

ДОГОВОР

№.....2873...../.....27.11.2015.....

Днес, 24. 11..... 2015г., в гр. Стара Загора, между:

ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА, с адрес: бул. „Цар Симеон Велики“ № 107, Булстат 000818022, представлявана от Живко Веселинов Тодоров, Кмет на Община Стара Загора, и Милка Момчилова Бонева, главен счетоводител, наричан по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

«ДИМОВ КЪНСТРАКШЪН» ЕООД, ЕИК 123760383, със седалище и адрес на управление: гр. Стара Загора, кв. „Три чучура“, бл. 48, ет.1, ап.3, представлявано от Пламен Димов Димов-Управител, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, се сключи настоящият договор за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши упражняване на авторски надзор при изграждане на инженерни съоръжения при корекция на съществуващ канал и на защитна конструкция за кабели по време на изпълнението на СМР на обект: **„Извършване на строително - монтажни работи по Проект: „Реконструкция на кръстовище на ул.“Капитан Петко Войвода“ и бул.“Цар Симеон Велики“, гр. Стара Загора“**

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстранява всички пропуски, недостатъци и грешки в техническия проект свързани с изграждане на инженерни съоръжения при корекция на съществуващ канал и на защитна конструкция за кабели, констатирани по време на строителството, в срок от 5 дни от уведомяване на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за което последният не дължи заплащане.

ІІ. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.2. (1) Договорът влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на действие за целия период на изпълнение на строително-монтажните работи на обекта до подписване на констативен акт Образец 15.

ІІІ. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Стойността на настоящия договор е в размер, както следва:

- За осъществяването на авторски надзор при изграждане на инженерни съоръжения при корекция на съществуващ канал и на защитна конструкция за кабели по време на изпълнението на СМР на обект: „Извършване на строително - монтажни работи по Проект: „Реконструкция на кръстовище на ул. “Капитан Петко Войвода“ и бул. “Цар Симеон Велики“, гр. Стара Загора“ - **50 лв. /час вложено време без ДДС**, но не повече от 1000 лв /хиляда лева/ без ДДС.

(2) Плащането ще се извършва в срок до 10 дни след изтичането на всеки месец на база действително отработени и отчетени часове за обекта приети с двустранно подписан Протокол за упражнен авторски надзор и представена фактура.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 4. Необходимите за изпълнението на услугата офис и други материали, както и техника и оборудване се осигурява изцяло от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да упражни авторски надзор при изграждане на инженерни съоръжения при корекция на съществуващ канал и на защитна конструкция за кабели по време на изпълнението на СМР на обект: „Извършване на строително - монтажни работи по Проект: „Реконструкция на кръстовище на ул. “Капитан Петко Войвода“ и бул. “Цар Симеон Велики“, гр. Стара Загора“

(2) Да изпълнява предмета на настоящия договор качествено и в срок. Да осъществява авторския надзор регулярно, да упражнява авторски надзор и да оказва техническа помощ при настъпване на обстоятелства, изискващи незабавна реакция от негова страна в срок до 24 (двадесет и четири) часа след писменото искане от страна на Възложителя или упълномощено от него лице, а при наличието на изключителни обстоятелства – незабавно.

(3) Да подписва всички актове и протоколи по време на строителството съгласно действащата нормативната уредба, с които се удостоверяват вида и количеството на извършените СМР на обекта.

(4) Да осигури необходимото присъствие на обекта на специалистите по съответните части в зависимост от изпълняваните СМР.

(5) Да оказва техническа помощ и консултации за решаване на проблеми, възникнали в процеса на изграждането на обектите – да дава предписания при обстоятелства, които водят до изменения на проекта, допустими по Закона за устройство на територията.

(6) Да присъства на всички срещи между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора за изпълнение на СМР за гореописания обект касаещи изпълнението на работите.

(7) Да преглежда и да одобрява работните чертежи за работите по обекта и да държи пълен комплект работни чертежи.

(8) При проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури присъствието на свой представител, както и да осигурява: достъп до обекта, помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности.

Чл.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да изисква съдействие от Възложителя, ако се налагат допълнителни изходни данни, когато в процеса на работата се появи необходимост от тях;

2. Да иска уговореното по-горе възнаграждение в размер и срокове, уточнени с този договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

(1). Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички необходими документи за правилното изпълнение на поетите с настоящия договор задължения;

(2). Да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ постоянен достъп до обекта.

(3). Да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа и зависещи от него.

(4). Да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.8. Възложителят има право:

(1) Да оказва текущ контрол по изпълнението на работата. Контролът ще се осъществява от определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ длъжностни лица, които ще подписват от негово име протоколите за извършените констатации, без с това да затрудняват дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложената работа в срок.

V. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията на трети лица - допуснати от него до обекта на надзора (без контролните органи), като за свои действия.

Чл.10. При неизпълнение на свое задължение по договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер до 10 (десет) % от максималното възнаграждение за обекта по чл. 3, ал. 1.

Чл.11. Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение в резултат на настъпила непреодолима сила, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

Чл.12. При неизпълнение на този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинените вреди, при условията на гражданското и търговското право.

Чл.13. Страните запазват правото си да търсят обезщетение за вреди по съдебен ред, ако тяхната стойност е по-голяма от изплатените неустойки по този раздел.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.14 Действието на този договор се прекратява:

1. С изпълнението на всички задължения на страните - извършване и предаване на договорената работа;
2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената услуга.
4. С едностранно изявление на изправната страна за развалянето му при неизпълнение от другата страна.

Чл.15 (1) Едностранното разваляне на договора по ал.1, т.4 на предходния член се допуска само при пълно неизпълнение, а също при частично, лошо или забавено изпълнение, съгласно условията на чл.87-88 от ЗЗД.

(2) При разваляне на договора изправната страна е длъжна да отправи 7 (седем) дневно писмено предизвестие до другата страна.

Чл.16. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора при липсата на финансова възможност от негова страна да финансира обекта. В този случай той заплаща на изпълнителя стойността на услугата до момента на прекратяване на договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. И в този случай той заплаща на изпълнителя стойността на услугата до момента на прекратяване на договора.

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора едностранно, с едноседмично писмено предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. не отстрани допуснатите пропуски в работата си в определения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок;

2. прекъсне работа без съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за повече от 3 (три) работни дни и след отправена писмена покана, не я продължи в рамките на 2 работни дни, считано от датата на получаване на поканата;

4. системно не изпълнява задълженията си по договора;

5. не представи информация и данни при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, че е застраховал дейността си в съответствие с чл. 171 от ЗУТ.

VII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.18.(1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията по настоящия договор, ако то е следствие от появата на „непреодолима сила”, а именно – непредвидени или непредотвратими събития от извънреден характер, възникнали след сключването на договора, като: пожар, земетресение, наводнение и други събития, ако те са попречили на изпълнението на настоящия договор.

(2) Страната, която се намира в невъзможност да изпълнява задълженията си по този договор поради непреодолима сила, е длъжна незабавно:

1. да уведоми писмено другата страна за настъпилото събитие, което е попречило за неизпълнение на задълженията ѝ, степента, до която това събитие възпрепятства изпълнението на задълженията на тази страна, причините за събитието и неговото предполагаемо времетраене;

2. да положи всички разумни усилия, за да избегне, отстрани или ограничи до минимум понесените вреди и загуби.

Чл. 19. (1) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения, се спира.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила тази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

(3) Липсата на парични средства не представлява “непреодолима сила”.

Чл. 20. Определено събитие не може да се квалифицира като “непреодолима сила”, ако:

1. последиците от това събитие са могли да бъдат избегнати, ако която и да е от страните е изпълнявала добросъвестно задълженията си по този договор;

2. последиците от това събитие са могли да бъдат избегнати или намалени с полагането на всички разумни грижи.

VIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 21. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

Чл. 22. Ако в срока на договора възникнат препятствия за изпълнение му, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

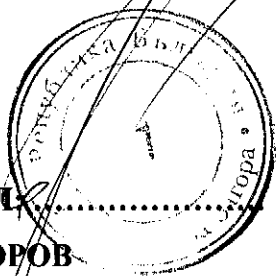
Чл. 23. (1) Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд.

Този Договор е изготвен и подписан в три еднообразни екземпляра - един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора



Гл. счетоводител:.....

/Милка Бонева/

Съгласувал:

/...../

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

