

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СТАРА ЗАГОРА**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА**

**Относно:** *Продажба на урегулиран поземлен имот Побщ., кв. 52 по ПУП на с. Горно Ботево, община Стара Загора*

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Стара Загора е постъпило заявление за закупуване на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ Побщ в кв. 52 по ПУП на с. Горно Ботево, община Стара Загора, одобрен със Заповед № 615 от 01.10.1965 г., с площ 920 кв. м. Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 07561 от 09.02.2009 г., надлежно вписан в Служба по вписванията.

Имотът се намира в източния край на населеното място.

Урегулиран поземлен имот Побщ. в кв. 52 по ПУП на с. Горно Ботево не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 г.

Придобиването на собствеността върху имота може да се извърши чрез публичен търг.

Пазарната цена на имота, предложена от независимите оценители е както следва:

- „Юкон – Юлий Кайряков” ЕООД - 6440 лева ( 7.00 лв./кв. м )
- СД „Полиексперт СД” - 5100 лева ( 5.54 лв./кв. м )

Определените цени са без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 2113.10 лева. ( 2.30 лв./кв. м )

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Стара Загора да приеме следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 10, ал. 2 от НРПУРОС, Общински съвет допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2015 г. в раздел II, т.1 - „Имоти за продажба чрез търг по реда на Закона за общинската собственост с УПИ Побщ, кв. 52, с площ 920 кв.м по ПУП на с. Горно Ботево, община Стара Загора.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 37, ал.1 от НРПУРОС, Общински съвет Стара Загора дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот Побщ. в кв. 52 по ПУП на с. Горно Ботево, община Стара Загора, одобрен със Заповед № 615 от 01.10.1965 г. на Община Стара Загора, с площ **920 кв. м**, при граници на имота: север: улица с ОТ 107-108; изток: УПИ Шобщ; юг: УПИ XIV-420, запад: УПИ Юбщ, за който е съставен АОС № 07561 от 09.02.2009 г., надлежно вписан в Служба по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота .....лева без ДДС.

3. Всички нормативно определени данъци и такси по сделката да се внесат от спечелилия търга.

4. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички последващи нормативно определени действия.

С уважение,

**ЖИВКО ТОДОРОВ**

*Кмет на Община Ст.Загора*

Съгласували:

Йордан Николов - Зам. кмет „ОССПТЕ” на Община Стара Загора

инж. Марияна Николова - Директор дирекция „Общинска собственост”

Мария Боянова – ВРИД Началник отдел „Правно-нормативно обслужване”

Изготвил: Стефка Тонева – Началник отдел „Разпореждане с общ. собственост”