

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

ОТНОСНО: *Обявяване на имот за частна общинска собственост*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Стара Загора е собственик на имот – земя и сграда в УПИ I_{за детска градина}, кв. 15 – Зора, гр. Стара Загора, съгласно Акт за публична общинска собственост № 000606 от 05.10.1999 г., в която се е помещавала целодневна детска градина № 33 „Люляк“ до октомври 2009 г.

С Решение № 514 по протокол № 28 от заседание на Общински съвет – гр. Стара Загора, проведено на 25 юни 2009 г., Общинският съвет дава съгласие за пребазиране на градината в сградата на училището в кв. „Зора“. Преместването е извършено през октомври 2009 г.

Със заповед № 19-12-149/05.09.2014 г. на Община Стара Загора се променя отреждането на УПИ I_{за детска градина} и урегулираният поземлен имот се отрежда за имот 253 и за образователни, здравни и социални дейности.

Сградата е преустроена в „Сграда за образователни, здравни и социални дейности (преустройство и промяна на предназначение на съществуваща едноетажна сграда – детска градина със застроена и разгъната застроена площ 435,95 кв.м.“, намираща се в УПИ I₂₅₃, за образователни, здравни и соц. дейности от кв. 15 – Зора по плана на гр. Стара Загора, представляващ поземлен имот с идентификатор 68850.521.253 по кадастрална карта, с административен адрес: ул. Камчия № 3 и като такава е въведена в експлоатация, съгласно Удостоверение изх. № 19-16-60/24.03.2015 г. за въвеждане в експлоатация на строеж от пета категория.

В преустроената сграда са обособени следните самостоятелни обекти:

1. Помещения за кметски наместник, технически секретар – две помещения, чакалня, две тоалетни с предверие, фойе и ветробран, със застроена площ 70 кв. метра, които

съгласно чл. 3, ал. 2, т. 2 от Закона за общинска собственост представляват публична общинска собственост;

2.Стая на полицейски инспектор със застроена площ 15 кв.м – една стая;

3.Пенсионерски клуб – зала, кухненски бокс, склад, две тоалетни с предверие;

4.Аптека – зала и склад, тоалетна с предверие;

5. Каса на ВиК – зала, коридор, тоалетна с предверие;

6.Читалище – зала, склад, коридор и тоалетна;

7.Битови помещения за звено „Чистота“ – стая, два склада, две съблекални и две тоалетни;

8.Детска кухня – пет помещения, склад, съблекалня, коридор и тоалетна.

За гореописаните самостоятелни обекти от т.2 до т.8 няма специален закон или член в ЗОС, който да изисква да бъдат със статут на публична общинска собственост.

В АОС(п) № 0606/05.10.1999 г. земята и сградата на бившата детска градина са публична общинска собственост.

Предвид настъпилите промени в отреждането на урегулирания поземлен имот и предназначението на отделните самостоятелни обекти в преустроената сграда, без помещенията за кметски наместник, технически секретар – две помещения, чакалня, две тоалетни с предверие, фойе и ветробран, със застроена площ 70 кв. метра, са престанали да изпълняват предназначението си по чл. 3, ал. 2 от ЗОС.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

1.На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НРПУРОС на община Стара Загора, Общински съвет Стара Загора **обявява за частна общинска собственост** следните недвижими имоти **в гр. Стара Загора:**

1.1. УПИ I₂₅₃, за образователни, здравни и соц. дейности от кв. 15 – Зора по плана на гр. Стара Загора, представляващ поземлен имот с идентификатор 68850.521.253 по кадастрална карта, с административен адрес: ул. Камчия № 3

1.2. Стая на полицейски инспектор със застроена площ 15 кв.м – една стая;

1.3. Пенсионерски клуб – зала, кухненски бокс, склад, две тоалетни с предверие;

1.4. Аптека – зала и склад, тоалетна с предверие;

1.5. Каса на ВиК – зала, коридор, тоалетна с предверие;

1.6. Читалище – зала, склад, коридор и тоалетна;

1.7. Битови помещения за звено „Чистота“ – стая, два склада, две съблекални и две тоалетни;

1.8. Детска кухня – пет помещения, склад, съблекалня, коридор и тоалетна, всички самостоятелни обекти с обща застроена площ 365,95 кв.м /без помещенията за кметски наместник, технически секретар – две помещения, чакалня, две тоалетни с предверие, фойе и ветробран, със застроена площ 70 кв. метра, които остават публична общинска собственост/.

2. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички последващи от горното решение действия.

С уважение,

ЙОРДАН НИКОЛОВ

заместник кмет „ОССПТЕ“,

оправомощен със заповед № 10-00-1515/10.07.2015 г.

Съгласували:

Мария Боянова – ВРИД „Началник отдел „Правно- нормативно обслужване“:

Изготвил: инж. М. Дюлгерова - началник отдел „Регистрация на общинска собственост“: