

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

Относно: Предложение от Министъра на земеделието и храните за замяна на поземлен имот – частна държавна собственост № 000608 в землището на с. Хрищени, ЕКАТТЕ 77476, община Стара Загора, с част от имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Стара Загора на бул. „Цар Симеон Велики“ № 102

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 1692 по Протокол № 42 от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено на 26 февруари 2015 г. Общински съвет даде съгласие за безвъзмездно придобиване право на собственост от Община Стара Загора върху Поземлен имот № 000608, местност "Дервен баир", землището на с. Хрищени, ЕКАТТЕ 77476, община Стара Загора, представляващ: Застроен поземлен имот с площ от 26.⁸¹⁵ /двадесет и шест дка осемстотин и петнадесет кв.м./ дка и дванадесет сгради в него:

1. Лабораторна сграда със ЗП-389 /триста осемдесет и девет/кв. м., 2 /два/ет., МК, построена 1970 г.;
2. Столова със ЗП- 414 /четиристотин и четиринадесет/ кв. м., 1 /един/ ет., МК, постр.1970 г.
3. Лабораторно-производствен център със ЗП-346 /триста четиридесет и шест/кв. м., 2 /два/ ет., Ст.Б.К., постр. 1987 г.;
4. Трансформатор със ЗП - 9 /девет/ кв. м., 1 /един/ ет., МК, постр. 1963 г.;
5. Аерозолна инсталация със ЗП-800 /осемстотин/ кв. м., 1 /един/ ет., МК, постр. 1981 г.;
6. Полска лаборатория със ЗП-140 /сто и четиридесет/ кв. м.,1 /един/ет., МК, постр. 1965 г.;
7. Навес за инвентар със ЗП-130 /сто и тридесет/ кв. м., 1 /един/ет., МК, постр. 1965 г.;
8. Навес и двор ССМ със ЗП-450 /четиристотин и петдесет/ кв. м.,1 /един/ ет., МК, построена. 1968 г.;

9. Ремонтна работилница със ЗП-360 /триста и шестдесет/ кв. м., 1 /един/ет., МК, построена 1967 г.;
10. Сграда - колесен кантар със ЗП - 42 /четиридесет и два/ кв. м., 1 /един/ ет., МК, построена 1965 г.;
11. Склад ГСМ препарати със ЗП-72 /седемдесет и два/ кв. м., 1 /един/ет., МК, постр. 1967 г.;
12. Тоалетна със ЗП-5 /пет/ кв. м., 1 /един/ ет., МК, постр. 1965г., актувани **в АДС (ч) № 4682 от 22.11.2005 г.**

В отговор на писмо изх. № 06-164/14.04.2015 г. на областен управител на област Стара Загора до Министерството на земеделието и храните в Община Стара Загора постъпи писмо с вх. рег. № 10-02-3683/22.06.2015 г. от министъра на земеделието и храните, в което се **дава положително становище за ЗАМЯНА** на поземлен имот – частна държавна собственост № 000608 в землището на с. Хрищени, ЕКАТТЕ 77476, община Стара Загора, с площ 26.815 дка, ведно с всички сгради в него, **с част от имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Стара Загора на бул. „Цар Симеон Велики“ № 102 и представляващ три етажа, ползвани за административна дейност, както и таванския етаж и частта от първия етаж, която е вход и стълбищна клетка към горните етажи**, с оглед предстояща оптимизация на структурите на министерството и осигуряване на още няколко нови работни места към Областна дирекция „Земеделие“. В същото писмо министърът на земеделието и храните дава съгласие за провеждане на процедура по реда на чл. 45, ал. 2, т. 3 от Закона за държавната собственост, при горните условия.

Частта от общинския имот в гр. Стара Загора на бул. „Цар Симеон Велики“ № 102, кв.4003, УПИ II-82 по ПУП на кв.„П.Р.Славейков“, включва следните самостоятелни обекти в сградата:

1. Самостоятелен обект в сграда с идентиф. 68850.505.406.1.5, представляващ II-рия етаж от 4-етажна масивна сграда, построена 1944 г., застроена площ 266.⁵⁵ кв.м,
2. Самостоятелен обект в сграда с идентиф. 68850.505.406.1.6, представляващ III-тия етаж от 4-етажна масивна сграда, построена 1944 г., застроена площ 266.⁵⁵ кв.м,
3. Самостоятелен обект в сграда с идентиф. 68850.505.406.1.7, представляващ IV-тия етаж от 4-етажна масивна сграда, построена 1944 г., застроена площ 250.²⁷ кв.м, заедно таванския етаж и частта от първия етаж, която е вход и стълбищна клетка към горните етажи.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет - Стара Загора да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 34, ал. 4, чл. 40, ал. 2, т. 2 и ал. 8 от ЗОС, Общински съвет дава съгласие за **ЗАМЯНА** на Поземлен имот № 000608, местност "Дервен баир", землището на с. Хрищени, ЕКАТТЕ 77476, община Стара Загора, представляващ: Застроен поземлен имот с площ от 26.⁸¹⁵ /двадесет и шест дка осемстотин и петнадесет кв.м./ дка и дванадесет сгради в него:

1. Лабораторна сграда със ЗП-389 /триста осемдесет и девет/кв. м., 2 /два/ет., МК, построена 1970 г.;
2. Столова със ЗП- 414 /четиристотин и четиринадесет/ кв. м., 1 /един/ ет., МК, постр.1970 г.
3. Лабораторно-производствен център със ЗП-346 /триста четиридесет и шест/кв. м., 2 /два/ ет., Ст.Б.К., постр. 1987 г.;
4. Трансформатор със ЗП - 9 /девет/ кв. м., 1 /един/ ет., МК, постр. 1963 г.;
5. Аерозолна инсталация със ЗП-800 /осемстотин/ кв. м., 1 /един/ ет., МК, постр. 1981 г.;
6. Полска лаборатория със ЗП-140 /сто и четиридесет/ кв. м.,1 /един/ет., МК, постр. 1965 г.;
7. Навес за инвентар със ЗП-130 /сто и тридесет/ кв. м., 1 /един/ет., МК, постр. 1965 г.;
8. Навес и двор ССМ със ЗП-450 /четиристотин и петдесет/ кв. м.,1 /един/ ет., МК, построена. 1968 г.;
9. Ремонтна работилница със ЗП-360 /триста и шестдесет/ кв. м., 1 /един/ет., МК, построена 1967 г.;
10. Сграда - колесен кантар със ЗП - 42 /четиридесет и два/ кв. м., 1 /един/ ет., МК, построена 1965 г.;
11. Склад ГСМ препарати със ЗП-72 /седемдесет и два/ кв. м., 1 /един/ет., МК, постр. 1967 г.;
12. Тоалетна със ЗП-5 /пет/ кв. м., 1 /един/ ет., МК, постр. 1965г.,

с част от имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Стара Загора на бул. „Цар Симеон Велики“ № 102 и представляващ три етажа, ползвани за административна дейност /целият II-ри, целият III-ти, целият IV-ти етаж/, както и таванския етаж и частта от първия етаж, която е вход и стълбищна клетка към горните етажи, без останалата част от първия етаж и без сутерена, включващ следните самостоятелни обекти в сградата:

4. Самостоятелен обект в сграда с идентиф. 68850.505.406.1.5, представляващ II-рия етаж от 4-етажна масивна сграда, построена 1944 г., застроена площ 266.⁵⁵ кв.м,
5. Самостоятелен обект в сграда с идентиф. 68850.505.406.1.6, представляващ III-тия етаж от 4-етажна масивна сграда, построена 1944 г., застроена площ 266.⁵⁵ кв.м,

6. Самостоятелен обект в сграда с идентиф. 68850.505.406.1.7, представляващ IV-тия етаж от 4-етажна масивна сграда, построена 1944 г., застроена площ 250.²⁷ кв.м, заедно таванския етаж и частта от първия етаж, която е вход и стълбищна клетка към горните етажи.

2. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички последващи действия, произтичащи от горното решение.

КМЕТ:
/Живко Тодоров/

Съгласували:

Йордан Николов – заместник кмет „ОССПТЕ“:

инж. **Марияна Николова** – директор дирекция „Общинска собственост“ :

Мария Боянова – ВРИД „Началник отдел правно- нормативно обслужване“:

Изготвил:

инж. **М. Дюлгерова** - началник отдел „Регистрация на общинска собственост“: