



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
Инвестираме във Вашето
бъдеще

Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския
фонд за регионално развитие

Оперативна програма
"Регионално развитие"
2007 – 2013

ДОГОВОР ЗА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

№ 2402 / 02.10.2015

BG161PO001/1.4-09/2012.....U-...

Днес, 02.10..... 2015 г., в гр. Стара Загора, между

1. **ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА**, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, с БУЛСТАТ 000818022, с адрес: гр. Стара Загора 6000, бул. „Цар Симеон Велики“ № 107, представлявана от Йордан Петров Николов, ВРИД Кмет на община Стара Загора и Милка Бонева – Главен счетоводител на община Стара Загора

и

2. „Стара Загора - Кадастър“ ООД, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, с ЕИК 123138495, със седалище и адрес на управление: гр. Стара Загора, ул. „Стефан Сливков“ № 45, вх. 0, ап.13 представляван от Емил Ганев Георгиев действащ в качеството си на Управител В изпълнение на **Решение № 10-00-2019/18.09.2015** г. за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет:

Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР в рамките на проект на Община Стара Загора „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“ по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/1.4-09/2012 „Зелена и достъпна градска среда“, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, Операция 1.4: „Подобряване на физическата среда и превенция на риска“ на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013 г.”, открита с Решение № 10-00-1711/04.08.2015г. на основание чл.16, ал.8 във връзка с чл. 14, ал.1, т.2 от Закона за обществените поръчки,

се сключи настоящият договор за следното:

I. ОБЩИ ПОНЯТИЯ И СЪКРАЩЕНИЯ

По смисъла на настоящия договор изброените понятия и съкращения са използвани със следното значение:

СМР – Строителни и монтажни работи

ЗУТ – Закон за устройство на територията

ОП – Оперативна програма

ОПРР – Оперативна програма „Регионално развитие“

ДНСК - Дирекцията за национален строителен контрол

БДС – Български държавен стандарт

„Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
Инвестираме във Вашето
бъдеще



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския
фонд за регионално развитие



Оперативна програма
"Регионално развитие"
2007 – 2013

Управляващ орган - Главна дирекция „Програмиране на регионалното развитие” към Министерство на регионалното развитие и благоустройството, определена да осъществява функцията по управление на оперативната програма и отговорна за нейното ефективно, ефикасно и законосъобразно изпълнение.

Сертифициращ орган - Дирекция „Национален фонд” в Министерство на финансите, отговорна за сертифициране на разходите по всяка оперативна програма и за подготвяне и изпращане на ЕК на сертифицирана декларация за разходите и искане за плащане по всяка оперативна програма.

Одитираш/одитен орган - Изпълнителна агенция "Одит на средствата от ЕС" към Министерство на финансите, която е функционално независима от Управляващия орган и Сертифициращия орган и е отговорна за проверката на ефективното функциониране на системите за управление и контрол.

II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) Предмет на този договор е: Обособена позиция 3: Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР „Междублоково пространство Кв."Три чучура-север"- между БЛ.74,79 и 67- УПИ I КОО и гаражи, кв. 605; Междублоково пространство Кв."Три чучура-север"- Над Партийната школа, между бл.73, 80, 60- УПИ II КОО и гаражи, кв.610" по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/1.4-09/2012 „Зелена и достъпна градска среда”, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие”, Операция 1.4: „Подобряване на физическата среда и превенция на риска” на ОП „Регионално развитие” 2007-2013 г.”, съгласно техническата спецификация, одобрените инвестиционни проекти на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и техническата и ценова оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които са неразделна част от този договор.

(2) Настоящия договор влиза в сила при осигуряване на съответното финансиране. При невъзможност да се осигури финансиране, същия се прекратява по реда на чл. 58, ал.1, т.4.

(2) В рамките на предмета на договора по ал. 1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да упражнява строителен надзор в съответствие с чл.166, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията чрез екип от правоспособни квалифицирани лица от предложениния състав от технически лица.

2. Да извърши необходимите действия за въвеждане на строежа в експлоатация.

3. Да изготви технически паспорт на строежа при реда, сроковете и условията на чл.176 а и чл.176 б от ЗУТ и съгласно Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите.

(3) За извършването на дейностите, предмет на този договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер и при условията на този договор.

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.2. (1) Сроковете за упражняване на строителен надзор започват да текат с откриване на строителна площадка и даване на ниво и изтичат с въвеждането на обекта по чл.1 в експлоатация „Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
Инвестираме във Вашето
бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския
фонд за регионално развитие

Оперативна програма
"Регионално развитие"
2007 – 2013

въз основа на разрешение за ползване, издадено от органите на Дирекцията за национален строителен контрол.

(2) В случай на спиране на строително-монтажните работи по нареждане на общински или държавен орган, както и по други обективни причини, срокът по ал.1 се удължава съответно с периода на спирането след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

IV. ЦЕНА И УСЛОВИЯ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Цената на настоящия договор, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е **2249 лв. /две хиляди двеста четиридесет и девет лева/ без ДДС.**

(2) Всички разноси на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на настоящия договор са за негова сметка и се считат включени в определената по-горе цена по ал. 1.

(3) В цената по ал. 1 се включват всички разходи по изпълнението на предмета на договора – заплати, осигуровки и всякакви други преки и непреки разходи, и печалбата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Договорената цена е окончателна и няма да бъде променяна за целия период на изпълнение на договора.

Чл. 4. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща цената по договора в 30 (тридесет)-дневен срок след приемане на работата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и издаване на разрешение за ползване и представяне на фактура.

(2) Преведените средства от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, но неусвоени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или прихващане срещу други негови вземания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 5 (1) Преди извършване на плащане към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва пълна документална проверка и проверка на мястото на изпълнението за удостоверяване извършването на заявените за плащане услуги.

(2) Въз основа на резултатите от документалната проверка ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изготвя доклад за документална проверка и го представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) В случай на препоръки в доклада от документалната проверка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, те са задължителни за изпълнение от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания в доклада срок.

(4) Въз основа на резултатите от проверка на място ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изготвя доклад от проверка на място и го представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) В случай на препоръки в доклада от проверка на място на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, те са задължителни за изпълнение от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в указания в доклада срок.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащане, когато са изпълнение всички препоръки по ал.3 и ал.5.

„Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
Инвестираме във Вашето
бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския
фонд за регионално развитие

Оперативна програма
"Регионално развитие"
2007 – 2013

Чл. 6 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при съставянето и издаването на разходооправдателни документи по настоящия договор да включват текст „Разходът е по договор за безвъзмездна помощ № BG161PO001/1.4-09/2012 по ОПРР”

Чл. 7 Цената по настоящия договор е дължима до размера на реално извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и безусловно приети по реда на настоящия договор от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ услуги.

Чл. 8 Сметка на Община Стара Загора, по която се превеждат съгласно изискванията на т. 41 и т. 41.1 от ДДС № 07/04.04.2008 г. на Министерството на финансите подлежащите на възстановяване неусвоени средства от Изпълнителя, както и натрупаните лихви, неустойки и глоби, както и суми по нередности, в изпълнение на настоящия договор е:

Банка: „Уникредит Булбанк“ АД
IBAN: BG96UNCR7000322236395
BIC: UNCRBGSF

V. ГАРАНЦИИ

Чл. 9 (1) За обезпечаване изпълнението на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение в размер на 3% от стойността на договора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като безусловна и неотменима банкова гаранция или парична сума. Срокът на валидност на гаранцията за изпълнение трябва да е не по кратък от 31.12.2015г.

(2) Гаранцията, когато е парична сума, се внася по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

IBAN: BG65UNCR7000332236387
BIC: UNCRBGSF

БАНКА „УниКредит Булбанк“ АД.

(3) В случай че срокът на банковата гаранция изтича преди пълното уреждане на отношенията на страните по този договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска удължаване на срока и/или изплащането ѝ от банката-гарант, и да я трансформира в безлихвен паричен депозит по сметките си, като задържи депозита до окончателното уреждане на своите претенции.

(4) При претенции на трети засегнати лица към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по повод понесени вреди, причинени от действията или бездействията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ползва гаранцията за добро изпълнение за удовлетворяването им или да я задържи до доказване на основателността им от компетентните органи.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за добро изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(6) За срока по ал. 3 и 4 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение и лихва за причинени вреди и/или пропуснати ползи за срока на задържане на гаранцията за добро изпълнение.

„Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
Инвестираме във Вашето
бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския
фонд за регионално развитие

Оперативна програма
"Регионално развитие"
2007 – 2013

Чл. 10 (1) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне изпълнението на договора в указаните срокове или договорът бъде прекратен поради неизпълнение от негова страна на някое от задълженията по настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи представената гаранция за добро изпълнение.

(2) Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в срок от 10 (десет) работни дни след окончателното приемане на обекта.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 11 (1) В изпълнение на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва строителен надзор по смисъла на чл. 168 от Закона за устройство на територията на посочения в чл. 1, ал. 1 обект в съответствие с одобрения инвестиционен проект, техническите спецификации, техническата оферта, договора за извършването на възложените СМР и останалите изисквания за изпълнение на обществената поръчка и въвеждане на обекта по чл. 1, ал. 1 в експлоатация.

(2) В изпълнение на задълженията по ал. 1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ контролира и носи отговорност за:

1. Законосъобразното започване, изпълнение и завършване на строежа;
2. Съставяне и подписване на актовете и протоколите по време на строителството и цялата строителна документация за обекта съгласно ЗУТ до приключване на строежа и издаване на разрешение за ползване на обекта;
3. Качественото изпълнение на строежа, съгласно одобрените инвестиционни проекти, като не допуска тяхното изменение по време на СМР, освен ако промяната не е съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ПРОЕКТАНТА и разрешена по съответния ред;
4. Качеството на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормативните изисквания, стандарти, отраслови норми, както и посочените в инвестиционните проекти изисквания. В изпълнение на това задължение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изисква декларации за съответствие и сертификати за качество на доставените от строителя материали или техни еквиваленти и при необходимост допълнителни изпитвания на същите като последното се съгласува предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
5. Спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството - на Закона за здравословни и безопасни условия на труда (ЗЗБУТ) в сила от 01.01.2005 г. и условията на Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;
6. Изпълнението на СМР с оглед недопускане увреждане на трети лица и имоти като следствие на действията по строителството;
7. Своевременното, пълното, законосъобразното и правилно изготвяне и подписване от негова страна на актовете и протоколите по време на строителството;
8. Правилното водене на Заповедната книга на строежа.

„Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
Инвестираме във Вашето
бъдеще

Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския
фонд за регионално развитие

Оперативна програма
"Регионално развитие"
2007 – 2013

- (3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да упражнява контрол върху спазването на линейния график за изпълнение на СМР и др., съгласно Техническата спецификация и Техническата оферта на изпълнителя, неразделна част от настоящия договор.
- (4) След приключване на СМР ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да съгласува и вземе писмени становища от специализираните контролни органи по законосъобразното изпълнение на строежа. Заплащането на дължимите държавни и общински такси при изпълнението на това задължение е за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- (5) В срок от един месец след приключване на СМР на обекта по чл. 1, ал. 1 от настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготви и техническия паспорт на строежа в обхвата и съгласно изискванията на ЗУТ и релевантната подзаконова нормативна регламентация.
- (6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимите действия за въвеждане на обекта по чл. 1, ал. 1 от настоящия договор в експлоатация до получаване на разрешение/удостоверение за ползване.
- (7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да окомплектова документите, описани по-горе, за обекта – предмет на настоящия договор;
- (8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготви окончателни доклади за обекта – предмет на настоящия договор;
- (9) В срок до 10 (десет) дни след издаване на последния документ от специализираните държавни контролни органи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи, свързани с извършваните от него дейности по този договор;
- (10) При изпълнение на своите задължения по този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши възложените работи точно и при спазване на:
 1. техническата спецификация, която е неразделна част от този договор;
 2. условията на техническата оферта, получена в процедурата по възлагане на обществената поръчка,
 3. изискванията на БДС и всички технически нормативни актове, регулиращи възложените дейности и вида на строителните работи, за които ще упражнява строителен надзор;
 4. нормативните актове на българското законодателство и правото на Европейския съюз, имащи отношение към изпълнението на настоящия договор.

Чл.12. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава за спазва разпоредбите на действащото законодателство, отнасящо се до предмета на договора, включително законодателството в областта на държавните помощи, обществени поръчки, осигуряването на равни възможности, докладване на нередности и опазването на околната среда.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни предмета на договора с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с най-добрите практики при упражняване на строителен надзор и в съответствие с условията на договора, като мобилизира *„Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
Инвестираме във Вашето
бъдеще

Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския
фонд за регионално развитие

Оперативна програма
"Регионално развитие"
2007 – 2013

всички финансови, човешки и материални ресурси, необходими за цялостното му изпълнение съгласно приложимото законодателство.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява задълженията си самостоятелно/съвместно със следните подизпълнители, посочени в офертата му:.....

(4) Единствено ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за изпълнение предмета на договора, включително и при наличието на подизпълнители.

Чл. 13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осъществява строителния надзор винаги, когато това е необходимо, и останалите участници в строителството са длъжни да изпълняват неговите предписания и заповеди, вписани по надлежния ред в Заповедната книга. Възражения срещу предписанията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по строителния надзор, могат да се правят в 3-дневен срок пред органите на Дирекцията за национален строителен контрол, като до произнасянето им строителството се спира. След проверка органите на Дирекцията за национален строителен контрол издават задължителни указания.

(2) Във връзка с надзорната дейност предмет на този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има следните права по настоящия договор:

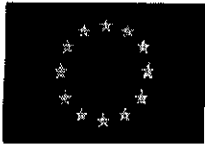
1. При нарушаване на строителните правила и норми, да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а в 3-дневен срок от установяване на нарушението – и съответната ДНСК.
2. Да спре работите по строежа до отстраняване на констатирани пропуски и нарушения при изпълнение на СМР;
3. Да контролира отстраняването на дефектите, посочени от него или други контролни органи.
4. Да дава указания относно съответствието на вложените материали и извършваните строително-монтажни работи.
5. При неизпълнение от страна на строителя на предписанията за отстраняване на констатираните пропуски, да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и органите на съответната ДНСК;
6. При необходимост да предписва допълнителни изпитвания на влаганите строителни материали, за което незабавно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
7. Да присъства при провеждане на изпитвания на влаганите строителни материали;
8. Да получи възнаграждението (цената) по този договор.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 14. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати възнаграждението (цената) по този договор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията и сроковете, указани в настоящия договор.

(2) Във връзка с изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

„Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
Инвестираме във Вашето
бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския
фонд за регионално развитие

Оперативна програма
"Регионално развитие"
2007 – 2013

1. Да осигури достъп без ограничения на правоспособните специалисти на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, осъществяващи надзора, до обекта, както и до оперативната информация за извършване на СМР;
 2. Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ своевременно всички налични документи, позволяващи законосъобразното започване на строежа включително и извадки от договора си с изпълнителите на СМР, необходими за изпълнение предмета на този договор;
 3. Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, одобрени и съгласувани работни проекти по всички дейности, календарен график, мероприятия по безопасност и охрана на труда и др.;
 4. Да решава всички въпроси при възникнали затруднения, свързани с изпълнението на строителните работи, предизвикани от непълна строителна документация, необходимост от съгласуване или получаване на становища и разрешения от държавни или местни органи;
 5. При получено писмено известие от изпълнителя по договора за строителство за готовност за приемане на изпълнени СМР, да назначава комисия за съставяне и подписване на Констативен акт обр. 15 за обектите, предмет на този договор;
 6. Да подписва всички актове, протоколи и други документи, необходими за потвърждаване на изпълнените СМР и за въвеждане на обекта в експлоатация, чрез упълномощено за това лице;
 7. Да подписва заедно с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по настоящия договор и изпълнителя на СМР тристранен приемо-предавателен протокол за действително извършените работи от изпълнителя на СМР;
 8. Да осигурява присъствието на лицата, които трябва да участват при съставянето на съответните актове и протоколи по време на строителството.
- Чл. 15. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация относно извършваните СМР, касаеща осъществявания строителен надзор.
- (2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или упълномощени от него лица осъществяват цялостен контрол върху дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор, без това да нарушава оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- (3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква подмяна на специалисти от екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор, когато бъде установено неизпълнение на техните задължения, произтичащи от предмета на договора.
- (4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да заплати изцяло или отчасти цената по настоящия договор, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил пълно и точно предмета на договора. Това право отпада, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстрани за своя сметка недостатъците на своята работа в даден му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подходящ срок.

„Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
Инвестираме във Вашето
бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския
фонд за регионално развитие

Оперативна програма
"Регионално развитие"
2007 – 2013

VIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 16. (1) При неизпълнение на някое от задълженията си по чл. Изпълнителят дължи обезщетение за причинените вреди, при условията на гражданското и търговското законодателство.

(2) Изплащането на неустойките по този раздел не лишава Възложителя от правото да търси обезщетение по общия ред за всички действително причинени вреди при или по повод изпълнението на договора.

(3) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на форсмажорни обстоятелства.

Чл. 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията на трети лица, допуснати от него до обекта (без контролните органи), като за свои действия.

Чл. 18. При неспазване срока на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.5 % от договореното възнаграждение за всеки просрочен ден, но не повече от 20% (двадесет процента) общо.

Чл. 19. Независимо от правата по предходния член, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на неустойка в размер на 20% (двадесет процента) от уговореното възнаграждение, когато извършените работи са обременени с недостатъци, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да отстрани.

Чл. 20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за щети, нанесени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти. Отговорността по договора за строителен надзор е със срок не по-малък от гаранционните срокове в строителството. Отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този член се погасява седем дни след изтичане на гаранционния срок по договорите за строителство.

Чл. 21. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не отговаря за щети или понесени вреди от персонала или имуществото на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през време на изпълнението на договора или като последица от него, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да иска промяна на цената по договора по чл. 3, или други видове плащания за компенсиране на такава щета или вреда.

2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поеме цялата отговорност към трети лица, в това число и отговорност за вреди от всякакъв характер, понесени от тези лица по време на изпълнение на договора или като последица от него.

3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност, произтичащата от искове или жалби вследствие нарушение на нормативни изисквания, действия или бездействия от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неговите подизпълнители, служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение на правата на трети лица.

„Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
Инвестираме във Вашето
бъдеще

Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския
фонд за регионално развитие

Оперативна програма
"Регионално развитие"
2007 – 2013

IX. ОТЧЕТНОСТ И ТЕХНИЧЕСКИ И ФИНАНСОВИ ПРОВЕРКИ

Чл. 22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да води точна и редовна документация и счетоводна отчетност, отразяващи изпълнението на договора.

Чл. 23. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да съхранява, осигурява и предоставя при поискване от Управляващия орган, Сертифициращия орган, Одитния орган и органи на Европейската комисия всички документи, свързани с изпълнението на договора за срок не по-малко от три години след приключването на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 в съответствие с чл. 89 (3) от Регламент на Съвета № 1083/2006 г.

(2) Документите по ал.1 трябва да се съхраняват на достъпно място и да са архивирани по начин, който улеснява проверките от компетентните органи.

(3) Документите по ал. 1 се съхраняват и след изтичането на сроковете по ал. 1, в случай, че има съдебни, административни или следствени производства, до приключването им или при надлежно обосновано искане на Европейската комисия, или когато националното законодателство указва това.

Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да допуска Управляващия орган, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и/или техни представители и външни одитори, да проверяват, посредством проучване на документацията му или проверки на място, изпълнението на настоящия договор, и да проведат пълен одит, при необходимост, въз основа на разходнооправдателните документи, приложени към счетоводните отчети, счетоводната документация и други документи, свързани с финансирането на проекта. Тези проверки могат да се провеждат в срок до три години след приключването на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 по отношение на договорите за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Структурните фондове и Кохезионния фонд на Европейския съюз в съответствие с изискванията на Регламент № 1083/2006 г. на Съвета, както и до приключване на евентуални административни, следствени или съдебни производства.

Чл. 25. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да допусне Управляващия орган, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската служба за борба с измамите и/или техни представители и външни одитори да извършат проверки и инспекции на място в съответствие с процедурите, предвидени в законодателството на Европейската общност за защита на финансовите интереси на Европейските общности срещу измами и други нарушения, както и приложимото национално законодателство.

(2) Във връзка с ал.1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предостави на служителите или представителите на Управляващия орган, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори достъп до местата, където се осъществява договорът, в това число и „Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
Инвестираме във Вашето
бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския
фонд за регионално развитие

Оперативна програма
"Регионално развитие"
2007 – 2013

достъп до неговите информационни системи, както и до всички документи и бази данни, свързани с финансово-техническото изпълнение на настоящия договор, както и да направи всичко необходимо, за да улесни работата им.

(3) Достъпът предоставен на служителите или представителите на Управляващия орган, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори трябва да бъде поверителен спрямо трети страни без ущърб на публично-правните им задължения.

(4) С подписването на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че правата на Управляващия орган, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори ще се упражняват равноправно, при еднакви условия и в съответствие с еднакви правила и по отношение на неговите подизпълнители.

Чл. 26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или на лицата надлежно упълномощени от него, Управляващия орган и Сертифициращия орган цялата необходима информация за изпълнението на договора, в срок до 3 работни дни от поискването ѝ.

Чл. 27. При проверки на място от страна на Управляващия орган, Сертифициращия орган, Одитния орган и органи на Европейската Комисия, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава за срок от 5 години след приключването на договора да осигурява присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, удостоверяващи направените разходи в рамките на договора, както и всякаква друга информация, свързана с изпълнението на предмета и задълженията му по настоящия договор.

Чл. 28. С подписването на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира своето съгласие компетентният орган по приходите (по месторегистрация на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ) да предоставя информация за него при поискване от страна на Управляващия орган и/или Сертифициращия орган.

X. КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ И КОДЕКС ЗА ЕТИЧНО ПОВЕДЕНИЕ

Чл. 29. Изпълнявайки дейностите по този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава както той, така и неговите служители да спазват определени изисквания относно конфликт на интереси и кодекс за етично поведение.

Чл. 30. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички необходими мерки, за да предотврати или прекрати всяка ситуация, която може да компрометира независимото и обективно изпълнение на настоящия договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да се увери, че тези мерки са адекватни и може да изиска предприемането на допълнителни мерки, ако това е необходимо.

Чл. 31. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи така, че неговите служители, включително и ръководните кадри, не са поставени в ситуация, която може да доведе до конфликт на интереси.

„Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
Инвестираме във Вашето
бъдеще

Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския
фонд за регионално развитие

Оперативна програма
"Регионално развитие"
2007 – 2013

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да смени, незабавно и без компенсация от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, всеки свой служител, който участва в изпълнението на договора и е изложен на такава ситуация.

Чл. 32. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да се въздържа от всякакви контакти, които биха компрометирали неговата независимост, или независимостта на персонала му.

(2) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поддържа такава независимост, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора.

Чл. 33. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да действа във всеки един момент лоялно и безпристрастно в съответствие с правилата и/или кодекса за етично поведение, както и да спазва подобаваща дискретност.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да се въздържа от всякакви публични изявления във връзка с настоящия договор, направени без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и от ангажиране с дейност, което влиза в разрез със задълженията му към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не ангажира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по какъвто и да е начин без предварителното му писмено съгласие и трябва, когато това се налага, да изясни това свое задължение пред трети лица.

Чл. 34. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ или някой от неговите подизпълнители, персонал, агенти или служител предложи да даде, или се съгласи да предложи или даде, или даде на което и да било лице подкуп, подарък, пари за благодарност или комисионна като стимул или награда за това, че е направил или се е въздържал да направи действие във връзка с настоящия договор, или за това, че е бил благосклонен или неблагосклонен към дадено лице във връзка с този договор с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора, без това да е в ущърб на изпълнимите права на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

Чл. 35. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не извлича пряка или непряка изгода от каквито и да било възнаграждения за права, парични възнаграждения, или комисионни във връзка с патентован или защитен артикул, или процес, използван при или за целите на настоящия договор, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 36. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, както той, така и неговите служители да запазят професионална тайна по време на изпълнение на настоящия договор, както и след приключването му.

Чл. 37. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, освен с предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, нито той, нито назначеният или ангажиран от него персонал да предават на което и да било физическо или юридическо лице конфиденциална информация, която им е била разкрита или която са открили, както и да правят обществено достояние информацията относно препоръките, направени по време на или като резултат от изпълнението на този договор.

„Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
Инвестираме във Вашето
бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския
фонд за регионално развитие

Оперативна програма
"Регионално развитие"
2007 – 2013

Чл. 38. Изпълнителят се задължава както той, така и назначеният или ангажиран от него персонал, да не ползват в ущърб на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информацията, която им е била предоставена и която е резултат от проучванията, тестовете и изследванията, проведени по време на и за целите на изпълнение на договора.

Чл. 39. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава изпълнението на договора да не води до необичайни комерсиални разходи.

(2) В случай че се появят такива комерсиални разходи, договърът ще бъде прекратен.

(3) Необичайни комерсиални разходи по смисъла на този договор са комисионни, които не са упоменати в договора или не произлизат от правомерно сключен договор във връзка с този договор, комисионни, които не са платени в замяна на действително извършена услуга, работа или доставка, комисионни, изплатени на получател с неясна самоличност, или комисионни, изплатени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) При поискване ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ удостоверяващи доказателства във връзка с условията, при които се изпълнява договора, при спазване на разпоредбите на действащото българско законодателство.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проведе всички документални проверки, които счита за необходими, за да намери доказателства в случай, че има подозрение за необичайни комерсиални разходи.

Чл. 40. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всеки конфликт на интереси, който се появи по време на изпълнението на договора, или когато е налице неспазване на клаузите за етично поведение.

Чл. 41. Изискванията за Конфликт на интереси и кодекс за етично поведение се прилагат по начин който не нарушава императивните разпоредби на действащото българско законодателство.

XI. ПУБЛИЧНОСТ И ИНФОРМИРАНЕ

Чл. 42. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички необходими стъпки за популяризиране на факта, че проектът се съфинансира от Европейския фонд за регионално развитие.

(2) Предприетите мерки по ал. 1 трябва да са съобразени със съответните правила за информиране и публичност, предвидени в чл.8 от Регламент на Комисията 1828/2006 г. и приложение 1 към него.

Чл. 43. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да посочва финансовия принос на Европейския фонд за регионално развитие, предоставен чрез Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г. в информацията и в каквито и да са документи, свързани с изпълнението на договора. Той трябва да използва логото на ЕС и логото на Оперативна програма „Регионално развитие”. Всеки документ, в каквато и да било форма, трябва да съдържа следното изявление: *„Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
Инвестираме във Вашето
бъдеще

Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013
www.bgregio.eu
Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския
фонд за регионално развитие

Оперативна програма
"Регионално развитие"
2007 – 2013

Загора", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие" 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие с бенефициент Община Стара Загора. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от „Стара Загора - Кадастър“ ООД и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."

ХП. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 44 (1) Всяка информация, получена при или по повод сключването и изпълнението на този договор, се счита за конфиденциална в отношенията между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и трети лица, с изключение на контролни и одитни органи.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не предоставя или да прави достояние на трети лица никаква част от конфиденциалната информация по този договор по какъвто и да е начин и в каквато и да е форма без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на своите работници или служители единствено такава информация, получена при или по повод изпълнението на настоящия договор, която е необходима за изпълнението на техните задължения във връзка с изпълнението му. Разкриването на информация пред работник или служител се осъществява само в такава степен, която е необходима за целите на извършваната от него работа по изпълнението на договора.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да не предоставя или да прави достояние на трети лица никаква част от конфиденциалната информация по този договор по какъвто и да е начин и в каквато и да е форма без предварителното писмено съгласие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 45. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, лицата, упълномощени от него и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължават да запазят поверителността на всички предоставени документи, информация или други материали, за срок не по-малко от три години след приключването на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 в съответствие с чл. 89 (3) от Регламент на Съвета № 1083/2006 г.

(2) Европейската комисия има право на достъп до всички документи, предоставени на лицата, посочени по-горе, като спазва същите изисквания за поверителност.

Чл. 46. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ упълномощава Възложителя, Договарящия орган, националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външните одитори да публикуват неговото наименование и адрес, наименованието на проекта и размера на предоставената безвъзмездна финансова помощ.

Чл. 47. При реализиране на своите правомощия ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължават да спазват изискванията за защита на личните данни съобразно разпоредбите на чл. 37 от Регламент на Комисията №1828/2006 г. и приложимото национално законодателство.

„Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.“



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
Инвестираме във Вашето
бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския
фонд за регионално развитие

Оперативна програма
"Регионално развитие"
2007 – 2013

ХІІІ. НЕРЕДНОСТИ

Чл. 48. Без да противоречи на Регламент № 1083/2006 г., чл. 2, т. 7 за нередност по настоящия договор се счита всяко действие или бездействие на стопански субект, което има или би имало като последица нанасянето на вреда на общия бюджет по проекта, като бъде отчетен неоправдан разход. За нередност се счита всяко неправомерно отчитане на дейности по договора, което би довело до изплащането на неоправдани разходи.

Чл. 49. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава незабавно да докладва на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички заподозрени и/или доказани случаи на измама и/или нередност в срок от 3 работни дни от разкриването на нередността.

Чл. 50. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми всички свои служители, работещи по изпълнението на проекта относно определението за нередност и да ги задължи да докладват всеки случай на подозрение и/или доказани случаи на нередност.

Чл. 51. В случай на установена нередност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови всички неправомерно изплатени и/или надплатени суми и на дължимите лихви по тези суми.

Чл. 52. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, в 3-дневен срок от установяване на неправомерно платените и/или надплатените суми, изпраща покана до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да плати доброволно задължението си в 10-дневен срок от получаване на поканата.

(2) В поканата за доброволно възстановяване до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ посочва размера на дължимите суми, срока за възстановяването им, данни за банковата сметка, по която да бъдат възстановени, както и реда, по които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да бъде уведомен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за доброволно възстановените суми. В поканата се посочват и възможните санкции и процедури в случай, че изискването за възстановяване на дължимите суми не бъде изпълнено в указания срок.

(3) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не възстанови изисканите суми в упоменатите срокове, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се съгласяват настоящият договор да послужи като несъдебно изпълнително основание за събиране на дължимите по ал.2 суми на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) Сумите, подлежащи на възстановяване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, могат да бъдат прихванати от всякакви суми, дължими от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 53. В случай на препоръка от Управляващия орган и/или Европейската комисия и/или на база техни констатации след приключване на договора или по време на изпълнение на договора бъде поискано възстановяване на суми, свързани с нередности, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да възстанови посочената сума в указания размер и срок на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда и при условията на чл 52.

Чл. 54. Банковите такси, свързани с връщането на дължими суми на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, са изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

„Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
Инвестираме във Вашето
бъдеще



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския
фонд за регионално развитие



Оперативна програма
"Регионално развитие"
2007 – 2013

XIV. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 55. Страните не могат да променят или допълват договора, освен в предвидените в чл. 43 от Закона за обществените поръчки случаи.

Чл. 56. Изменението на настоящия договор не може да има за резултат нарушаване на принципа на равнопоставеност, както и на конкурентните условия, съществуващи към момента на неговото сключване.

Чл. 57. Промените в настоящия договор не може да имат за цел или резултат внасяне на изменения в договора, които биха поставили под въпрос решението за избор на изпълнител.

Чл. 58. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с изпълнение на договора и след изтичане на установения срок;
2. по взаимно съгласие на страните по договора;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на предмета на договора.
4. едностранно от Възложителя без предизвестие при невъзможност за осигуряване на финансиране. В този случай Възложителят не дължи неустойка.

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен преди изтичане на неговия срок по взаимно писмено съгласие на страните или да бъде едностранно развален с едномесечно писмено предизвестие от изправната към неизправната страна при системно неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията на другата страна.

(3) При виновно неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение, като си запазва правото да изисква и други обезщетения за претърпени вреди.

XV ОБМЕН НА ИНФОРМАЦИЯ

Чл. 59. (1) Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма за действителност.

(2) Адрес за кореспонденция, посочен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

п.к. 6000, гр. Стара Загора, бул. „Цар Симеон Велики“ № 107

(3) Адрес за кореспонденция, посочен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

п.к. 6000, гр. Стара Загора, ул. „Стефан Сливков“ № 45, вх. 0, ап.13

(4) При промяна на адреса си за кореспонденция всяка от страните е длъжна незабавно да уведоми другата страна за промяната. В противен случай изпратената кореспонденция на посочения в настоящия договор адрес се счита за валидно връчена.

XVI. ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 60. Участникът определен за изпълнител сключва договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата му. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава изпълнителя от отговорността му за изпълнение на договора за обществена поръчка.

Чл.61. Изпълнителят няма право да:

„Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
Инвестираме във Вашето
бъдеще

Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския
фонд за регионално развитие

Оперативна програма
"Регионално развитие"
2007 – 2013

- (1) сключват договор за подизпълнение с лице, за което е налице обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП;
- (2) възлага изпълнението на една или повече от дейностите, включени в предмета на обществената поръчка, на лица, които не са подизпълнители;
- (3) заменя посочен в офертата подизпълнител, освен когато:
 - за предложени подизпълнител е налице или възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП;
 - предложени подизпълнител престане да отговаря на нормативно изискване за изпълнение на една или повече от дейностите, включени в предмета на договора за подизпълнение;
 - договорът за подизпълнение е прекратен по вина на подизпълнителя, включително в случаите по чл. 45а, ал. 6 от ЗОП.

Чл.62. В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, изпълнителят изпраща оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че не е нарушена забраната по чл. 45а, ал. 2 от ЗОП.

Чл.63. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

Чл.64. Не е нарушение на забраната на чл. 45а, ал. 2, т. 2 и по ал. 4 от ЗОП, доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно – от договора за подизпълнение.

Чл.65. Изпълнителят е длъжен да прекрати договор за подизпълнение, ако по време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП, както и при нарушаване на забраната по чл. 45а, ал. 4 в 14-дневен срок от узнаването. В тези случаи изпълнителят сключва нов договор за подизпълнение при спазване на условията и изискванията на ал. 1 – 5 от чл. 45а от ЗОП.

ХVII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ

Чл. 66. (1) За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в този договор, се прилага българското право, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение, изразено писмено.

(2) Страните са длъжни да положат всички усилия, за да постигнат уреждане на възникнали между тях спорове по взаимно съгласие. Всяка от страните е длъжна да отговори в срок от 5 работни дни на искане на другата страна за уреждане на възникнал спор по взаимно съгласие, изразено писмено.

„Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ
Инвестираме във Вашето
бъдеще

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския
фонд за регионално развитие

Оперативна програма
"Регионално развитие"
2007 – 2013

(3) След изтичането на срока по ал.2, или опитите за уреждане на спора не са довели до резултати в срок от 20 работни дни от датата на първото искане, всяка от страните може да защити правата си по предвидения от закона ред.

Чл. 67. За всички неуредени в настоящия договор отношения между страните се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Р България.

Настоящият договор се състави в четири еднообразни екземпляра – три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и влиза в сила от датата на подписване.

Неразделна част от настоящия договор са описаните по-долу приложения.

ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Технически спецификации;
2. Инвестиционен проект;
3. Техническо предложение;
4. Ценово предложение;
5. Списък на инженерно-техническия състав от правоспособни лица, ангажиран за изпълнението на обществената поръчка;
6. Копие/я от валидна застраховка за професионална отговорност;
7. Копие/я от валиден лиценз/ удостоверение за упражняване на строителен надзор.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

(Йордан Николов)

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

(инж. Емил Ганев)

Главен счетоводител:

(Милка Бонева)

Съгласувал:

(.....)

„Този документ е създаден в рамките на проект „Зелена и достъпна градска среда за жителите на Стара Загора“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Стара Загора и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.