



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

## ОПИСАНИЕ ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

И

### ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

#### I. ОБЩО ОПИСАНИЕ ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА:

*Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР в рамките на проект на Община Стара Загора „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора” по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/1.4-09/2012 „Зелена и достъпна градска среда”, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие”, Операция 1.4: „Подобряване на физическата среда и превенция на риска” на ОП “Регионално развитие” 2007-2013 г.” в пет обособени позиции:*

**Обособена позиция 1:** *Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР „Междублоково пространство ул."Цар Симеон Велики"№288 и бул."Никола Петков"49 - УПИ Жил.строителство, трафопост и хидрофор, кв.455 б /източна част/,,*

**Обособена позиция 2:** *Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР „Междублоково пространство Кв."Три чучура-юг", между БЛ.55.102 и 103, /ДО ВЕЦ/- УПИ I За комплексно жил.стр-во, кв.519а,УПИ За комплексно жил. стр-во и подз. Гаражи кв.520а“*

**Обособена позиция 3:** *Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР „Междублоково пространство Кв."Три чучура-север"- между БЛ.74,79 и 67- УПИ I КОО и гаражи, кв. 605; Междублоково пространство Кв."Три чучура-север"- Над Партийната школа, между бл.73, 80, 60- УПИ II КОО и гаражи, кв.610“*

**Обособена позиция 4:** *Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР „Междублоково пространство Ул."Стефан Тошев", северозападно от Горско управление /Пионерите/- УПИ I жилищно строителство, подземни гаражи и надземни гаражи, кв.655 и прилежаща улица; Междублоково пространство Ул."12-ти пехотен полк", южно от Бл.4- УПИ I жилищно стр-во и подзем.гаражи, кв.247“*

**Обособена позиция 5:** *Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР*

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

„Междублоково пространство Ул."Хан Аспарух"- Малък Военен терен- УПИ Изилищно строителство, кв.245 и УПИ IV жилищно строителство, кв.246; Междублоково пространство между ул."Августа Траяна", ул."М-р Т.Кавалджиев", ул."Боруйград" и ул."Света Троица", - УПИ I-3001, кв.9901“

**Общата на цел** на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора” е подобряване физическата и жизнена среда в град Стара Загора като предпоставка за осигуряване на устойчива и екологична градска среда с по-високо качество на живот и нови възможности за социално и икономическо развитие.

**Специфичните цели** на проекта са:

- Подобряване и физическата и модернизирание на жизнената среда в град Стара Загора чрез реконструкцията и рехабилитация на две основни пътни артерии (улицы) и прилежащите им тротоари;
- Подобряване екологията на градската и жизнената среда чрез изграждане на пешеходни зони;
- Подобряване качеството на живот на жителите на град Стара Загора чрез създаване на нови и възстановяване на съществуващи зелени площи в междублокови пространства;
- Повишаване качеството на живот и отдых на жителите на града чрез изграждане на *петнадесет* детски площадки и спортни площадки в междублоковите пространства в различни квартали;
- Подобряване жизнената среда на гражданите на града чрез изграждане и възстановяване на две зони за обществен отдых.

## II. МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

гр. Стара Загора

## III. ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ НА ПОРЪЧКАТА

Прогнозната максимална обща стойност на **настоящата обществена поръчка**, в рамките на която ще бъде/ат сключен/и договор/и за изпълнение, възлиза на **22 800 лв.**, като прогнозните максимални стойности на отделните обособени позиции е както следва:

*За обособена позиция 1- 5400лв. без ДДС.*

*За обособена позиция 2- 4100 лв. без ДДС.*

*За обособена позиция 3- 4600лв. без ДДС.*

*За обособена позиция 4- 4100лв. без ДДС.*

*За обособена позиция 5- 4600лв. без ДДС.*

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

### IV. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Сроковете за изпълнение започват да текат от деня на подписване на Протокол образец 2 и 2а към Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството /ДВ бр.72 от 2003 год./ за откриване на строителната площадка на обекта и изтичат с въвеждането на обектите в експлоатация въз основа на разрешение за ползване, издадено от органите на Дирекцията за национален строителен контрол.

#### Максималният срок за изпълнение на СМР по особени позиции е, както следва:

За обособена позиция 1 – 60 (шестдесет) календарни дни, но не по-късно от 25.11.2015г.

За обособена позиция 2 - 60 (шестдесет) календарни дни, но не по-късно от 25.11.2015г.

За обособена позиция 3 - 60 (шестдесет) календарни дни, но не по-късно от 25.11.2015г.

За обособена позиция 4 - 60 (шестдесет) календарни дни, но не по-късно от 25.11.2015г.

За обособена позиция 5 - 60 (шестдесет) календарни дни, но не по-късно от 25.11.2015г.

### V. ОПИСАНИЕ И ОБЕМ НА ПРЕДВИДЕНИТЕ СТРОИТЕЛНИ И РЕМОНТНИ РАБОТИ, ЗА КОИТО ЩЕ СЕ УПРАЖНЯВА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

**A. За обособена позиция 1: Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР „Междублоково пространство ул."Цар Симеон Велики"№288 и бул."Никола Петков"49 - УПИ Изсил.строителство, трафопост и хидрофор, кв.455 б /източна част/,**

Междублоковото пространство е затворено между два 16 етажни жилищни блокове и улици. Настоящите СМР са с цел трайно подобрене на икономическото, социалното и екологичното състояние на територията, чрез благоустрояване на междублокови пространства. Изграждането на кътове за отдых, детски площадки, площадки за игра, зони с паркоместа, улици.

#### Част Архитектура и Част Паркоустройство и Благоустройство

Предвидените СМР целят образуването на места за паркиране на лични автомобили в УПИ I в кв.455б, улични подходи към тях и се предвижда допълнително улично и вътрешно-квартално озеленяване.

Предвижданите вътрешно-квартални улици и места за паркиране нямат дъждовна канализация. Те са със сравнително малка площ и дължина и отвеждането на повърхностните води се предвижда да става гравитачно от тротоарите, паркингите и уличните платна, а от тях към съседните прилежащи улици.

С проекта се предлага оформянето на спортна площадка за фитнес на открито, като се разполагат повече съоръжения за кардио упражнения и упражнения който се изпълняват от двама. Противударната настилка на площадката е вулканизирана рулонна каучукова, залепена с лепило за бетонната основа. Отводняването на спортната площадка ще е повърхностно по нейния минимално наклонен терен.

Съществуващата растителност е в добро състояние и се запазва, като се обогатява със сезонното въздействие на новопредвидените дървено- храстови групи. Включените видове са с характерни екологични изисквания за фитогеографската област на обекта. Използвани са комбинации от дървесно - храстови групи. Като дървесната растителност е използвана както за естетически

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

цели, така и да предпазва от слънцето през горещите летни дни. Дърветата да бъдат едроразмерни месни с бала пръст и да отговарят на следните изисквания: диаметър на бала пръст 0,80м., обиколка на стъблото на височина 1,20м (над 16-20 см), право стъбло без видими наранявания, добре оформена корона с минимум 5 основни разклонения. При засаждането да се предвиди за широколистните дървета укрепване с два броя дървени обтежки (ф10 см., височина на колчето 2м. и ликово въже), а иглолистните дървета да се укрепят на с три броя дървени обтежки ф10 см и височина 0,50м. (под ъгъл 120°). Декоративните храсти също кореновата им система да е в контейнер с размери съгласно техническата спецификация. Всички вложени растителни видове да бъдат придружени със сертификат за качество.

Затревяването да се извърши след насипване с обогатена и обезпаразитена почва. Да се натори с НРК преди засяване на семената. Да се използва качествена тревна смеска, устойчива на сух въздух и високи температури.

### Част Геодезия

Настоящият проект съдържа геодезическа снимка, проект за вертикално планиране и трасировъчен план за подобект № 8 „Междублоково пространство ул. "Цар Симеон Велики" №288 и бул. "Никола Петков" 49 - УПИ I „жил. строителство, трафопост и хидрофор", кв.455 б /източна част/" по ПУП на гр. Стара Загора.

При заснемането на обекта е използвана работната геодезическа основа /РГО/ на обект „Кадастрална карта" на град Стара Загора.

При изчертаването на снимката са нанесени подробните точки със съответните коти, като релефа не е показан е хоризонтали.

В проекта не са предвидени и не са проектирани нови осови точки.

Бордюрите в проекта са котираны с кота бордюр-долу /котата на износващият асфалтов пласт/ и кота бордюр-горе /съпадаща с котата на пешеходните тротоари/.

Проектното решение на вертикалната планировка е съобразено със съществуващите на място сгради /входове и подходи/ и елементите на прилежащата инфраструктура. В максимална степен е запазен наклона на съществуващите трайни настилки.

Проектните /червените/ хоризонтали са показани през 10 см. /0,10 м./

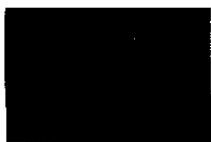
За изходен нивелачен репер е използвана точка от работната геодезична основа с номер 1446 с кота 187,671 намираща се непосредствено до територията на обекта, в северната му част. Същата е трайно материализирана и подбрана с оглед да се запази и по време на изпълнение на обекта.

Отводняването на обекта ще се извършва повърхностно. Средната стойност на проектните наклони подсигурият естествен отток на повърхностните води в южна и източна посока с отток към уличната мрежа прилежаща към разглежданото тук вътрешно квартално пространство.

На приложения чертеж показаните проектни коти, стойността на наклоните и посоките на оттичане на водите са оцветени в червен цвят.

Обекта предмет на вертикалната планировка е разположен във добре уредена в транспортно отношение урбанизирана територия.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

Трасировъчния проект е предложен за реализиране чрез трасиране по координати. Това е възможно поради наличието на действаща и добре поддържана работна геодезическа основа в населеното място.

### Част Пътна

Разработката има за цел да осигури връзката на междублоковото пространство на УПИ I в кв.4556 гр. Стара Загора с уличната мрежа. Това пространство е затворено между два 16 етажни жилищни блокове и улици.

С изготвеният проект за тази територия се решават места за паркиране на лични автомобили в УПИ I в кв.4556, улични подходи към тях и се предвижда допълнително улично и вътрешно-квартално озеленяване.

Настилката за местата за паркиране и вътрешно-кварталните улични подходи към тях са решени с асфалтова настилка съгласно „Типови конструкции на настилки за улици, паркинги, пешеходни зони .....", издание на МСА от 1982г. за колесно натоварване до 2т и земна основа  $E=30\text{MPa}$ , а именно:

- плътен асфалтобетон - 5см  $E=1200\text{MPa}$
- несортиран трошен камък - 40см  $E=300\text{MPa}$
- земна основа с  $E\geq 30\text{MPa}$

Пътната настилка е ограничена с бетонови бордюри 18/35/50, положени на бетонова основа и с височина от настилката 15см. Конструкцията на тротоарната и алейната настилка е проектирана с бетонови плочи на циментов разтвор 3 см върху 15 см минералбетон и е ограничена с градински бетонови бордюри 8/20/50 върху бетонова основа към зелените площи.

За осигуряване безпрепятствено движение на хората с намалена подвижност на показаните места за пресичане на вътрешно-кварталните улици пешеходната настилка на тротоарите се скосява с наклони съгласно изискванията на „Наредба №4 за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, включително за хората с увреждания", а бордюрите се снижават на нивото на платното за движение.

За изпълнението на хоризонталната маркировка са изготвени детайли за изпълнение, а автомобилното движение към основната улична мрежа се регулира с пътни знаци.

При изготвяне на тази част от проекта са спазени изискванията на „Наредба №2 за сигнализация на пътищата с пътна маркировка" и „Наредба №18 за сигнализация на пътищата с пътни знаци".

Пътните знаци, с които ще се осъществи настоящото проектно решение трябва да отговарят на изискванията на БДС 1517 „Пътни знаци. Форми, размери, символи, цветове, шрифтове.

### Част ПБЗ

Обектът е линеен и при извършване на СМР се вземат мерки и изпълняват изисквания за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд с цел защита на живота и работоспособността на работещите лица. Работодателят е длъжен да извърши дейности за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работниците и служителите, като всички разходи за това са за негова сметка. Работодателят предоставя на работниците и

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

служителите необходимата информация за рисковете за здравето и безопасността им, както и за мерките, които се предприемат за отстраняването, намаляването или контролирането на тези рискове.

Разработката обхваща изграждане на вътрешноквартални улици и паркинги, изместване на осветителни тела, сондаж и мрежа за напояване, нови настилки и благоустрояване.

Захранването на обекта ще се осъществи след съгласуване с Електроразпределителното дружество за временно електромерно табло. От него ще се извършва захранването по време на строителството.

Осигуряването на вода на площадката за строителни нужди ще става с водоноска, а за пиене - доставка на минерална вода.

Вода за външно пожарогасене ще се подsigурява от съществуващ ПХ на уличния водопровод.

Около площадките, на които се извършват СМР, ще се поставят сигнални ленти, предупредителни знаци и лампи за осветяване през нощта.

**За обособена позиция 2: Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР „Междублоково пространство Кв. "Три чучура-юг", между БЛ.55.102 и 103, /ДО ВЕЦ/- УПИ I За комплексно жил.стр-во, кв.519а,УПИ За комплексно жил. стр-во и подз. Гаражи кв.520а“**

Междублоковото пространство се намира в кв.“Три чучура-юг”, между бл.55.102 и 103 / ДО ВЕЦ/ - УПИ I за комплексно жил. стр-во и подз. гаражи, кв.520а

### **1. Част Паркоустройство и благоустройство:**

Строително – монтажните работи имат за цел да оформят междублоковото пространство на УПИ I, кв.519а и УПИ I, кв.520а гр.Стара Загора за постигане на устойчива, безопасна и достъпна за всички архитектурна среда. Това пространство е затворено между жилищни блокове с 8 до 9 етажа и надземни гаражи и не е благоустроено.

Да се реализира възможността за обособяване на зона за пасивен отдих, детска зона и места за социални контакти, като се запази жилищния характер на територията. Паркоместата и подходите към тях да са решени с асфалтова настилка

- плътен асфалтобетон - 4см E=1200MPa

- несортиран трошен камък - 16см E=300MPa

Пътната настилка да бъде ограничена с бетонови бордюри 18/35/50, положени на бетонова основа и с височина от настилката 15см. Конструкцията на тротоарната и алейната настилка да бъде осъществена с бетонови плочи на циментов разтвор 3 см. върху 15см. минералбетон и ограничена с градински бетонови бордюри 8/20/50 върху бетонова основа към зелените площи.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

Да бъде изградена нова детска площадка отговаряща на нормативните изисквания и със съвременен дизайн. Площадката да бъде комбинирана. Като необходимият брой съоръжения по възрастови групи да създава условия за следните видове игри - люлеене, пързалане, въртене, клатушкане, пазене на равновесие, катерене, игри със сюжети и роли, учене, общуване, колективни игри. Обзавеждането със съоръжения на площадките за игра е дадено подробно в чертеж фрагмент детска площадка. Елементите на обзавеждането да са разположени така, че да не затрудняват и възпрепятстват играта и достъпа на ползватели с увреждания. Основите на съоръжението за игра да се монтират така, че съоръжението да е стабилно при поемане на определените натоварвания. Не се допуска при изпълнение на фундаментите на съоръжението и на елементите на обзавеждането техническите елементи да остават стърчащи над повърхността на настилката, които биха могли да причинят препъване, нараняване и други. Пясъчникът да бъде решен с бетонови основи, върху който се монтират метални планки за захващане на дървена скара за сядане по борда му. Да се предвидят информационни табели разположени на входа (изхода) на площадката. Същите да са оцветени с ярки и контрастни цветове във формата на ЕМОТИКОН елемент. Табелата да съдържа информация за безопасната експлоатация на площадката за игра включително за въведените забрани и ограничения на територията, които се означават със символи и знаци за: стопанина на площадката като се посочват и данни за контакт, възрастовите групи на ползвателите, забрана за разходка на домашните любимци с изключение на кучета водачи на хора с увредено зрение, забрана или ограничение за движение с велосипеди и други, забрана за ползване на площадката от деца под 3 години без придружител, телефонните номера на бърза помощ, пожарна и полиция.

Елементът ЕМОТИКОН се появява и в бетонови пластични елементи покрити с саморазливен каучуков гранулат в два пласта като повърхностния е мин 2см -ярко жълт по системата RAL - 1003 с черен цвят за контура. Елементите да са с височина 40 см представляващи пейки или табуретки. За по-добро художествено въздействие рисунька в настилката и пластичните елементи да се изработят от художник /скулптор/. В обекта да бъдат използвани два вида настилки - ударопоглъщаща и твърда. Ударопоглъщаща настилка да бъде от саморазливен каучуков гранулат в два пласта с дебелина 4см и предвидена там където са разположени съоръженията за игра с необходимата площ на падане.

Съществуващата растителност е в добро състояние, да се запази, като се обогати със сезонното въздействие на новопредвидените дървено- храстови групи.

Новозасадените дърветата да бъдат едроразмерни месни с бала пръст и да отговарят на следните изисквания: диаметър на бала пръст 0,80м., обиколка на стъблото на височина 1,20м (над 16-20 см), право стъбло без видими наранявания, добре оформена корона с минимум 5 основни разклонения. При засаждането да се предвиди за широколистните дървета укрепване с два броя дървени обтежки (Ф10см., височина на колчето 2м. и ликово въже), а иглолистните дървета да се укрепят на с три броя дървени обтежки Ф10см и височина 0,50м. (под ъгъл 120°). Декоративните храсти и кореновата им система да е в контейнер

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

Затревяването да се извърши след насипване с обогатена и обезпаразитена почва. Да сенатори с НРК преди засяване на семената. Да се използва качествена тревна смеска устойчива на сух въздух и високи температури.

### 2. Част Геодезия:

Проектът съдържа геодезическа снимка, проект за вертикално планиране и трасировъчен план за обект №27: Междублоково пространство кв. "Три чучура-юг", между бл.55.102 и 103 / ДО ВЕЦ/ - УПИ I за комплексно жил. стр-во и подз. гаражи, кв.520а

Проектното решение на вертикалната планировка е съобразено със съществуващите на място сгради /входове и подходи/ и елементите на прилежащата инфраструктура. В максимална степен е запазен наклона на съществуващите трайни настилки.

Бордюрите в проекта са котираны с кота бордюр-долу /котата на износващият асфалтов пласт/ и кота бордюр-горе /съвпадаща с котата на пешеходните тротоари/.

Проектните /червените/ хоризонтали са показани през 10 см. /0,10 м./

Отводняването на площадката ще се извършва единствено и само повърхностно. Теренът позволява отичащият поток да се насочен към съществуваща вътрешно квартална улична мрежа.

Обекта предмет на вертикалната планировка е разположен във район на населеното място с уредена и добре поддържана улична мрежа.

### 3. Част Пътна:

Строително – монтажните работи имат за цел да оформят междублоковото пространство на УПИ I, кв.519а и УПИ I, кв.520а гр.Стара Загора за постигане на устойчива, безопасна и достъпна за всички архитектурна среда. Това пространство е затворено между жилищни блокове с 8 до 9 етажа и надземни гаражи и не е благоустроено.

Да се реализира възможността за обособяване на зона за пасивен отдих, детска зона и места за социални контакти, като се запази жилищния характер на територията. Паркоместата и подходите към тях да са решени с асфалтова настилка

- плътен асфалтобетон - 4см E=1200MPa
- несортиран трошен камък - 16см E=300MPa
- земна основа с E>30MPa

Пътната настилка да бъде ограничена с бетонови бордюри 18/35/50, положени на бетонова основа и с височина от настилката 15см. Конструкцията на тротоарната и алеината настилка да бъде осъществена с бетонови плочи на циментов разтвор 3 см. върху 15см. минералбетон и ограничена с градински бетонови бордюри 8/20/50 върху бетонова основа към зелените площи.

### 4. Част Вук:

Да бъде изградена поливна система.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*





ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bqregio.eu](http://www.bqregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

### 5. Част ПБЗ:

Обектът е линеен и при извършване на СМР се вземат мерки и изпълняват изисквания за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд с цел защита на живота и работоспособността на работещите лица. Изпълнителят е длъжен да извърши дейности за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работниците и служителите, като всички разходи за това са за негова сметка.

Разработката обхваща изграждане на вътрешноквартални улици, нови настилки, детска площадка и благоустройство.

Захранването на обекта ще се осъществи след съгласуване с Електроразпределителното дружество за временно електромерно табло. От него ще се извършва захранването по време на строителството.

Осигуряването на вода на площадката за строителни нужди да става с водоноска, а за пиене - доставка на минерална вода.

Вода за външно пожарогасене ще се подsigурява от съществуващ ПХ на уличния водопровод.

Около площадките, на които се извършват СМР, да се поставят сигнални ленти, предупредителни знаци и лампи за осветяване през нощта.

На строителния обект да се допускат до работа само работещи и други лица, които са инструктирани и използват осигурените им лични предпазни средства и работни облекла.

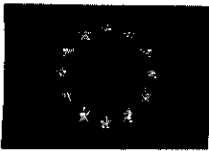
***В. За обособена позиция 3: Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР „Междублоково пространство Кв. „Три чучура-север“- между БЛ.74,79 и 67- УПИ I КОО и гаражи, кв. 605; Междублоково пространство Кв. „Три чучура-север“- Над Партийната школа, между бл. 73, 80, 60- УПИ II КОО и гаражи, кв. 610“***

**Подобект 1: Междублоково пространство кв. „Три чучура –север“-между бл.74, 79 и 67 УПИ I КОО и гаражи , кв.6085**

С изпълнението на проекта се цели трайно подобрене на икономическото, социалното и екологичното състояние на територията. Изграждането на зелени площи, кътове за отдих, детски площадки, площадки за игра; оформяне архитектурно-планировъчно и обемно -пространствено терена, с което се допринася за общото подобряване на територията на обекта и хармонично вписване на благоустройствените работи, в общия рисунък. Стремехът е към постигане на устойчива, безопасна и достъпна за всички архитектурна среда.

### Част Архитектура и Паркоустройство и благоустройство

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

Теренът е силно пресечен и с проекта се търси подходящо място за обособяване на зона за отдих. Предвижда се тя да е на сравнително равно пространство свързващо бл. 74 и основна пешеходна ос / бетонови стълби/ в квартала. Линеарно по оста се обособят зони за активен и пасивен отдих с места за почивка, детски и спортни площадки, богато озеленени.

Изгражда се кът за отдих и социални контакти, площадка за стрийт баскет , тенис на маса и една детска площадка.

Детска площадка следва да отговаря на нормативните изисквания и със съвременен дизайн. Предвижда се площадката да бъде комбинирана съгласно чл.9 ал.3 от Наредба № 1 от 12 януари 2009 г. Предвиждат се необходимият брой съоръжения по възрастови групи и се създават условия за следните видове игри - люлеене, пързаяне, въртене, клатушкане, пазене на равновесие, катерене, игри със сюжети и роли, учене, общуване, колективни игри. Не се препокриват минималните пространства на съоръженията. Елементите на обзавеждането са разположени така, че да не затрудняват и възпрепятстват играта и достъпа на ползватели с увреждания. Водеща роля при избора на съоръжението за игра е съответствието с изискванията на БДС EN1176. Основите на съоръжението за игра се монтират така, че съоръжението да е стабилно при поемане на определените натоварвания. Не се допуска при изпълнение на фундаментите на съоръжението и на елементите на обзавеждането техническите елементи да остават стърчащи над повърхността на настилката, които биха могли да причинят препъване, нараняване и други. Пясъчникът е решен с бетонови основи върху които се монтират метални планки за захващане на дървена скара за сядане по борда му. Пясъчника е самостоятелен елемент за игра. Не се допуска комбинирането му с пързалка или други видове съоръжения за игра. За него се използва промит и дезинфекциран пясък с фракция от 0.2 до 2мм, без глинести части. На територията на площадката пясъчника е разположен извън минималните пространства за разполагане на съоръженията за игра. Предвидени са информационни табели разположени на входа (изхода) на площадката. Същите са оцветени с ярки и контрастни цветове във формата на ЕМОТИКОН елемент заложен във всички обекти от обществената поръчка. Табелата съдържа информация за безопасната експлоатация на площадката за игра включително за въведените забрани и ограничения на територията, които се означават със символи и знаци за: стопанина на площадката като се посочват и данни за контакт, възрастовите групи на ползвателите, забрана за разходка на домашните любимци с изключение на кучета водачи на хора с увредено зрение, забрана или ограничение за движение с велосипеди и други, забрана за ползване на площадката от деца под 3 години без придружител, телефонните номера на бърза помощ, пожарна и полиция.

За по-добро художествено въздействие рисунъка в настилката да се изработи от художник /скулптор/. В обекта са използвани два вида настилки - ударопоглъщаща и твърда. Ударопоглъщаща настилка е от саморазливен каучуков гранулат в два пласта с дебелина 4см е предвидена там където са разположени съоръженията за игра с необходимата площ на падане. Удостоверяване на съответствието на съоръжението за игра и на ударопоглъщащата настилка – е чрез представяне на сертификат за съответствието им със съответните стандарти. За ударопоглъщащата настилка се представя инструкция за полагане и поддържане. Ударопоглъщащите настилки трябва да отговарят на норма по БДС EN 1177. Повърхността на

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

настилка независимо дали е твърда или ударопоглъщаща се изпълнява гладка без препятствия и неравности.

Настилката на спортната площадка е рулонна каучукова. Площадката е оградена с ограда с височина 3.1м, Оградните стълбове са поцинковани отвън и отвътре с минимум 275 g/m<sup>2</sup> и имат полиестерно (PES) покритие минимум 60 микрона според EURO NORM 10326 . Оградните панели да са здрави, да са от галванизирани стоманени телове и да имат покритие от PES с висока плътност. Обзавеждането на площадката е с един баскетболен кош с мрежа.

За укрепването на ската се изгражда подпорна стена с габиони и се залесява. Габионите да са изработени от твърди електро-заварени телове ф-4мм. Камъкът да е реден с правилни форми - червеникави шистови плочи.

Съществуващата дървесна растителност е в добро състояние и се запазва. Ската се почиства от самонастанилата се и издънкова храстова растителност. Предвид това се предвижда по-богато формово и видово разнообразие с дървесно-храстови групи и масиви.

Предвиждат се видове с целогодишен декоративен ефект. Включените видове са характерни за областта на обекта и неговото местонахождение. Използвани са комбинации от дървесно - храстови групи. Като дървесната растителност е използвана както за естетически цели, така и да предпазва от слънцето през горещите летни дни. Предложените видове са характерни за укрепване на свлачища и скатове. Дърветата да бъдат едроразмерни месни с бала пръст и да отговарят на следните изисквания: диаметър на бала пръст 0,80м., обиколка на стъблото на височина 1,20 м (над 16-20 см), право стъбло без видими наранявания, добре оформена корона. При засаждането да се предвиди за широколистните дървета укрепване с два броя дървени обтежки (ф10 см., височина на колчето 2м и ликово въже), а иглолистните дървета да се укрепят с три броя дървени обтежки ф10 см и височина 0,50м. (под ъгъл 120°). Декоративните храсти също кореновата им система да е в контейнери. Всички вложени растителни видове да бъдат придружени със сертификат за качество.

Затревяването да се извърши след насипване с обогатена и обезпаразитена почва. Да се натори с NPK преди засяване на семената. Да се използва качествена тревна смеска, устойчива на сух въздух и високи температури.

### Част Геодезия

При заснемането на обекта е използвана работната геодезическа основа /РГО/ на обект „Кадастрална карта" на град Стара Загора

При изчертаването на снимката са нанесени подробните точки със съответните котии, като релефа не е показан с хоризонтали.

Проектното решение на вертикалната планировка е съобразено със съществуващите на място сгради /входове и подходи/ и елементите на прилежащата инфраструктура. В максимална степен е запазен наклона на съществуващите трайни настилки.

Бордюрите са котирани с кота бордюр-долу /котата на износващият асфалтов пласт/ и кота бордюр-горе /съвпадаща с котата на пешеходните тротоари/.

Проектните /червените/ хоризонтали са показани през 10 см. /0,10 м./ На характерни точки от ситуационните елементи е дадена проектната кота.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

За изходен нивелачен репер е използвана точка от работната геодезична основа №122 с кота 319,445. Същият следва да се ползва и при изпълнението на обекта.

Отводняването на площадката ще се извършва единствено и само повърхностно. Стойностите на проектните наклони са от порядък осигуряващ естественият отток на повърхностните води. Теренът позволява отичащият поток да се насочен в североизточна посока по линията на естественият отток на повърхностните води - към съществуваща вътрешно квартална улична мрежа.

Стойността на наклоните и посоките на оттичане на водите са в червен цвят. В ситуационен порядък са показани и теренните коти к черен цвят.

Обекта предмет на вертикалната планировка е разположен във вътрешно квартално пространство.

### Част ПБЗ

Обектът е линеен и при извършване на СМР се вземат мерки и изпълняват изисквания за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд с цел защита на живота и работоспособността на работещите лица. Работодателят е длъжен да извърши дейности за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работниците и служителите, като всички разходи за това са за негова сметка. Работодателят предоставя на работниците и служителите необходимата информация за рисковете за здравето и безопасността им, както и за мерките, които се предприемат за отстраняването, намаляването или контролирането па тези рискове.

Предвидените СМР обхващат изграждане на подпорна стена от габиони, нови настилки, детска площадка, зона за активен отдих и благоустрояване.

Захранването на обекта ще се осъществи след съгласуване с Електроразпределителното дружество за временно електромерно табло. От него ще се извършва захранването по време на строителството.

Осигуряването на вода на площадката за строителни нужди ще става с водоноска, а за пиене - доставка на минерална вода.

Вода за външно пожарогасене ще се подсигурава от съществуващ ПХ на уличния водопровод.

Около площадките, на които се извършват СМР, ще се поставят сигнални ленти, предупредителни знаци и лампи за осветяване през нощта.

**Подобект 2: Междублоково пространство Кв."Три чучура-север"- Над Партийната школа, между бл.73, 80, 60- УПИ II КОО и гаражи, кв.610"**

Междублоковото пространство се намира в кв."Три чучура-север"- над партийната школа, между бл.73, 80, 60-УПИ II коо и гаражи, кв.610

### 1. Част Паркоустройство и благоустройство:

Строително – монтажните работи имат за цел да оформят архитектурно-планировъчно и обемно - пространствено терена и да допринесат за общото подобряване на територията на обекта. Обособят зони за активен и пасивен отдих с места за почивка, детска и спортна площадка, богато озеленени.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

Предвижда се площадката да бъде комбинирана, съгласно чл.9 ал.3 от Наредба № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра, за деца от 0-3 годишна възраст и за деца от 3-12 години, както и да се ползва от по-големи. Предвиждат се необходимият брой съоръжения по възрастови групи и се създават условия за следните видове игри - люлеене, пързаяне, въртене, клатушкане, пазене на равновесие, катерене, игри със сюжети и роли, учене, общуване, колективни игри. В проектната разработка е представено обзавеждане с детски съоръжения, основните видове игри, необходимата площ на падане, настилки, паркова мебел. Обзавеждането със съоръжения на площадките за игра е дадено подробно в чертеж фрагмент детска площадка. Показано минималното необходимо пространство за разполагане на съоръжението за игра и на основните му елементи с размери и височина. Предвиждат се и две тенис на маси. Основите на съоръжението за игра да се монтират така, че съоръжението да е стабилно при поемане на определените натоварвания. Не се допуска при изпълнение на фундаментите на съоръжението и на елементите на обзавеждането техническите елементи да остават стърчащи над повърхността на настилката. Пясъчникът е решен с бетонови основи върху които се монтират метални планки за захващане на дървена скара за седане по борда му. Предвидени са информационни табели /емотикони/ разположени на входа (изхода) на площадката.

Елементът ЕМОТИКОН се появява и в бетонови пластични елементи покрити със саморазливен каучуков гранулат в два пласта като повърхностния е мин 2см - ярко жълт по системата RAL -1003 с черен цвят за контура. Елементите са с височина 40 см и представляват своеобразни пейки или табуретки. За по-добро художествено въздействие рисунка в настилката и пластичните елементи да се изработят от художник /скулптор/. В обекта да бъдат използвани два вида настилки - ударопогълщаща и твърда. Ударопогълщаща настилка - саморазливен каучуков гранулат в два пласта с дебелина 4см е предвидена там където са разположени съоръженията за игра с необходимата площ на падане. Повърхността на настилката на цялата територия независимо дали е твърда или ударопогълщаща се изпълнява гладка без препятствия и неравности. Предвижда се рампа за преодоляване на денивелацията, като се подсиgurяват необходимите елементи. Предвижда се по-богато формово и видово разнообразие с дървесно-храстови групи и масиви. Предложените видове са характерни за укрепване на свлачища и скатове. Дърветата да бъдат едроразмерни месни с бала пръст и да отговарят на следните изисквания: диаметър на бала пръст 0,80м., обиколка на стъблото на височина 1,20м (над 16-20 см), право стъбло без видими наранявания, добре оформена корона с минимум 5 основни разклонения. При засаждането да се предвиди за широколистните дървета укрепване с два броя дървени обтежки (Ф10см., височина на колчето 2м. и ликово въже), а иглолистните дървета да се укрепят на с три броя дървени обтежки Ф10см и височина 0,50м. (под ъгъл 120°). Декоративните храсти също кореновата им система да е в контейнер. Затревяването да се извърши след насипване с обогатена и обезпаразитена почва.

### 2. Част Геодезия:

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregion.eu](http://www.bgregion.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

Проектът съдържа геодезическа снимка, проект за вертикално планиране и трасировъчен план за обект №26 „Междублоково пространство Кв."Три чучура-север"- над Партийната школа, между бл.73, 80, 60- УПИ II „*КОО и гаражи*", кв.610" по ПУП на град Стара Загора.

Проектното решение на вертикалната планировка е съобразено със съществуващите на място сгради /входове и подходи/ и елементите на прилежащата инфраструктура. В максимална степен е запазен наклона на съществуващите трайни настилки.

Бордюрите в проекта са котираны с кота бордюр-долу /котата на износващият асфалтов пласт/ и кота бордюр-горе /съвпадаща с котата на пешеходните тротоари/.

Проектните /червените/ хоризонтали са показани през 10 см. /0,10 м./

Отводняването на площадката ще се извършва единствено и само повърхностно. Теренът позволява отичащият поток да се насочен към съществуваща вътрешно квартална улична мрежа.

Обекта предмет на вертикалната планировка е разположен във вътрешно квартално пространство.

### 3. Част ПБЗ:

Обектът е линеен и при извършване на СМР се вземат мерки и изпълняват изисквания за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд с цел защита на живота и работоспособността на работещите лица. Изпълнителят е длъжен да извърши дейности за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работниците и служителите, като всички разходи за това са за негова сметка.

Разработката обхваща изграждане на вътрешноквартални улици, нови настилки, детска площадка и благоустрояване.

Захранването на обекта ще се осъществи след съгласуване с Електроразпределителното дружество за временно електромерно табло. От него ще се извършва захранването по време на строителството.

Осигуряването на вода на площадката за строителни нужди да става с водоноска, а за пиене - доставка на минерална вода.

Вода за външно пожарогасене ще се подsigурява от съществуващ ПХ на уличния водопровод.

Около площадките, на които се извършват СМР, да се поставят сигнални ленти, предупредителни знаци и лампи за осветяване през нощта.

На строителния обект да се допускат до работа само работещи и други лица, които са инструктирани и използват осигурените им лични предпазни средства и работни облекла.

**Г. За обособена позиция 4: Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР „Междублоково пространство Ул."Стефан Тошев", северозападно от Горско управление /Пионерите/- УПИ I жилищно строителство, подземни гаражи и надземни гаражи, кв.655 и прилежаща улица; Междублоково пространство Ул."12-ти пехотен полк", южно от Бл.4-УПИ I жилищно стр-во и подзем.гаражи, кв.247"**

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

**Подобект 1: „Междублоково пространство Ул. „Стефан Тошев“, северозападно от Горско управление /Пионерите/- УПИ I жилищно строителство, подземни гаражи и надземни гаражи, кв.655 и прилежаща улица;**

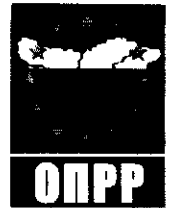
Изпълнението на СМР третира територията на междублоково пространство между ул. "Ген. Стефан Тошев", северозападно от Горско управление /Пионерите/ - УПИ I жилищно строителство, подземни и надземни гаражи, кв.655 и прилежаща улица. Изпълнението на строителството ще допринесе за допълнително места за паркиране, в междублоково пространство и ще се реализира възможността за обособяване на зона за активен отдих чрез фитнес на открито и детска площадка.

### Част Архитектура и Част Паркоустройство и Благоустройство

Предвидената детска площадката е за деца от 3-12 годишна възраст. Като се създават условия за следните видове игри - люлеене, пързаяне, въртене, клатушкане, пазене на равновесие, катерене, игри със сюжети и роли, учене, общуване, колективни игри. Обзавеждането със съоръжения на площадките за игра е дадено подробно в чертеж фрагмент детска площадка със спецификация на съоръжения и детайли. Елементите на обзавеждането да се разположат така, че да не затрудняват и възпрепятстват играта и достъпа на ползватели с увреждания. Основите на съоръжението за игра да се монтират така, че съоръжението да е стабилно при поемане на определените натоварвания. Не се допуска при изпълнение на фундаментите на съоръженията и на елементите на обзавеждането техническите елементи да остават стърчащи над повърхността на настилка, които биха могли да причинят препъване, нараняване и други. Да се постави информационна табела разположена на входа (изхода) на площадката. Същата да бъде оцветена с ярки и контрастни цветове във формата на ЕМОТИКОН. Табелата да съдържа информация за безопасната експлоатация на площадката за игра включително за въведените забрани и ограничения на територията, които се означават със символи и знаци за: стопанина на площадката като да се посочват и данни за контакт, възрастовите групи на ползвателите, забрана за разходка на домашните любимци с изключение на кучета водачи на хора с увредено зрение, забрана или ограничение за движение с велосипеди и други, забрана за ползване на площадката от деца под 3 години без придружител, телефонните номера на бърза помощ, пожарна и полиция.

Елементът ЕМОТИКОН се изпълнява и в бетонови пластични елементи покрити с саморазливен каучуков гранулат в два пласта като повърхностния е мин 2см -ярко жълт по системата RAL - 1003 с черен цвят за контура. Елементите да бъдат с височина 40 см и представляват своеобразни пейки или табуретки. За по-добро художествено въздействие рисунъка в настилка и пластичните елементи да се изработят от художник /скулптор/. В обекта да се използвани два вида настилки - ударопоглъщаща и твърда. Ударопоглъщаща настилка е от саморазливен каучуков гранулат в два пласта с дебелина 4см да се предвиди, там където ще се разположат съоръженията за игра с необходимата площ на падане. Да се представят сертификати за съответствие на съоръженията за игри. За ударопоглъщащата настилка да се представи инструкция за полагане и поддържане. Ударопоглъщащите настилки трябва да отговарят на норма по БДС EN 1177. Повърхността на настилка на цялата територия независимо дали е твърда или ударопоглъщаща да се изпълни гладко без препятствия и неравности.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

Съществуващата растителност е в добро състояние, като ще се обогати с ново предвидени дървено от храстови групи. При ситуирането на растителността да се спазва нормативно определените отстояния до регулационни линии, съоръжения и проводи съгласно изискванията на Приложение № 1 на Наредба № 1 / 1993 г. на МТР и С за опазване на озеленените площи и декоративна растителност. Дърветата да бъдат едроразмерни месни с бала пръст и да отговарят на следните изисквания: диаметър на бала пръст 0,80м., обиколка на стъблото на височина 1,20м (над 16-20 см), право стъбло без видими наранявания, добре оформена корона с минимум 5 основни разклонения. При засаждането да се предвиди за широколистните дървета укрепване с два броя дървени обтежки (ФЮсм., височина на колчето 2м. и ликово въже), а иглолистните дървета да се укрепят с три броя дървени обтежки ФЮсм и височина 0,50м. (под ъгъл 120°). Кореновата система на декоративните храсти да бъде в контейнер с размери съгласно техническата спецификация. Всички вложени растителни видове да бъдат придружени със сертификат за качество. Затреввяването да се извърши след насипване с обогатена и обезпаразитена почва. Да се натори с NPK преди засяване на семената. Да се използва качествена тревна смеска, устойчива на сух въздух и високи температури.

#### Част Геодезия

Настоящият проект съдържа геодезическа снимка, проект за вертикално планиране и трасировъчен план за подобект №29 „Междублоково пространство ул."Стефан Тошев", северозападно от Горско управление /Пионерите/- УПИ I жилищно строителство, подземни гаражи и надземни гаражи, кв.655 и прилежаща улица" по ПУП на гр. Стара Загора.

При заснемането на обекта е използвана работната геодезическа основа /РГО/ на обект „Кадастрална карта" на град Стара Загора. Разположението, както и координатите на точките от РГО са предоставени от възложителя.

При изчертаването на снимката са нанесени подробните точки със съответните коти, като релефа не е показан с хоризонтали.

В проекта не са предвидени и не са проектирани нови осови точки.

Бордюрите в проекта са котирани с кота бордюр-долу /котата на износващият асфалтов пласт/ и кота бордюр-горе /съпадаща с котата на пешеходните тротоари/.

Проектното решение на вертикалната планировка е съобразено със съществуващите на място сгради /входове и подходи/ и елементите на прилежащата инфраструктура. В максимална степен е запазен наклона на съществуващите трайни настилки.

Проектните /червените/ хоризонтали са показани през 10 см. /0,10 м./

За изходен нивелачен репер е използвана точка от работната геодезична основа с номер 1011 с кота 231,870 намираща се на територията на обекта, в неговата южна част. Същата е трайно материализирана и подбрана с оглед да се запази и по време на изпълнение на обекта.

Отводняването на обекта ще се извършва повърхностно. Средната стойност на проектите наклони подsigуряват естествен отток на повърхностните води в южна и югоизточна посока с отток към ул. „Ген.Стефан Тошев".

На приложения чертеж показаните проектни коти, стойността на наклоните и посоките на оттичане на водите са оцветени в червен цвят.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*





ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

Обекта предмет на вертикалната планировка е разположен във вътрешно квартално пространство.

Трасировъчния проект е предложен за реализиране чрез трасиране по координати. Това е възможно поради наличието на действаща и добре поддържана работна геодезическа основа в населеното място.

#### Част Пътна

Асфалтовата настилка за паркоместа и подходите към тях да се изпълни съгласно „Типови конструкции на настилки за улици, паркинги, пешеходни зони“, издание на МСА от 1982г. за колесно натоварване до 2т и земна основа E=30MPa, а именно:

- плътен асфалтобетон - 5см E=1200MPa
- несортиран трошен камък - 40см E=300MPa

Пътната настилка да се ограничи с бетонови бордюри 18/35/50 върху бетонова основа и бордюрна височина 15см. Конструкцията на тротоарната и алейната настилка да се изпълни с бетонови плочи на циментов разтвор 3 см върху 15см минералбетон и да се ограничи с градински бетонови бордюри 8/20/50 върху бетонова основа към зелените площи. Хоризонталната маркировка да се изпълни по детайл към проектното решение, а автомобилното движение към основната улична мрежа да се регулира с пътни знаци.

Пътните знаци, с които ще се осъществи проектно решение, трябва да отговарят на изискванията на БДС 1517 „Пътни знаци. Форми, размери, символи, цветове, шрифтове.

#### Част ПБЗ

Обектът е линеен и при извършване на СМР се вземат мерки и изпълняват изисквания за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд с цел защита на живота и работоспособността на работещите лица. Работодателят е длъжен да извърши дейности за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работниците и служителите, като всички разходи за това са за негова сметка. Работодателят предоставя на работниците и служителите необходимата информация за рисковете за здравето и безопасността им, както и за мерките, които се предприемат за отстраняването, намаляването или контролирането на тези рискове.

Разработката обхваща изграждане на вътрешноквартални улици и паркинги, изместване на осветителни тела, сондаж и мрежа за напояване, нови настилки и благоустрояване.

Захранването на обекта ще се осъществи след съгласуване с Електроразпределителното дружество за временно електромерно табло. От него ще се извършва захранването по време на строителството.

Осигуряването на вода на площадката за строителни нужди ще става с водоноска, а за пиене - доставка на минерална вода.

Вода за външно пожарогасене ще се подсигурава от съществуващ ПХ на уличния водопровод.

Около площадките, на които се извършват СМР, ще се поставят сигнални ленти, предупредителни знаци и лампи за осветяване през нощта.

#### Част ВиК

В междублоковото пространство да се изгради поливна система.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

### **Подобект 2: Междублоково пространство Ул. "12-ти пехотен полк", южно от Бл.4- УПИ I жилищно стр-во и подзем. гаражи, кв.247"**

Настоящите СМР са с цел трайно подобрене на икономическото, социалното и екологичното състояние на територията, чрез благоустрояване на междублокови пространства. Изграждането на кътове за отдих, детски площадки, площадки за игра, зони с паркоместа, улици. Стремежът е постигане на устойчива, безопасна и достъпна за всички архитектурна среда. Запазва се функционалният характер на територията и се реконструират отделните зони, които са доста занемарени и компрометирани като съоръжения и настилки.

#### **Част Архитектура и Част Паркоустройство и Благоустройство**

Запазва се мястото на спортната площадка. Предвижда се тя да е многофункционална спортна площадка за баскетбол, волейбол и хандбал. Площадката е оразмерена с трите разчертавания на игрищата с необходимите размери за съответния спорт с различен цвят. Настилката е рулонна каучукова. Площадката е оградена с ограда с височина 3.1м. Оградните стълбове са подинковани отвън и отвътре с минимум 275 g/m<sup>2</sup> и имат полиестерно (PES) покритие минимум 60 микрона според EURO NORM 10326 . Оградните панели да са много здрави, да са от галванизирани стоманени телове и да имат покритие от PES с висока плътност. Да се монтират със специален фиксатор поглъщащ вибрациите и ударите на топките в паната. Това ще намали общата шумност на площадката. Обзавеждането на площадката е с две хандбални врати с мрежа, два баскетболни коша с мрежа и волейболна мрежа с окачвачи / за да се навива в единия ъгъл когато не се ползва/.

Детската площадка се измества в южната част и се обособява за деца от 0-3 годишна възраст. Като се предвиждат необходимият брой съоръжения по възрастови групи и се създават условия за следните видове игри - люлеене, пързаляне, въртене, клатушкане, пазене на равновесие, катерене, игри със сюжети и роли, учене, общуване, колективни игри. Не се препокриват минималните пространства на съоръженията. Основите на съоръжението за игра се монтират така, че съоръжението да е стабилно при поемане на определените натоварвания. Пясъчникът е решен с бетонови основи върху който се монтират метални планки за захващане на дървена скара за сядане по борда му. Пясъчника е самостоятелен елемент за игра. Не се допуска комбинирането му с пързалка или други видове съоръжения за игра. За него да се използва промит и дезинфекциран пясък с фракция от 0.2 до 2 мм, без глинести части. При детската площадка са използвани два вида настилки - ударопоглъщаща и твърда. Ударопоглъщащата настилка е от саморазливен каучуков гранулат в два пласта с дебелина 4см е предвидена там където са разположени съоръженията за игра с необходимата площ на падане.

Удостоверяване на съответствието на съоръжението за игра и на ударопоглъщащата настилка – се представя сертификат за съответствието им със съответните стандарти. За ударопоглъщащата настилка се представя инструкция за полагане и поддържане. Ударопоглъщащите настилки трябва да отговарят на норма по БДС EN 1177. Повърхността на настилната на цялата територия независимо дали е твърда или ударопоглъщаща се изпълнява гладка без препятствия и неравности.

Запазва се също и мястото на къта за отдих и социални контакти. Като се обособяват необходимите места за разполагането на три нови маси с пейки.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

Предвижда се двоен парапет. Поставя се преди първото и след последното стъпало ивица от тактилни плочи с ширина 90см по посока на движението, оцветена контрастно. Не се предвижда изграждане на рампи.

Предвижда се по-богато формово и видово разнообразие с храстови групи.. Включените видове са с характерни за областта на обекта. Декоративните храсти да са контейнерни с размери съгласно техническата спецификация.

Всички вложени растителни видове да бъдат придружени със сертификат за качество.

Затревяването да се извърши след насипване с обогатена и обезпаразитена почва. Да се натопи с NPK преди засяване на семената. Да се използва качествена тревна смеска, устойчива на сух въздух и високи температури.

### Част Геодезия

При геодезическото заснемане на обекта е използвана работната геодезическа основа /РГО/ на обект „Кадастрална карта" на град Стара Загора.

При изчертаването на снимката са нанесени подробните точки със съответните коти, като релефа не е показан с хоризонтали.

В проекта не са предвидени и не са проектирани нови осови точки.

Бордюрите в проекта са котираны с кота бордюр-долу /котата на износващият асфалтов пласт/ и кота бордюр-горе /съвпадаща с котата на пешеходните тротоари/.

Проектното решение на вертикалната планировка е съобразено със съществуващите на място сгради /входове и подходи/ и елементите на прилежащата инфраструктура. В максимална степен е запазен наклон на съществуващите трайни настилки.

Проектните /червените/ хоризонтали са показани през 10 см. /0,10 м./

За изходен нивелачен репер е използвана точка от работната геодезична основа с номер 1008 с кота 234,040 намираща се на 70 метра югозападно от територията на обекта

Отводняването на обекта ще се извършва повърхностно. Средната стойност на проектните наклони подсиуряват естествен отток на повърхностните води към прилежащите на квартала улични отсечки.

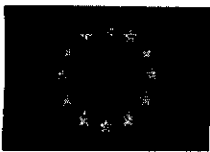
Обекта предмет на вертикалната планировка е разположен във район на населеното място с уредена и добре поддържана улична мрежа.

### Част ПБЗ

Обектът е линеен и при извършване на СМР се вземат мерки и изпълняват изисквания за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд с цел защита на живота и работоспособността на работещите лица. Работодателят е длъжен да извърши дейности за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работниците и служителите, като всички разходи за това са за негова сметка. Работодателят предоставя на работниците и служителите необходимата информация за рисковете за здравето и безопасността им, както и за мерките, които се предприемат за отстраняването, намаляването или контролирането на тези рискове.

Разработката обхваща изграждане на мрежа за напояване, нови подпорни стени и настилки, детска и спортна площадка и благоустрояване.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

Захранването на обекта ще се осъществи след съгласуване с Електроразпределителното дружество за временно електромерно табло. От него ще се извършва захранването по време на строителството.

Осигуряването на вода на площадката за строителни нужди ще става с водоноска, а за пиене - доставка на минерална вода.

Вода за външно пожарогасене ще се подsigурява от съществуващ ПХ на уличния водопровод.

**Д. За обособена позиция 5: Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР „Междублоково пространство Ул."Хан Аспарух"- Малък Военен терен- УПИ І жилищно строителство, кв.245 и УПИ ІV жилищно строителство, кв.246; Междублоково пространство между ул."Августа Траяна", ул."М-р Т.Кавалджиев", ул."Боруйград" и ул."Света Троица", - УПИ І-3001, кв.9901"**

**Подобект 1: „Междублоково пространство Ул."Хан Аспарух"- Малък Военен терен- УПИ І жилищно строителство, кв.245 и УПИ ІV жилищно строителство, кв.246**

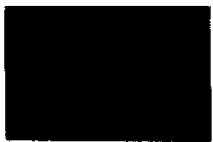
Междублоковото пространство се намира между ул."Хан Аспарух" и Малък военен терен УПИ І, кв.245 и УПИ ІV, кв.246. Изпълнението на строителството ще допринесе за допълнително места за паркиране, в междублоково пространство и ще се реализира възможността за обособяване на зона за активен отдих чрез фитнес на открито и детска площадка.

### **Част Архитектура и Част Паркоустройство и Благоустройство**

Предвидените СМР целят образуването на места за паркиране в междублоковото пространство, улични подходи към тях, предвижда се допълнително улично и вътрешно-квартално озеленяване и изграждане на детска площадка и фитнес площадка на открито.

Предвижда се детската площадка да бъде комбинирана, съгласно чл.9 ал.3 от Наредба № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра, за деца от 0-3 годишна възраст и за деца от 3-12 години. Като се предвиждат необходимият брой съоръжения по възрастови групи и се създават условия за следните видове игри - люлеене, пързалияне, въртене, клатушкане, пазене на равновесие, катерене, игри със сюжети и роли, учене, общуване, колективни игри. Обзавеждането със съоръжения на площадките за игра е дадено подробно в чертеж фрагмент детска площадка. В графичната част е показано минималното необходимо пространство за разполагане на съоръжението за игра и на основните му елементи с размери и височина. Елементите на обзавеждането са разположени така, че да не затрудняват и възпрепятстват играта и достъпа на ползватели с увреждания. Основите на съоръжението за игра ще се монтират така, че съоръжението да е стабилно при поемане на определените натоварвания. Пясъчникът ще се изпълни с бетонови основи върху който се монтират метални планки за захващане на дървена скара за сядане по борда му. Пясъчниците са самостоятелен елемент за игра. Не се допуска комбинирането му с пързалка или други видове съоръжения за игра. За него ще се използва промит и дезинфекциран пясък с фракция от 0.2 до 2мм, без глинести части. Предвидени са информационни табели разположени на входа (изхода) на площадката. Същите са оцветени с ярки и контрастни цветове във формата на ЕМОТИКОН - съдържа информация за безопасната експлоатация на площадката за игра включително за въведените забрани и

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

ограничения на територията, които се означават със символи и знаци за: стопанина на площадката като се посочват и данни за контакт, възрастовите групи на ползвателите, забрана за разходка на домашните любимци с изключение на кучета водачи на хора с увредено зрение, забрана или ограничение за движение с велосипеди и други, забрана за ползване на площадката от деца под 3 години без придружител, телефонните номера на бърза помощ, пожарна и полиция. Предвижда се нова беседка като се запазват основите на съществуващата.

Елементът ЕМОТИКОН тук се появява и в бетонови пластични елементи покрити с саморазливен каучуков гранулат в два пласта като повърхностния е мин 2см -ярко жълт по система с черен цвят за контура. Елементите ще са с височина 40 см и представляват своеобразни пейки или табуретки. За по-добро художествено въздействие рисунька в настилката и пластичните елементи ще се изработят от художник /скулптор/. В обекта са предвидени два вида настилки -ударопоглъщаща и твърда. Ударопоглъщаща каучукова настилка на плочи 40/40см - цвят - оранж с дебелина 4см е предвидена там където са разположени съоръженията за игра с необходимата площ на падане. Удостоверяване на съответствието на съоръжението за игра и на ударопоглъщащата настилка - производителят на съоръжението за игра представя сертификат за съответствието им със съответните стандарти. За ударопоглъщащата настилка се представя инструкция за полагане и поддържане. Ударопоглъщащите настилки трябва да отговарят на норма по БДС EN 1177. Предвидената твърда настилка е от бетонови плочи разположена както при местата за сядане така и по цялата алейна мрежа на обекта, оградени с градински бордюри 50/20/8см. Повърхността на настилката на цялата територия независимо дали е твърда или ударопоглъщаща ще се изпълни гладка без препятствия и неравности.

Фитнеса на открито се предвижда до съществуващата чешма където се обособява кът за отдих и социални контакти. На спортна площадка за фитнес на открито ще бъдат разположени повече съоръжения за кардио упражнения и упражнения, които се изпълняват от двама. Противоударната настилка на площадката се предвижда да е вулканизирана рулонна каучукова, залепена с лепило за бетонната основа. Отводняването на спортната площадка ще е повърхностно по нейния минимално наклонен терен.

Съществуващата растителност е в добро състояние, като ще се обогати с ново предвидени дървено от храстови групи. При ситуирането на растителността да се спазва нормативно определените отстояния до регулационни линии, съоръжения и проводи съгласно изискванията на Приложение № 1 на Наредба № 1 / 1993 г. на МТР и С за опазване на озеленените площи и декоративна растителност. Дърветата да бъдат едроразмерни месни с бала пръст и да отговарят на следните изисквания: диаметър на бала пръст 0,80м., обиколка на стъблото на височина 1,20м (над 16-20 см), право стъбло без видими наранявания, добре оформена корона с минимум 5 основни разклонения. При засаждането да се предвиди за широколистните дървета укрепване с два броя дървени обтежки (ФЮсм., височина на колчето 2м. и ликово въже), а иглолистните дървета да се укрепят с три броя дървени обтежки ФЮсм и височина 0,50м. (под ъгъл 120°).

Кореновата система на декоративните храсти да бъде в контейнер с размери съгласно техническата спецификация.

Всички вложени растителни видове да бъдат придружени със сертификат за качество.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

Затревяването да се извърши след насипване с обогатена и обезпаразитена почва. Да се натопи с НРК преди засяване на семената. Да се използва качествена тревна смеска, устойчива на сух въздух и високи температури.

### Част Геодезия

Проектното решение съдържа геодезическа снимка, проект за вертикално планиране и трасировъчен план за подобект №30 „Междублоково пространство Ул." Хан Аспарух" - Малък Военен терен- УПИ I „жилищно строителство", кв.245 и УПИ IV „жилищно строителство", кв.246" по ПУП на град Стара Загора.

При заснемането на обекта е използвана работната геодезическа основа /РГО/ на обект „Кадастрална карта" на град Стара Загора. Разположението, както и координатите на точките от РГО са предоставени от възложителя.

При изчертаването на снимката са нанесени подробните точки със съответните коти, като не са показани хоризонталите на естественият релеф.

Проектното решение на вертикалната планировка е съобразено със съществуващите на място елементи на прилежащата инфраструктура. В максимална степен е запазен наклона на съществуващите трайни настилки.

Бордюрите в проекта са котирани с кота бордюр-долу /котата на износващият асфалтов пласт/ и кота бордюр-горе /съвпадаща с котата на околното пространство/.

Проектните /червените/ хоризонтални са показани през 10 см. /0,10 м./

За изходен нивелачен репер е използвана точка от работната геодезична основа с номер 1002 с кота 227,630 находяща се на 50 метра южно от територията на обекта. Точката е трайно материализирана и определена с оглед запазването и при изпълнението на обекта.

Отводняването на обекта да се извърши повърхностно. Проектните наклони са зададени със стойности осигуряващи естественият отток на повърхностните води. Оттичащият поток следва терена и е канализиран в източна посока. Отводняването е подпомогнато от съществуващите на място стълбища. За подобряване на оттичането са проектирани подпорни стени с коти съобразени с размера на съответната денивелация.

На приложения чертеж показаните проектни коти, стойността на наклоните и посоките на оттичане на водите са в червен цвят. Теренните точки в черен цвят.

Обекта предмет на вертикалната планировка е разположен във вътрешно квартално пространство.

### Част Пътна

Настилката за местата паркиране и улиците с асфалтова настилка са оразмерени съгласно „Типови конструкции на настилки за улици, паркинги, пешеходни зони .....", издание на МСА от 1982г. за колесно натоварване до 2т и земна основа  $E=30\text{MPa}$ , а именно:

- плътен асфалтобетон - 5см  $E=1200\text{MPa}$
- несортиран трошен камък - 40см  $E=300\text{MPa}$
- земна основа с  $E\geq 30\text{MPa}$

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregion.eu](http://www.bgregion.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

Пътната настилка е ограничена с бетонови бордюри 18/35/50, положени на бетонова основа и бордюрна височина 15см. Конструкцията на тротоарните площи да се изпълни с бетонови плочи на циментов разтвор 3 см върху 15 см минералбетон и да се ограничи с градински бетонови бордюри 8/20/50 върху бетонова основа към зелените площи.

За осигуряване безпрепятствено движение на хората с намалена подвижност на показаните места за пресичане на вътрешно-кварталните улици пешеходната настилка на тротоарите се скосява с наклони съгласно изискванията на „Наредба №4 за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, включително за хората с увреждания", а бордюрите се снижават на нивото на платното за движение.

За изпълнението на хоризонталната маркировка са изготвени детайли за изпълнение, а автомобилното движение към основната улична мрежа се регулира с пътни знаци.

Пътните знаци, с които ще се осъществи проектното решение трябва да отговарят на изискванията на БДС 1517 „Пътни знаци. Форми, размери, символи, цветове, шрифтове.

### Част ПБЗ

Обектът е линеен и при извършване на СМР се вземат мерки и изпълняват изисквания за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд с цел защита на живота и работоспособността на работещите лица. Работодателят е длъжен да извърши дейности за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работниците и служителите, като всички разходи за това са за негова сметка. Работодателят предоставя на работниците и служителите необходимата информация за рисковете за здравето и безопасността им, както и за мерките, които се предприемат за отстраняването, намаляването или контролирането на тези рискове.

Разработката обхваща изграждане на вътрешноквартални улици и паркинги, изместване на осветителни тела, сондаж и мрежа за напояване, нови настилки и благоустрояване.

Захранването на обекта ще се осъществи след съгласуване с Електроразпределителното дружество за временно електромерно табло. От него ще се извършва захранването по време на строителството.

Осигуряването на вода на площадката за строителни нужди ще става с водоноска, а за пиене - доставка на минерална вода.

Вода за външно пожарогасене ще се подsigурява от съществуващ ПХ на уличния водопровод.

Около площадките, на които се извършват СМР, ще се поставят сигнални ленти, предупредителни знаци и лампи за осветяване през нощта.

### Част ВиК

В междублоковото пространство да се изгради поливна система.

**Подобект 2: „Междублоково пространство между ул."Августа Траяна", ул."М-р Т.Кавалджиев", ул."Боруйград" и ул."Света Троица", - УПИ I-3001, кв.9901“**

Изграждането на кътове за отход, детски площадки, площадки за игра, зони с паркоместа, улици. Целта на СМР е да оформи архитектурно-планировъчно и обемно -пространствено терена и

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

да допринесе за общото подобряване на територията на обекта и хармонично вписване на благоустройствените работи, в общия рисунък. Стремежът е постигане на устойчива, безопасна и достъпна за всички архитектурна среда.

### Част Архитектура и Част Паркоустройство и Благоустройство

Обособява се фитнес на открито и детска площадка. Изгражда се една нова детска площадка отговаряща на нормативните изисквания и със съвременен дизайн. Предвижда се площадката да бъде за деца от 3-12 години. Като се предвиждат необходимият брой съоръжения по възрастови групи и се създават условия за следните видове игри - люлеене, пързалане, въртене, клатушкане, пазене на равновесие, катерене, игри със сюжети и роли, учене, общуване, колективни игри. Не се препокриват минималните пространства на съоръженията. Елементите на обзавеждането са разположени така, че да не затрудняват и възпрепятстват играта и достъпа на ползвателите с увреждания. Водеща роля при избора на съоръжението за игра е съответствието с изискванията на БДС EN1176. Основите на съоръжението за игра се монтират така, че съоръжението да е стабилно при поемане на определените натоварвания. Не се допуска при изпълнение на фундаментите на съоръжението и на елементите на обзавеждането техническите елементи да остават стърчащи над повърхността на настилка, които биха могли да причинят препъване, нараняване и други. Предвидена е информационна табела разположена на входа (изхода) на площадката. Същата е оцветени с ярки и контрастни цветове във формата на ЕМОТИКОН елемент заложен във всички обекти от обществената поръчка. Табелата съдържа информация за безопасната експлоатация на площадката за игра включително за въведените забрани и ограничения на територията, които се означават със символи и знаци за: стопанина на площадката като се посочват и данни за контакт, възрастовите групи на ползвателите, забрана за разходка на домашните любимци с изключение на кучета водачи на хора с увредено зрение, забрана или ограничение за движение с велосипеди и други, забрана за ползване на площадката от деца под 3 години без придружител, телефонните номера на бърза помощ, пожарна и полиция. Предвижда се нова беседка като се запазват основите на съществуващата.

В обекта са използвани два вида настилки - ударопогълщаща и твърда. Ударопогълщаща настилка е от саморазливен каучуков гранулат в два пласта с дебелина 4см е предвидена там където са разположени съоръженията за игра с необходимата площ на падане. Удостоверяване на съответствието на съоръжението за игра и на ударопогълщащата настилка - производителят на съоръжението за игра представя сертификата за съответствието им със съответните стандарти. За ударопогълщащата настилка се представя инструкция за полагане и поддържане. Ударопогълщащите настилки трябва да отговарят на норма по БДС EN 1177. Повърхността на настилка на цялата територия независимо дали е твърда или ударопогълщаща се изпълнява гладка без препятствия и неравности. Обособява се активен отдих и социални контакти - като се предвиждат две маси за игра на карти, шах и две маси за тенис.

Съществуващата растителност е в добро състояние и там където не попада в строителното петно се запазва, като се обогатява със сезонното въздействие на новопредвидените дървено-храстови групи. Включените видове са с характерни екологични изисквания за фитогеографската

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*





ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

област на обекта. Използвани са комбинации от дървесно - храстови групи. Като дървесната растителност е използвана както за естетически цели, така и да предпазва от слънцето през горещите летни дни. Дърветата да бъдат едроразмерни месни с бала пръст и да отговарят на следните изисквания: диаметър на бала пръст 0,80м., обиколка на стъблото на височина 1,20м (над 16-20 см), право стъбло без видими наранявания, добре оформена корона с минимум 5 основни разклонения. При засаждането да се предвиди за широколистните дървета укрепване с два броя дървени обтежки (ф10 см., височина на колчето 2м. и ликово въже), а иглолистните дървета да се укрепят на с три броя дървени обтежки ф10см и височина 0,50м. (под ъгъл 120°). Декоративните храсти също кореновата им система да е в контейнер. Всички вложени растителни видове да бъдат придружени със сертификат за качество.

Затревяването да се извърши след насипване с обогатена и обезпаразитена почва. Да се натори с NPK преди засяване на семената. Да се използва качествена тревна смеска, устойчива на сух въздух и високи температури.

### Част Геодезия

При геодезическото заснемане на обекта е използвана работната геодезическа основа /РГО/ на обект „Кадастрална карта" на град Стара Загора.

При изчертаването на снимката са нанесени подробните точки със съответните коти, като релефа не е показан с хоризонтали.

В проекта не са предвидени и не са проектирани нови осови точки.

Бордюрите в проекта са котираны с кота бордюр-долу /котата на износващият асфалтов пласт/ и кота бордюр-горе /съпадаща с котата на пешеходните тротоари/.

Проектното решение на вертикалната планировка е съобразено със съществуващите на място сгради /входове и подходи/ и елементите на прилежащата инфраструктура. В максимална степен е запазен наклона на съществуващите трайни настилки.

Проектните /червените/ хоризонтали са показани през 10 см. /0,10 м./

За изходен нивелачен репер е използвана точка от работната геодезична основа с номер 1961 с кота 259,210 намираща се на 60 метра северно от територията на обекта. Същата е трайно материализирана и подбрана с оглед да се запази и по време на изпълнение на обекта.

Отводняването на обекта да се извършва повърхностно. Средната стойност на проектните наклони /1,5 - 3,5%/ подsigуряват естествен отток на повърхностните води в южна и в източна посока към ул. „Света троица". Преодоляването на денивелацията се осъществява с три стълбищни рамена с по четири броя стъпала.

Обекта предмет на вертикалната планировка е разположен във вътрешно квартално пространство.

### Част ПБЗ

Обектът е линеен и при извършване на СМР се вземат мерки и изпълняват изисквания за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд с цел защита на живота и работоспособността на работещите лица. Работодателят е длъжен да извърши дейности за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работниците и служителите, като

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие" 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

всички разходи за това са за негова сметка. Работодателят предоставя на работниците и служителите необходимата информация за рисковете за здравето и безопасността им, както и за мерките, които се предприемат за отстраняването, намаляването или контролирането на тези рискове.

Разработката обхваща изграждане на вътрешно квартални улици и паркинги, пови настилки, детска площадка и благоустрояване.

Захранването на обекта ще се осъществи след съгласуване с Електроразпределителното дружество за временно електромерно табло. От него ще се извършва захранването по време на строителството.

Осигуряването на вода на площадката за строителни нужди ще става с водоноска, а за пиене - доставка на минерална вода.

Вода за външно пожарогасене ще се подsigурява от съществуващ ПХ на уличния водопровод.

Около площадките, на които се извършват СМР, ще се поставят сигнални ленти, предупредителни знаци и лампи за осветяване през нощта.

#### **Част Пътна**

Асфалтовата настилка за улиците и местата за паркиране е проектирана съгласно „Типови конструкции на настилки за улици, паркинги, пешеходни зони“, издание на МСА от 1982г. за колесно натоварване до 2т и земна основа E=30MPa, а именно:

- плътен асфалтобетон - 5см E=1200MPa
- несортиран трошен камък - 40см E=300MPa

Пътната настилка е ограничена с бетонови бордюри 18/35/50 в/у бетонова основа и бордюрна височина 15см.

Конструкцията на тротоарната настилка е с бетонови плочи на циментов разтвор 3 см върху 15см минералбетон и е ограничена с градински бетонови бордюри 8/20/50 върху бетонова основа към зелените площи. Обособява се фитнес на открито и детска площадка.

Изгражда се една нова детска площадка.

Геометричните размери осигуряват безпрепятствено движение на хора и автомобили като същите са показани на чертежа. Посочени са и размерите на бордюрните криви и размерите на паркоместата, а така също на тротоарните алеи. За изпълнението на хоризонталната маркировка са изготвени детайли за изпълнение, а автомобилното движение към основната улична мрежа се регулира с пътни знаци.

При изготвяне на тази част от проекта са спазени изискванията на „Наредба №2 за сигнализация на пътищата с пътна маркировка“ и „Наредба №18 за сигнализация на пътищата с пътни знаци“.

Пътните знаци трябва да отговарят на изискванията на БДС1517 „Пътни знаци“. Форми, размери, символи, шрифтове.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregion.eu](http://www.bgregion.eu)

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

### VI. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО:

За осъществяване на предмета на настоящата поръчка, Изпълнителят следва да осигури упражняване на строителен надзор на строежите и въвеждане на обектите в експлоатация.

В предмета на договора са включени следните дейности:

1. Упражняване на строителен надзор в съответствие с чл.166, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията чрез екип от правоспособни квалифицирани лица от надзорния състав на изпълнителя, в т.ч.:

- Контрол върху законосъобразното започване на строежа.
- Съставяне и подписване на актовете и протоколите по време на строителството и цялата строителна документация за обекта, съгласно ЗУТ до приключване на строежа и издаване на разрешение за ползване на обекта.
- Контрол върху изпълнение на строежа съгласно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169 от ЗУТ.
- Спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството - на Закона за здравословни и безопасни условия на труда (ЗЗБУТ) в сила от 01.01.2005 г. и условията на Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
- Контрол по опазване на околната среда за по време на изпълнение на строежа.
- Контрол за качеството на влаганите строителни материали и изделия в съответствие с нормите за безопасност.
- Провеждане на необходимите тестове и изпитвания на извършеното строителство в съответствие с действащата нормативна уредба.
- Недопускане на увреждане на трети лица и имоти по време на строителството.
- Контрол по годността на строежа за въвеждане в експлоатация.
- Изготвяне на окончателен доклад след приключване на СМР на строежа.
- Въвеждане на строежа в експлоатация.

2. Извършване на контрол върху количеството и качеството на извършваните СМР на обекта, включително на влаганите материали в строителството.

3. Следи за спазването на линейния график на етапите на изпълнение на СМР и при неговото забавяне или нарушаване своевременно уведомява възложителя.

4. Точно отчитане на количествата и видовете на изпълнените СМР на обекта.

5. Предварителен и текущ контрол върху съответствието на извършваните СМР на съответния обект и договорените за изпълнение СМР, което включва задължителни посещения на обекта по време на строителството на отговорните членове от екипа.

6. Отчитане, проверяване и подписване чрез екипа от правоспособни квалифицирани лица от надзорния състав на изпълнителя актовете за изпълнени СМР, с които се документират

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във Вашето бъдеще

Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,  
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския  
фонд за регионално развитие

Оперативна програма  
"Регионално развитие"  
2007 – 2013

количеството, обемът и стойността на извършените видове СМР на обекта по договорени цени, съгласно сключения договор за строителство.

7. Осигуряване на присъствие на строежа на лицата, отговорни за контрола върху изпълнението на строителството, както и специалистите от съответните специалности в зависимост от изпълняваните СМР.

8. Изготвяне на регулярни доклади за информиране на възложителя за хода на строителството и изпълнението на възложените му дейности, както и за допуснатите пропуски и взетите мерки и необходимостта от разпоредения от страна на възложителя.

9. Изготвяне на технически паспорт на строежите при реда, сроковете и условията на чл.176 а и чл.176 б от ЗУТ и съгласно Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите.

10. Съставяне и внасяне в Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) на окончателен доклад с приложени съгласувателни писма, разрешения, становища на специализираните държавни контролни органи и документи в съответствие с нормативната уредба за издаване на разрешение за ползване на строежа.

Отговорността по договора за строителен надзор е със срокове не по-малки от гаранционните срокове в строителството, съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*