

Разрешение за изработване или изменение ПУП

1. Орган, пред който се подават документите: Главния архитект на Община Стара Загора

2. Документи, които се прилагат:

- Документ за собственост: нотариален акт, договор за учредяване право на строеж (копие).
- Предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и чл. 17, ал. 3 от ЗУТ.
- Скица - предложение.
- Техническо задание
- Становище от РИОСВ, в случаите, когато се изисква

3. Начини на подаване: на хартиен носител лично, чрез пълномощник, по електронен път.

4. Срок на подаване на документите: при необходимост.

5. Производство по предоставяне на услугата:

Заявлението и приложените към него документи се подават в Центъра за услуги и информация към Община Стара Загора. В срок от 2 дни документацията се насочва към дирекция "Архитектура и градоустройство" и дирекция "Строителство и инвестиции". Изготвя се Заповед за разрешаване изработване на ПУП или предложение за сесия на Общински съвет. Главният архитект подписва Заповедта или Общински съвет приема Решение. Връчването на заявителя става в ЦУИ.

6. Срок за предоставяне на услугата: 60 дни.

7. Такси:

до 3 поземлени имота:

- План за регулация и застрояване (ПРЗ) - 60.00 лв.;
- План за регулация (ПР) - 30.00 лв
- План за застрояване (ПЗ) - 30.00 лв
- Работен устройствен план (РУП) - 50.00 лв
- План за регулация и застрояване с Работен устройствен план (ПРЗ с РУП) - 100.00 лв.
- План за застрояване с Работен устройствен план (ПЗ с РУП) - 75.00 лв.

от 4 поземлени имота до квартал:

- План за регулация и застрояване (ПРЗ) - 120.00 лв.;
- План за регулация (ПР) - 60.00 лв
- План за застрояване (ПЗ) - 60.00 лв
- Работен устройствен план (РУП) - 100.00 лв
- План за регулация и застрояване с Работен устройствен план (ПРЗ с РУП) - 200.00 лв.
- План за застрояване с Работен устройствен план (ПЗ с РУП) - 150.00 лв.

над 1 квартал:

- План за регулация и застрояване (ПРЗ) - 300.00 лв.;
- План за регулация (ПР) - 150.00 лв
- План за застрояване (ПЗ) - 150.00 лв.

План за улична регулация (ПУР) - 0.30 лв./мл по оста, но не по-малко от 30.00 лв. и не повече от 300.00 лв.;

Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - 0.20 лв./м.л. по оста, но не по-малко от 20.00 лв. и не повече от 200.00 лв.;