

ПАРТИДА D

Договор № 1289/11.10.2006 г.

Общински нежилищен имот, град Стара Загора, УПИ VIIобщ., кв.653 - "Железник"

Публично досие № D3

Дата на подписване на приватизационния договор	11.10.2006 г.
Данни за купувача	
Наименование на фирмата	„АДВАНС ТЕРАФОНД” АДСИЦ
Идентификационен код БУЛСТАТ	131418187
Данъчен номер	4220092130
Седалище на фирмата	град София
Адрес на управление	район Възраждане, бул. „Христо Ботев” № 57
Физическо лице	
Данни за дружеството, предмет на продажбата:	
Наименование	Общински нежилищен имот, който се използва за стопански цели, съставляващ УПИ VIIобщ. кв.653 - "Железник" в град Стара Загора
Седалище	град Стара Загора, кв.653-"Железник"
Процент и брой акции/дялове - предмет на продажба	
Договорена цена	1 655 000 лв.
Схема на плащане	Цената платена при подписване на приватизационния договор
Общ размер на задължението за извършване на инвестиции съгласно приватизационния договор	1. Да изгради Комплекс за обществено обслужване с необходимите места за паркиране 2. Застроената площ на комплекса по т.1 да бъде не по-малко от 30% от площта на УПИ VIIобщ., кв. 653 - "Железник" - 10 650 кв.м.
Данни за инвестиционната програма, поета от купувача за всеки отчетен период	Да въведе Комплекса по т.1. в експлоатация и да благоустрои района на същия, включително подходите към него в срок - три години от сключването на договора
Данни за поетото задължение за поддържане на трудова заетост за всеки отчетен период	
Данни за други задължения, поети от купувача по приватизационния договор	Да не извършва разпоредителни сделки със земята на УПИ VIIобщ. кв. 653 -"Железник" - 10 650 кв.м. в срок – пет години от сключването на договора.
Данни относно наличието на предвидени в договора обезпечения на изпълнението на договорните задължения (залог, ипотека, банкова гаранция и др.)	
Наличие на допълнителни споразумения в клаузи по приватизационния договор	