

**ДО**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**СТАРА ЗАГОРА**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА**

**Относно:** *Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост – идент. 68850.501.528 с площ 2429 кв. м., представляващ: Незастроен урегулиран поземлен имот, находящ се в гр. Стара Загора, кв. Железник, кв. 673 по плана на града, част от УПИ III паркинг.*

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Стара Загора, съгласно АПОС № 12130 от 25.09.2013 г., притежава имот публична общинска собственост, представляващ: Незастроен урегулиран поземлен имот с обща площ 8808.00 кв. м., с идентификатор 68850.501.528; ТПТ: Урбанизирана; НТП: За паркинг. Местонахождение на имота: гр. Стара Загора, кв. Железник, кв. 673. УПИ III паркинг по ПУП, при граници: Североизток – УПИ Подо и УПИ V Озеленяване; Югоизток – бул. „Цар С. Велики“; Югозапад – УПИ IV одо и трафопост, улица с о.т. 2954-4447; Северозапад – УПИ Подо, УПИ IV одо и трафопост. Съседни по кадастрална карта: 68850.501.748, 68850.501.601, 68850.501.262, 68850.501.667, 68850.501.612.

На основание Решение № 863 от 24.06.2010 г. на Общински съвет Стара Загора и проведена тръжна процедура на 04.08.2010 г. е сключен Договор за наем за срок от 5/пет/ години. Срокът на договора изтече на 07.09.2015 г.

Изготвена е Комбинирана схема между кадастрална карта на гр. Стара Загора и съществуващо ползване на паркинг по заснета на място ограда, попадаща в имоти с идентификатори: 68850.501.528, 68850.501.667 и 68850.501.612. Площта, която се отдава под наем е 2429 кв. м. и е само върху имот 68850.501.528.

Предвид гореизложеното и с цел последващо отдаване под наем, предлагам на Общински съвет Стара Загора да даде съгласие част от гореописаният имот (с площ 2429 кв.м.), да бъде отдаден под наем за паркинг чрез тръжна процедура, за срок на договора за наем от 5 /пет/ години.

Начална тръжна цена, определена от независим експерт:

- СД ПОЛИЕКСПЕРТ СД – 761,00 лв. /седемстотин шестдесет и един лева и нула ст./ наем на месец, без ДДС.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Стара Загора да приеме следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 14, ал. 7 от ЗОС, във връзка с чл. 20 от НРПУРОС, Общински съвет дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг част от имот – публична общинска собственост с площ 2429 кв. м., представляващ: Незастроен урегулиран поземлен имот с обща площ 8808.00 кв. м., с идентификатор 68850.501.528 с АОС № 12130 от 25.09.2013 г.; ТПТ: Урбанизирана; НТП: За паркинг. Местонахождение на имота: гр. Стара Загора, кв. Железник, кв. 673. УПИ III Паркинг по ПУП, при граници: Североизток – УПИ II<sub>ОДО</sub> и УПИ V<sub>Озеленяване</sub>; Югоизток – бул. „Цар С. Велики“; Югозапад – УПИ IV<sub>ОДО</sub> и трафопост, улица с о.т. 2954-4447; Северозапад – УПИ II<sub>ОДО</sub>, УПИ IV<sub>ОДО</sub> и трафопост. Съседни по кадастрална карта: 68850.501.748, 68850.501.601, 68850.501.262, 68850.501.667, 68850.501.612.

2. Общински съвет определя начална тръжна цена в размер на .....лв. без ДДС /месечно и срок на договора от...../...../ години.

3. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички последващи действия.

**С уважение,**

**ЖИВКО ТОДОРОВ**

*Кмет на Община Стара Загора*

Съгласувал: Красимира Чахова , *Заместник-кмет ОССПСТ*

Съгласувал: инж. Марияна Николова, *Директор Дирекция ОССП*

Съгласувал :....., *юрисконсулт отдел ПНО*

Изготвил: Катерина Иванова, *Началник отдел НРД*