



# О Б Щ И Н А С Т А Р А З А Г О Р А

## ПРОТОКОЛ № 2

Днес, 02.09.2015 г. в 12.00 часа, в зала № 2 в сградата на Община Стара Загора, се проведе закрито заседание на комисията, назначена със Заповед № 10-00-1862/26.08.2015г. на Кмета на Община Стара Загора за разглеждане, оценка и класиране на офертите на участниците в процедурата за възлагане на обществена поръчка чрез открита процедура по реда на ЗОП с предмет **„Упражняване на строителен надзор при изпълнение на обект „Реконструкция и разширение на канализационната и водопроводната мрежа на кв. „Самара“-3, гр. Стара Загора”**. Комисията заседава в състав:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** инж. Янчо Калоянов – Заместник-кмет „Строителство, архитектура и градоустройство“

### **ЧЛЕНОВЕ:**

1. инж. Веска Узунова – Директор Дирекция „Строителство и инвестиции“;
2. инж. Милена Димитрова – нач. отдел „Инвестиции и управление на проекти“
3. инж. Добромир Дерменджиев – Ръководител звено „Инвеститорски контрол“
4. Мария Боянова – началник отдел „Обществени поръчки“

Възложителят ще определи изпълнителя на настоящата обществена поръчка съгласно разпоредбите на чл. 37, ал. 1, т. 2 от Закона за обществените поръчки въз основа на оценка на офертите по критерият **икономически най-изгодна оферта**.

Комисията пристъпи към разглеждане на документите в плик № 2 на допуснатите участници по реда на постъпване на техните оферти.

Комисията разгледа документите в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника „Строл 1000“ АД, гр. София и констатира, че са в съответствие с изискванията на Възложителя.

### **По показател Т1 „Обосновка на участника”**

Участникът е направил анализ на техническата спецификация, с представяне на основните коментари по нея съдържащ: въведение и цели, в които са идентифицирани основната цел на проекта и целта на обществената поръчка. Представено е кратко описание на обекта, за който ще бъде изпълняван строителния надзор. В техническото предложение е представена организация и методология за изпълнение на поръчката. Участникът е анализирал съществуващата ситуация на обекта и дейностите, които са предвидени за

изпълнение в рамките на договора за строителство, но не е обхванал цялата информация, дадена в техническите спецификации- не е отразена спецификата на контрол при извършване на СМР при наличие на съществуващи подземни комуникации и изграждане на новопроектираната канализационна мрежа в голямата си част в трасето на съществуваща канализация в експлоатация. Представени са основните аспекти на дейностите: наблюдение на напредъка, качествен контрол, контрол във времето. Описани са дейностите по съставяне на технически паспорт с необходимите ресурси и непосредствени резултати.

В предложението за изпълнение на поръчката е обърнато внимание на всеки един от рисковете и са описани мерки за предотвратяването/настъпването на риска и мерки за преодоляване на последиците от евентуално настъпване на риска, но не е оценена степента на въздействието на всеки от описаните рискове върху изпълнението на договора и за всяка от дейностите. Рисковете са групирани като технически и финансови. Разработена е методика за дефиниране и управление на рисковете на отделни етапи. Разработена е стратегия за управление на риска, която е неразделна част от Системите за управление и контрол. Методът за контрол по изпълнение на дейностите е базиран на субординацията на връзките и отговорностите, т. е. отгоре на долу /специалист Представяващ надзора, Ръководител екип, ключови експерти/.

### **По показател Т2 „Стратегия на участника по отношение на изпълнението на договора”**

Участникът е представил стратегия по отношение на изпълнението на договора, като е описал подхода, който ще приложи при изпълнение на поръчката. В представената организация за изпълнение на поръчката участникът е описал дейностите от техническите спецификации. Задълженията си по договора участникът е разделил на четири основни групи, както следва: подготвителни дейности, дейности по време на изпълнение на строителството, дейности по завършване и предаване на строежите и документиране и администриране на дейностите.

Участникът е представил модел за взаимоотношенията с Възложителя, като кореспонденцията между Строителния надзор и преките участници в инвестиционния процес, специализираните държавни, контролни и експлоатационни предприятия ще се води от Ръководителя на екипа, представляващия строителен надзор.

Представени са задълженията и отговорности на специалист Представяващия надзора, Координатора на проекта, Ръководителя на екипа, изпълнителския екип от ключови експерти по специалности ВиК, Геодезия, Координатор по безопасност и здраве. Участникът е разпределил отговорностите на експертите, като е обхванал всички експерти и техните отговорности от техническите спецификации.

Описани са дейности, които участника ще осъществи за изпълнение на предмета на поръчката и очакваните резултати. Участникът е представил модел на управление, подхода,

който възнамерява да приложи при изпълнението на поръчката. Планът за работа включва последователността на основните дейности, които строителният надзор ще изпълнява на обекта, контрола по тяхното изпълнение в съответствие с одобрените инвестиционни проекти и съгласно изискванията на нормативните актове, техническите спецификации за спазване изискванията на чл.169 от ЗУТ.

Участникът е описал стъпки по упражняване на контрол върху строителните материали и изделия и тяхното съответствие на техническите изисквания по проекта, ритмичността на тяхното доставяне. Обърнато е внимание на начина на складиране и е посочен метод за работа при установяване на несъответствия на строителните материали и изделия с техническите изисквания на проекта.

Участникът е представил подробно описание на предлаганите механизми за контрол на изпълнението на строително-монтажните работи, контрол на изпълнението в съответствие с одобрените инвестиционни проекти, процедури за регистриране и докладване за нередности и др. Описаните механизми са адекватни и осигуряват ефективен контрол, както по отношение на процеса на изпълнение на поръчката, така и по отношение на нормативните изисквания за качество на крайните резултати и продукти от строителния процес.

Комисията разгледа документите в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника „Геоексперт България“ ЕООД, гр. София и констатира, че са в съответствие с изискванията на Възложителя.

#### **По показател Т1 „Обосновка на участника”**

В техническото предложение за упражняване на строителен надзор участникът е посочил, като обща цел на поръчката, осигуряване на ефективен и качествен надзор върху строително – монтажните работи, необходими за изпълнение на отделните обекти в рамките на инвестиционния проект. Посочени са също така и специфичните цели на процедурата свързани с спазването на действащото законодателство и пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството. В предложението за изпълнение на поръчката подробно са описани отговорностите на участника и са маркирани поставените цели, както и очакваните резултати от изпълнението им. Направено е подробно описание на всички необходими дейности в нужната последователност, като е отчетена спецификата на конкретния обект и са идентифицирани ключовите моменти в процеса на изпълнение на поръчката. Посочени са основните приоритети на поръчката свързани с реализирането на Етап I и Етап II, както и основните акценти основаващи се на последователното следване и изпълнение на принципа на работа.

Участникът е направил пълен анализа на поръчката, съществуващо положение, цели и очаквани резултати, обхваната е цялата информация дадена в техническата спецификация, като е дал и анализирал също така и допълнителна информация.

В представеното техническо предложение е направен задълбочен анализ на идентифицираните от възложителя рискове. Изложена е стратегия за управление на посочените рискове, както и процеса на оценяване на риска с неговите етапи и количествена оценка включваща: вероятност за нанасяне на вреда и тежест на вредата. За всеки един от посочените от Възложителя рискове са представени мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникване на риска, мерки за недопускане/ преодоляване на риска и мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска. Предложени са ефикасни контролни дейности и са отчетени възможните аспекти на проявление, области и сфери на влияние, като е оценена също така и степента на въздействие на всеки от рисковете върху изпълнението на договора.

### **По показател Т2 „Стратегия на участника по отношение на изпълнението на договора”**

Участникът е предложил подход за изпълнение на поръчката включващ необходимият набор от принципи, които да гарантират успешното изпълнение на проекта. В техническото предложение е представен процесът на мониторинг с всички дейности, които експертите от екипа на участника ще осъществяват при изпълнение на поръчката.

В техническото предложение са предложени няколко основни направления на комуникация между Възложителя и Участника : чрез провеждане на периодични срещи, провеждане на срещи по повод изпълнение на дейности за реализация на проекта, устна комуникация, неофициална кореспонденция и официална кореспонденция.

За дейностите по упражняване на строителен надзор участника е включил в екипа по изпълнение на поръчката необходимият набор от експерти с нужната квалификация и компетентности спрямо спецификата на обекта: експерт пътно строителство, експерт ВиК, експерт Геодезия, специалист ЗБУТ, специалист по качество и съответствие на материалите и ръководител екип. За всеки от ангажираните експерти подробно са представени отговорностите и задълженията, като са дефинирани и описани допълнителни отговорности.

Определени са различните по естество етапи на изпълнение и са описани конкретните дейности, които участника ще осъществява за изпълнени предмета на поръчката и очакваните резултати – подготвителен етап, етап „Изпълнение“ и заключителен етап. Направен е анализ на дейностите, като са представени: описание на резултатите от контрола по време на строителния процес, план на работа и последователност на дейностите и разпределение във времето за изпълнение и ангажирани технически и човешки ресурси.

Участникът е направил подробно описание на методите за контрол, които ще приложи за спазване на ритмичността и качеството на доставките, като ще бъде осъществяван:

контрол на потока от материали, контрол при складиране, пакетиране и транспортиране. Посочен е метод за работи при установяване на несъответствие на строителните материали и изделия с техническите изисквания на проекта и контрол по подмяната или корекцията им, както и подробна стратегия за контрол по видове СМР и последователност на тяхното изпълнение, в съответствие с изискванията на техническата документация.

Описаните механизми са адекватни и осигуряват ефективен контрол, както по отношение на процеса на изпълнение на поръчката, така и по отношение на нормативните изисквания за качество на крайните резултати и продукти от строителния процес.

Комисията разгледа документите в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника „Инженеринг Енд Консултинг Груп“ ООД, гр. София и констатира, че са в съответствие с изискванията на Възложителя.

#### **По показател Т1 „Обосновка на участника”**

Участникът е анализирал предмета на поръчката, съществуващото положение, описал е необходими за изпълнението на поръчката дейности в тяхната последователност.

Направено е описание на основните задължения и отговорности на участника в процеса на изпълнение на поръчката, като изпълнението им е обвързано с действащата нормативна уредба и упражняването на строителен надзор в съответствие с чл.166, ал.1, т.1 от ЗУТ и съответните подзаконовни нормативни актове.

Участникът е обхванал цялата информация, дадена в техническата спецификация, но не са идентифицирани всички ключови моменти и очаквани резултати в процеса на изпълнение на поръчката. Посочен е необходимия технически ресурс. Изложени са дейностите по упражняване на строителен надзор върху изпълняването на обекта в обем и обхват съгласно изискванията. Описани са дейностите по съставяне на технически паспорт с необходимите ресурси и непосредствени резултати. Представени са основните аспекти на дейностите: наблюдение на напредъка, качествен контрол, контрол във времето.

В техническото предложение участникът е разгледал всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове, като е направено формално описание на идентифицираните основни проявления. Предлаганите от участника мерки имат формален характер, като липсва конкретика и обвързаност със спецификата на обекта, не е оценена степента на въздействието на всеки от описаните рискове върху изпълнението на договора и за всяка от дейностите.

#### **По показател Т2 „Стратегия на участника по отношение на изпълнението на договора”**

Участникът е представил стратегия по отношение на изпълнението на договора. Направено е описание на подхода, който ще бъде приложен при изпълнение на поръчката,

като са посочени цели и основните административни дейности. Представен е модел за взаимоотношенията и комуникация с Възложителя и организация на човешкия ресурс.

В предложението за изпълнение на поръчката са описани задълженията на Ръководителя на екипа, инженер по контрол на строително-ремонтни работи, изпълнителския екип от ключови експерти по специалности ВиК, Пътно строителство, Геодезия. Представено е общо описание на основните приоритети и акценти, свързани с постигането на целите и очакваните резултати, като не са идентифицирани всички ключови моменти и очаквани резултати в процеса на изпълнение на поръчката.

Участникът е представил модел на управление, подхода, който възнамерява да приложи при изпълнението на поръчката. Планът за работа включва технологичната последователност на основните дейности, които строителният надзор ще изпълнява на обекта, контрола по тяхното изпълнение в съответствие с одобрените инвестиционни проекти и съгласно изискванията на нормативните актове, техническите спецификации за осигуряване изискванията на чл.169. от ЗУТ. Представено е описание на задължителни за реализацията на строителството дейности като: Контрол по прилагане на мерки за безопасност и здраве, Контрол по прилагане на мерки за опазване на околната среда, Качествен контрол на извършваните СМР, Контрол по отношение на системата за управление на качеството. Участникът е описал всички стъпки по упражняването на контрол върху строителните материали и изделия и тяхното съответствие на техническите изисквания по проекта, но не е обърнато внимание на ритмичността на тяхното доставяне, начини на складиране, на влагане и изпитания.

Комисията разгледа документите в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника „Гид – Г Консулт“ ЕООД, гр. София и констатира, че са в съответствие с изискванията на Възложителя.

#### **По показател Т1 „Обосновка на участника“.**

Участникът е анализирал предмета на поръчката, съществуващото положение, целите и очакваните резултати след реализацията на проекта, като е обхванал информация, дадена в техническите спецификации, но не я е анализирал подробно. Същият е описал необходимите за изпълнението на поръчката дейности в тяхната последователност и логическа обвързаност – упражняване на строителен надзор в съответствие с чл.166 ал.1 т.1 от ЗУТ, контрол и отчитане количеството и качеството на извършените СМР, спазване на линейния график на строителя, документиране съответствието на извършваните работи с одобрените проекти и технически спецификации, изготвяне на технически паспорт на строежа, съставяне и внасяне на окончателен доклад в ДНСК за издаване на разрешение за ползване. В таблична форма участникът е представил описаните по-горе дейности в обхвата

на поръчката, ресурсите с които се изпълнява съответната дейност и непосредствените резултати от нея.

Като основни приоритети и акценти, свързани с постигане на проектните цели и очакваните резултати участникът възприема наблюдение на напредъка и информиране на възложителя за реалното състояние по изпълнение на проекта, качествен контрол, включващ качеството на извършените работи и качеството на влаганите материали, контрол във времето върху технологичната последователност на строителните процеси и пр.

Анализ на основните рискове, които могат да доведат до забавяне или некачествено изпълнение на поръчката и мерки за тяхното преодоляване или предотвратяване - участникът анализира възможните рискове и прилага и алтернативни варианти за тяхното преодоляване и постигане на качествени и ефективни крайни резултати.

В техническата оферта е обърнато внимание общо за цялата група технически рискове, посочени от възложителя. Направено е формално описание, като са идентифицирани проявления, аспекти и сфери, където може да окаже влияние съответния риск, основно за липса на достатъчно информация за участниците в процеса, лоша комуникация, времеви рискове свързани с изоставане от графика за изпълнение и лоши климатични условия. Участникът не е направил оценка степента на влияние на риска, както не е определил вероятността за настъпване на даден риск. Предложените от Участника мерки имат формален и пожелателен характер, същите не гарантират изцяло недопускане и/или ефективно предотвратяване и преодоляване на риска, респ. последиците от настъпването му. Липса конкретика и обвързаност със спецификата на проекта.

#### **По показател Т2 „Стратегия на участника по отношение на изпълнението на договора“**

Участникът е представил анализ на комплекса задачи, които ще изпълни, класифицирани по групи: административни задачи, задачи по време на строителството, задачи по време на периода за съобщаване на дефекти в изпълнението и съдействие на възложителя за подготовка на документите и издаване на разрешение за ползване на обекта.

Участникът е предложил модел на управление, като е представил организационна структура и матрица на отговорностите на експертния екип при осъществяване на строителния надзор. В таблица са описани основните дейности и отговорности, като същите са разписани общо за специалистите-експерти по всички специалности заедно. Липсва конкретика и обвързаност със спецификата на проекта. Дефинираните допълнителни дейности за изпълнение на поръчката са общи и схематични, описани като „всяка друга дейност необходима за точното и качествено извършване на строителния надзор в обекта, съобразно нормативните изисквания“.

В техническото предложение е направено описание на конкретните дейности, които участникът ще осъществи за изпълнение предмета на поръчката и очакваните резултати, в

т.ч. организация и етапи на работа и задължения на консултанта по отношение на конкретните актове и протоколи по Наредба №3.

В техническото предложение са предложени методи и системи за контрол върху строителните материали и изделия, на извършените СМР и последователността на изпълнението им. Участникът е описал стъпките по упражняването на контрол върху строителните материали и изделия и тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта, но не е обърнато внимание на ритмичността на тяхното доставяне, на начин на складиране, начин на влагане и изпитания. Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение стратегията за количествен и качествен контрол по отношение на видовете СМР, но липсва описание на последователността на тяхното изпълнение в съответствие с изискванията на техническата документация.

Комисията разгледа документите в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника „Пътинвест-Инженеринг“ АД, гр. София и констатира, че са в съответствие с изискванията на Възложителя.

#### **По показател Т1 „Обосновка на участника“**

Участникът е анализирал предмета на поръчката, като е отчел спецификата на обекта и е обхванал в пълна степен необходимите за изпълнение дейности. Услугите, които ще предоставя участника са разделени по етапи на работа: подготвителен етап, етап на изпълнение на строежа, заключителен етап и упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти при гаранционните срокове. Направен е подробен анализ на техническата спецификация с представяне на основни коментари по нея, като е обхваната цялата дадена информация, както и допълнителна информация, която също е анализирана. Представено е пълно и ясно описание на всички предвидени от участника дейности в процеса на изпълнение на поръчката, като поставените цели и задачи са обвързани с изпълнението на действащата нормативна уредба. В обхвата на работата по изпълнение на договора са включени контрол върху законосъобразното започване на строежа, съставяне и подписване на актове и протоколи по време на строителството и цялата строителна документация, контрол върху изпълнението на строежа съгласно одобрените инвестиционни проекти, спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството, контрол по опазване на околната среда по време на изпълнение на строежа, контрол за качеството на влаганите строителни материали и изделия в съответствие с нормите за безопасност, провеждането на необходимите тестове и изпитвания на извършеното строителство в съответствие с действащата нормативна уредба, недопускане увреждането на трети лица и имоти по време на строителството, контрол по годността на строежа за въвеждане в експлоатация, изготвяне на окончателен доклад след приключване на СМР на строежа и въвеждане на строежа в експлоатация, като посочените



дейности са пряко свързани с качествено изпълнение на поръчката и особеностите на конкретния обект.

Участникът в направил анализ на основните рискове, които могат да доведат до забавяне или некачествено изпълнение на поръчката и мерки за тяхното преодоляване. Направен е задълбочен анализ на идентифицираните от Възложителя рискове, като са посочени аспекти на обхват, сфери на влияние, вероятност и степен на въздействие на риска върху изпълнението на обществената поръчка, мерки за превенция за недопускане и/или за ранно предотвратяване на риска и мерки за преодоляване на риска и последици от настъпването му.

### **По показател Т2 „Стратегия на участника по отношение на изпълнението на договора“**

В предложената стратегия на Участника по изпълнение на договора е направено описание на подхода, който участника възнамерява да приложи при изпълнението на поръчката. В техническото предложение е представено разпределение на човешките ресурси и отговорности на отделните специалисти от екипа за изпълнение на поръчката за строителен надзор. За всяко от лица част от екипа са посочени длъжност и задачи, които има за цел да изпълнява в процеса на работа. Изложена е структурата и организацията на екипа по време на изпълнение на строителството и гаранционния период, както и офис и ресурси.

Схематично е представен модела на структурата и организацията на строителния надзор и комуникационните му връзки и взаимоотношенията с Възложителя, както и заетостта на специалистите от консултантския екип. Участникът е обърнал внимание на упражняването на строителен надзор върху технологичната последователност на строителните процеси, контрола на строителните продукти, влагани в строежа при изпълнение на строително – монтажните работи, дейности по контрол на технологичното оборудване и основните материали и контрол върху лабораториите и лабораторните тестове.

В представеното техническо предложение са дефинирани основните дейности при изпълнението на поръчката, като е разгледана всяка от тях, но не са дефинирани допълнителни такива.

Взаимоотношенията между Участника и Възложителя са представени единствено схематично.

В представената стратегия за контрол на технологичната последователност и контрол върху строително – монтажните работи не е обърнато внимание на последователността на тяхното изпълнение в съответствие с изискванията на техническата документация.

Комисията разгледа документите в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника „Екип-МГ“ ООД, гр. Харманли и констатира, че са в съответствие с изискванията на Възложителя.

### **По показател T1 „Обосновка на участника“**

Участникът е направил преглед на основните дейности по предмета на поръчката и в съответствие с нормативните актове, които са описани в тяхната последователност. Идентифицирани са очакваните резултати и ключови моменти в процеса на изпълнение.

Участникът е определил основни приоритети и акценти, свързани с постигане на проектните цели и е формулирал седем предпоставки /достъп до информация по проекта; постоянно присъствие на експерти от екипа на консултанта; избор на опитен строител за изпълнение на поръчката; добра екипност на всички участници в процеса; наличие на коректен работен проект; спазване на графика за изпълнение на дейностите/ за успешното изпълнение на договора и очакваните резултати като по този начин е показал добро разбиране на предмета на поръчката.

Участникът е предложил план за управление на риска – идентифициране на риска, качествен и количествен анализ на риска, оценка на риска. Разгледани са основните рискове, които могат да доведат до забавяне или некачествено изпълнение на поръчката. Анализирани са възможните ситуации и са предложени планове за реакция при възникване на всеки от идентифицираните рискове според метода на реакция – за предотвратяване, ограничаване и приемане на рисковете и мерки за тяхното преодоляване или предотвратяване и алтернативни варианти за тяхното преодоляване и постигане на качествени и ефективни крайни резултати.

### **По показател T2 „Стратегия на участника по отношение на изпълнението на договора“**

Участникът е представил подхода, който възнамерява да приложи при изпълнението на поръчката за предоставяне на качествена консултантска услуга с прилагане на постигнатите опит и висок професионализъм и отговорно отношение към поетите ангажименти. Основните принципи, които ще прилага са: анализ на ситуацията, качествени и навременни консултации, организация, партньорство, сътрудничество, квалифицирани експерти, спазване действащото законодателство, спазване принципите на обратната връзка, постоянен контрол на дейността на изпълнителя на СМР, вътрешен контрол на дейността на екипа.

Участникът е предложил модел за взаимоотношенията с Възложителя при изпълнението на услугата, представен в схема за организация на човешките ресурси. Предложил е екипа от експерти, като е обхванал всички експерти от техническите спецификации, а именно: експерти по част „Пътна“, „Геодезия“, „Конструктивна“, „ВиК“, „Електро“, „Геология и хидрогеология“, „пожарна безопасност“, „Координатор по безопасност и здраве“, но не е разпределил и дефинирал отговорностите на отделните експерти, а общо е описал конкретните дейности, които ще осъществи за изпълнение на предмета на поръчката и очакваните резултати.

Участникът общо е описал методи и системи, които ще прилага, за да гарантира качеството на изпълнение на поръчката.

Комисията разгледа документите в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника „Станд-Ф“ ЕООД, гр. Стара Загора и констатира, че са в съответствие с изискванията на Възложителя.

#### **По показател Т1 „Обосновка на участника“**

В техническото предложение е представена организация и методология за изпълнение на поръчката, като са описани целта на поръчката, обхвата на проекта, очакваните резултати и основна цел и кратко представяне на консултанта. Участникът е изложил основните приоритети и акценти, свързани с постигането на проектните цели и очакваните резултати, като е изброил основните дейности свързани с изискванията на техническата спецификация и действащата нормативна уредба. Направено е описание на дейностите, които ще бъдат контролирани от участника, при изпълнение на строителния надзор: задължения на консултанта, произтичащи от ЗУТ и подзаконовите актове при прилагането му, задължения на консултанта, произтичащи от договора за строителство, като инвеститорски контрол, задължения на консултанта като координатор по безопасност и здраве, за екипа на строителството, задължения на консултанта, произтичащи от задължението ми за проследяване на прилагането на пакета от мерки и дейности включени в „ПУСО“ и задължения на консултанта, произтичащи от обхвата на дейността през периода на съобщаване и отстраняване на дефекти.

В представеното техническо предложение е направен анализ на предмета на поръчката, съществуващото положение, като е обхванал информацията дадена в техническата спецификация, но в представеният анализ изложен от участника се съдържат несъществени непълноти.

В техническото предложение Участникът е разгледал всеки един от идентифицираните от Възложителя рискове, както и допълнителни рискове, отчетени като значими от участника. За всеки от рисковете са посочени действия за преодоляването им, но не са предложени мерки за недопускане настъпването на даден риск.

#### **По показател Т2 „Стратегия на участника по отношение на изпълнението на договора“**

Участникът в своето техническо предложение е разработил стратегия по отношение на изпълнението на поръчката, както и план за изпълнение на дейностите. Представени са основните дейности на консултанта, описани са дейностите при подготовка на строителството, дейностите по време на етапа на строителството, дейности в периода на съобщаване на дефекти и др. Представеният модел на управление и описаните дейности

обхващат всички дейности от техническата спецификация, като са дефинирани и допълнителни дейности, но са описани схематично.

В техническото предложение съгласно обектите на поръчката и Техническата спецификация е предложен екип за упражняване на Строителен надзор включващ : Ръководител екип, Инженер транспортно / пътно строителство, Инженер геодезист, Инженер ВиК и Технически сътрудник. За всеки от членовете на екипа подробно са представени задължения и отговорности, отнесено към спецификата на обекта и техническата спецификация, но участникът не е дефинирал допълнителни отговорности за изпълнение на поръчката.

Не е обърнато достатъчно внимание на модела на комуникация, която участникът ще осъществява с Възложителя, като същият описан схематично.

Осъществяването на контрола по качество на влаганите материали и изделия не е описан подробно и не е представена последователността при изпълнението му, като са посочени задълженията единствено на строителя.

Комисията разгледа документите в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участника „Г 7 консулт“ ЕООД, гр. Пловдив и констатира, че са в съответствие с изискванията на Възложителя.

#### **По показател Т1 „Обосновка на участника“**

Участникът е анализирал подробно предмета на поръчката, съществуващото положение, целите и очакваните резултати, като е обхванал цялата информация, дадена в техническите спецификации. Дал е допълнителна информация по отношение на ползите от резултатното завършване на проекта, опазване на околната среда, на социалния сектор, икономиката и по отношение изпълнението на политики. Същата я е анализирал подробно. Участникът подробно е описал всички необходими за изпълнението на поръчката дейности в тяхната последователност и отчитайки спецификата на конкретния обект и е идентифицирал ключовите моменти в процеса на изпълнение на поръчката – мобилизация екипа на консултанта, изработване на мерки за координация, прилагане на системи за качество и контрол при изпълнението на проекта. Описанието на планираните дейности показва ясна обвързаност с действащата нормативна уредба и обхвата на обществената поръчка.

В техническото предложение е обърнато задълбочено внимание на всеки един от рисковете. Участникът е отчетел възможни аспекти на проявление, области и сфери на влияние оценил е вероятност за настъпване /почти невъзможен не много вероятен, средна вероятност, над средната вероятност, определено вече настъпило събитие или почти сигурно/ за всеки от описаните рискове и е оценил и предвидил степента на въздействието му /незначително, по-ниско от средното въздействие, средно въздействие, над средното

въздействие, катастрофа/ върху изпълнението на договора и за всяка от дейностите, като е предложил ефективни и адекватни мерки. В зависимост от получената оценка /рейтинг/ рисковете са категоризирани в четири основни групи по степен на въздействие.

Предложени са ефективни контролни дейности за ограничаване, прехвърляне, толериране, прекратяване на риска, като всеки един риск е съпроводен с предложени от Участника конкретни мерки за недопускане / предотвратяване настъпването на риска и съответно конкретни адекватни дейности по отстраняване и управление на последиците в случай настъпване на риска.

### **По показател Т2 „Стратегия на участника по отношение на изпълнението на договора“**

Участникът е представил модел на управление, описал е съответните дейности, контрола по тяхното изпълнение, идентифицирал е възможните рискови моменти, като е обхванал всички дейности от техническите спецификации, дефинирал е допълнителни дейности за изпълнение на поръчката и подробно ги е описал.

Участникът е описал начина си на комуникация и връзка с Възложителя, представил е описание на екипа, както следва: ръководител на екипа, експерт „ВиК“ и „Пожарна безопасност“, експерт „Геодезия“, експерт „Пътно строителство“, експерт по ЗБУТ и КБЗ, специалист по качеството на материалите. Разпределил е отговорностите на експертите, като е обхванал всички експерти и техните отговорности от техническите спецификации за изпълнение на поръчката и подробно ги е описал.

В техническото предложение е предложена прецизно изготвена стратегия за контрол върху технологичната последователност на всички строителни процеси, като:

-Участникът е описал всички стъпки по упражняването на контрол – количествен, качествен, контрол във времето, контрол върху строителните материали и изделия и тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта, както и на извършените СМР;

-Участникът е посочил метод за работа в случаи на изменение на инвестиционния проект и/или при установяване на несъответствия на строителните материали и изделия с техническите изисквания на проекта и контрол по подмяната или корекцията им;

-Участникът е представил подробно описание на предлаганите механизми за контрол на изпълнението на строително – монтажните работи, контрол на изпълнението в съответствие с одобрените инвестиционни проекти, процедури за регистриране и докладване на нередности и др. Описаните механизми са адекватни и осигуряват ефективен контрол както по отношение на процеса на изпълнение на поръчката, така и по отношение на нормативните изисквания за качество на крайните резултати и продукти от строителния процес.

Предвид изложеното комисията оцени предложенията за изпълнение на поръчката, съдържащи се в плик № 2 на участниците съобразно методиката за оценка на офертите,

както следва:

Участника **„Строл 1000“ АД, гр. София** получава оценки както следва:

По под-показател Т1 – 20 т.

По под-показател Т2 – 70 т.

По показател П1 - 90 точки.

Участника **„Геоексперт България“ ЕООД, гр. София** получава оценки както следва:

По под-показател Т1 – 30 т.

По под-показател Т2 – 70 т.

По показател П1 - 100 т.

Участника **„Инженеринг Енд Консултинг Груп“ ООД, гр. София** получава оценки както следва:

По под-показател Т1 – 20 т.

По под-показател Т2 – 40 т.

По показател П1 - 60 т.

Участника **„Гид – Г Консулт“ ЕООД, гр. София** получава оценки както следва:

По под-показател Т1 – 20 т.

По под-показател Т2 – 40 т.

По показател П1 - 60 т.

Участника **„Пътинвест-Инженеринг“ АД, гр. Софи** получава оценки както следва:

По под-показател Т1 – 30 т.

По под-показател Т2 – 40 т.

По показател П1 - 70 т.

Участника **„Екип-МГ“ ООД, гр. Харманли** получава оценки както следва:

По под-показател Т1 – 30 т.

По под-показател Т2 – 40 т.

По показател П1 - 70 т.

Участника **„Станд-Ф“ ЕООД, гр. Стара Загора** получава оценки както следва:

По под-показател Т1 – 20 т.

По под-показател Т2 – 40 т.

По показател П1 - 60 т.

Участника **„Т 7 консулт“ ЕООД, гр. Пловдив** получава оценки както следва:

По под-показател Т1 – 30 т.

По под-показател Т2 – 70 т.

По показател П1 - 100 т.

**Комисията допуска до отваряне на ценовите оферти всички участници в процедурата.**

Комисията реши отварянето на Плик № 3 с надпис „Предлагана цена“, да се проведе на 07.09.2015 г. от 14:00 часа в зала № 2, етаж II в сградата на Община Стара Загора, за което на участниците да се изпрати съобщение на основание чл.69а, ал.3 от ЗОП и в същото да се съдържат и резултатите от оценяването на офертите по показатели Т1, Т2 и П1 - Техническа оценка. Съобщението да се публикува и в профила на купувача най-малко 2 работни дни преди датата на отваряне на ценовите оферти.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** инж. Янчо Калоянов (П)

**ЧЛЕНОВЕ:**

1. инж. Веска Узунова (П)
2. инж. Милена Димитрова (П)
3. инж. Добромир Дерменджиев (П)
4. Мария Боянова (П)