

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

ОБЕКТ: Основен ремонт на ОУ “Бойчо Русев“ с. Преславен, Община Стара Загора

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

ОУ “Бойчо Русев“ с. Преславен, Община Стара Загора представлява едноетажна сграда, с монолитна стоманобетонена конструкция и плосък покрив с бордове, с външно отвеждане на дъждовните води. Покривната хидроизолация е изцяло компрометирана и са налице многобройни течове. Течовете са предизвикали сериозни повреди по таваните и стените на вътрешните помещения. Външната мазилка и бучарда на доста места са подкожушени и паднали.

Обхватът на основния ремонт предвижда:

Направа на нова покривна хидроизолация

Предвижда се демонтаж на старата хидроизолация, на старите водосточни тръби и обшивки. След почистване на основата ще се изпълни цялостна нова циментова замазка с цел осигуряване на правилни и по-добри наклони за оттичане на дъждовните води. Върху циментовата замазка ще се положи хидроизолационна мембрана, която заедно с технологията на производителя предварително ще бъде одобрена от представители на Възложителя. Ще се изпълнят нови водосточни тръби и обшивка с поцинкована ламарина на бордовете и комините. Полуразрушените комини ще се съборят и ще се изпълни нова тухлена зидария и мазилка по тях.

Фасади

Подкожушените участъци по външната мазилка и бучарда ще бъдат премахнати и почистени, след което там ще се изпълнят нова външна мазилка и бучарда. Предвижда се грундиране на основата и боядисване на фасадата с цветен фазаген двукратно.

Класни стаи

В класните стаи ще се изпълнят частични шпакловки и изцяло боядисване на стени и тавани с латекс. Не се предвиждат смяна на вътрешни врати и подови покрития.