

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

Относно: Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за нов път до поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 70202.3.21 през ПИ с идентификатор 70202.163.1 от кадастралната карта на землище с. Сулица, Община Стара Загора.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с подадено заявление вх. № 19-06-29/ 07.02.2013 год. от Стилияна Георгиева Михайлова и Диман Колев Диманов, на основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ с Решение № 691 от 28.03.2013 год. по Протокол № 20 на Общински съвет – Стара Загора е разрешено да се възложи изработването на Подробен устройствен план – Парцеларен план за нов път до поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 70202.3.21 от КК на с. Сулица.

Поземлен имот с идентификатор 70202.3.21 от землище с. Сулица, е горска територия, с начин на трайно ползване: „Друг вид дървопроизводителна горска площ“, собственост Стилияна Георгиева Михайлова и Диман Колев Диманов – съгласно нот. акт № 159 от 09.04.2009 год. и Договор за делба № 10911 от 14.10.2004 г.

Процедираната част от поземлен имот с идентификатор 70202.163.1 от кадастралната карта на землище с. Сулица, община Стара Загора е горска територия, с начин на трайно ползване: „Друг вид дървопроизводителна гора“. Приложено е съгласувателно писмо с изх. № 340 от 22.02.2012г. от ТП „Държавно горско стопанство“ Стара Загора.

Към преписката са приложени копия от Решение 4-I-2/ 31.07.2012 г. на Регионална дирекция по горите Ст. Загора към МЗХ за предварително съгласуване, на основание чл. 75, ал.1,т.2 от Закона за горите; актуална комбинирана скица № 672 от 22.01.2013 год. и скица, издадени от АГКК – гр. Стара Загора.

С регистрационен номер № 19-11-155/ 28.07.2014 год. в Община Стара Загора е постъпило заявление от Стилияна Георгиева Михайлова и Диман Колев Диманов за съгласуване и одобряване на проекта за ПУП – Парцеларен план за за нов път до поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 70202.3.2 от КК на землище с. Сулица.

С решение по протокол № 38 по т. 5.4 от 24.09.2014 г. на Експертен съвет по устройство на територията /ЕСУТ/ при община Ст. Загора е приет проекта за ПУП.

Трасето на новия път е с обща площ от 57.30 кв.м, като започва от границата на ПИ № 70202.163.6 и преминава през ПИ 0 70202.163.1 до достигане на границата на ПИ № 70202.3.21.

Съгласно чл.129, ал.1 от ЗУТ - ПУП за линейни обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищни образувания се одобряват от Общински съвет по доклад на кмета на общината.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Стара Загора да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет - Стара Загора, **ОДОБРЯВА** Подробен устройствен план — Парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура – трасе за нов път до поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 70202.3.21 през ПИ с идентификатор 70202.163.1 от кадастралната карта на землище с. Сулица, Община Стара Загора, за нуждите на Стилияна Георгиева Михайлова и Диман Колев Диманов.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“, решението подлежи на обжалване чрез община Стара Загора до Административния съд – Стара Загора.

С уважение,

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора

Съгласували:

инж.Я. Калоянов

Зам. Кмет „Строителство, Архитектура и Градоустройство“

арх. И. Кирчев

Главен архитект на Община Стара Загора

арх. Виктория Грозева

Началник отдел „Архитектура и Градоустройство“

Юрисконсулт:

Изготвил:

инж. Мария Струнджева

Гл. експерт в отдел „Архитектура и Градоустройство.“