



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Общинска администрация**  
**Стара Загора**



Входящ №: \_\_\_\_\_  
Дата: \_\_\_\_\_  
(ден, месец, година)

До  
**ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ**  
**НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА**

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

за съгласуване и одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж във  
фаза \_\_\_\_\_  
(предварителни и обемно-устройствени проучвания; идеен, технически или работен проект)

От

1. \_\_\_\_\_ ЕГН: \_\_\_\_\_  
(собствено, бащино и фамилно име или наименование на юридическото лице)

БУЛСТАТ: \_\_\_\_\_ Телефон за връзка: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_ ЕГН: \_\_\_\_\_  
(собствено, бащино и фамилно име или наименование на юридическото лице)

БУЛСТАТ: \_\_\_\_\_ Телефон за връзка: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЯВАМ/е/**

искането си да бъде съгласуван и одобрен проект и да бъде издадено разрешение за строеж:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование на обекта)

категория на строежа /обекта/: \_\_\_\_\_, със ЗП: \_\_\_\_\_ кв.м., РЗП: \_\_\_\_\_ кв.м.

намиращ се в УПИ № \_\_\_\_\_, ПИ № \_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_

по плана на гр./с./ \_\_\_\_\_, местност \_\_\_\_\_

землище на гр./с./ \_\_\_\_\_, с административен адрес: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Строежът е предвиден в Плана за застрояване - заповед № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

- Документи за собственост, а за сгради на жилищностроителни кооперации и влязло в сила решение на общо събрание за приемане проект.
- Договор за учредяване на право на строеж, надстрояване или пристрояване.
- Договор с нотариална заверка на подписите за учредяване на право на преминаване през чужд имот по реда на чл. 192 от ЗУТ, ако се налага.
- Договор с нотариална заверка на подписите за учредяване на право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през чужди имоти по реда на чл. 193 от ЗУТ, ако се налага.
- Оценка на съответствието на проектната документация със съществените изисквания към строежа, извършена:
  - с приемане от ЕСУТ с решение по Протокол № \_\_\_\_\_, т. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ г.
  - като комплексен доклад, съставен от лицензирана фирма - консултант:  
\_\_\_\_\_
- Три копия от инвестиционния проект в по всички необходими части:  
Арх. \_\_\_\_\_ СК \_\_\_\_\_ ВиК \_\_\_\_\_ Ел \_\_\_\_\_ ВП \_\_\_\_\_ ОВ \_\_\_\_\_ ТЕХ \_\_\_\_\_  
ТТЕ \_\_\_\_\_ Газ \_\_\_\_\_ ПБЗ \_\_\_\_\_ Орг. дв-ние \_\_\_\_\_ ГП \_\_\_\_\_ Други \_\_\_\_\_
- Извадка от действащ план за застрояване.
- Виза за проектиране в случаите, когато е задължително.
- Оригинална скица на поземлен имот, съгласувана с експлоатационните предприятия, поддържащи инженерната инфраструктура.
- Положително становище на органите по пожарна безопасност за строежите от първа и втора категория.
- Предварителни договори с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура - за нов строеж, или удостоверение за присъединен обект от "Електроразпределение - Стара Загора" ЕАД, "Вик" ЕООД, ТР "Далекосъобщения", "Газоснабдяване" и др.
- Становище на министъра на околната среда и водите за строеж на обекти за изграждане на които е необходимо разрешително по чл. 104, ал.1 от Закона за опазване на околната среда.
- Становище на Министерството на Културата за недвижими културни ценности и за строежи е техните граници и охранителните им зони.
- Други документи по специални закони.

**ЗАЯВИТЕЛИ:**

1: \_\_\_\_\_ 2: \_\_\_\_\_