

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СТАРА ЗАГОРА**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА**

*Относно: Прекратяване на съсобственост в Поземлен имот с идент. 68850.504.6610, урегулиран в УПИ VI<sub>5377,5378</sub> в кв. 288 по ПУП на гр. Стара Загора*

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно нот. акт № 20 / 1997 год., нот. акт № 43 / 2010 год., и нот. акт № 116 / 1988 год., Слави Петров Кара依лиев, Тинка Иванова Кара依лиева, Кирил Асенов Кирилов и Йордан Митков Кирев са собственици на дворно място в гр. Стара Загора, представляващо Поземлен имот с проектен идентификатор 68850.504.6610 по кад. карта и кад. регистри на гр. Стара Загора, целият с площ 450 кв. м, урегулирано в УПИ VI<sub>5377,5378</sub> в кв. 288 по ПУП на гр. Стара Загора, с неуредени регулационни отношения 1 кв. м.

Имотът е с административен адрес ул. „Стръмна“ № 7, 7а, северно от МБАЛ „Д-р Ст. Киркович“.

Със заявление с вх. № 10-01-2978 от 28.05.2015 г. собствениците на ид. ч. от посочения имот са заявили желанието си да закупят общинската част от имота, представляваща 1/450 кв. м ид. ч., за които е съставен АОС (ч) № 14826 от 08.07.2015 год.

Имотът не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2015 година.

Във връзка с постъпилото предложение беше възложена експертна оценка за определяне на пазарната стойност на общинската част с площ 1 кв. м.

Цената, предложена от независим оценител „ЮКОН-ЮЛИЙ КАЙРЯКОВ“ ЕООД, е 55 лева.

Определената цена е без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 40 лева.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет Стара Загора да приеме следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 10, ал. 2 от НРПУРОС, Общински съвет допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2015 година, приета с Решение № 1636 по Протокол № 40 от заседание на Общински съвет, проведено на 29.01.2015 г. в раздел IV „Имоти за прекратяване на съсобственост“ с Поземлен имот с проектен идент. 68850.504.6610 с площ 450 кв. м, урегулиран в УПИ VI<sub>5377,5378</sub> в кв. 288 по ПУП на гр. Стара Загора.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от НРПУРОС, Общински съвет дава съгласие за прекратяване на съсобствеността в Поземлен имот с проектен идент. 68850.504.6610 по КККР на гр. Стара Загора, одобрени със Заповед РД-18-73 / 19.11.2007 год. на изп. Директор на АГКК с площ 450 кв. м, урегулиран в УПИ VI<sub>5377,5378</sub> в кв. 288 по ПУП на гр. Стара Загора, утвърден с Решение № 888 от 29.09.2007 г. на Община Стара Загора, при граници на УПИ VI<sub>5377,5378</sub> в кв. 288 по ПУП: север - УПИ V<sub>5376</sub>; изток – ул. „Стръмна“; юг - УПИ VII<sub>5379,5380</sub>; запад – УПИ XVI<sub>5399</sub>, чрез изкупуване от страна на Слави Петров Караилив, Тинка Иванова Караишева, Кирил Асенов Кирилов и Йордан Митков Кирев на общинската част от имота с площ 1 / 450 кв. м ид. ч., актуван с АОС (ч) № 14826 от 08.07.2015 год., на стойност ..... лева (без ДДС).

3. Всички нормативно определени данъци и такси по сделката да се внесат от Слави Петров Караилив, Тинка Иванова Караишева, Кирил Асенов Кирилов и Йордан Митков Кирев в срок от 30 (тридесет) календарни дни от датата на връчване на Заповедта на Кмета за продажба.

4. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички последващи нормативно определени действия.

**С уважение,**

**ЖИВКО ТОДОРОВ**

*Кмет на Община Стара Загора*

Съгласували:

Йордан Николов - Зам. кмет „ОССПТЕ” на Община Стара Загора

инж. Марияна Николова - Директор дирекция „Общинска собственост”

Мария Боянова – ВРИД Началник отдел „Правно - нормативно обслужване”

Стефка Тонева – Началник отдел „Разпореждане с общ. собственост”

Изготвил: Ирена Делчева – Гл. експерт „Разпореждане с общ. собственост”