

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Живко Тодоров – Кмет на Община Стара Загора

ОТНОСНО: Одобряване на ПУП – парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура – трасе за изграждане на нов уличен водопровод от ПЕВП тръби ф 90 x 4,5 мм за захранване на обекти в поземлени имоти с кадастрални №№ 084112, 084016, 084117, 084118, 084119, 084012, местност »Габрова кория«, землище с.Малка Верея и ПИ №№: 000112, 000113, 000114, 000115, 000116, 000117, 000118, 000119, 000120, 000121, 000122, 000123, местност «Горния баир», землище с.Богомилово – минаващо през поземлен имот с кадастралнен № 000124 – представляващ урбанизирана територия – частна собственост в землището на с.Богомилово; и през поземлени имоти с кадастрални № 000217 и № 000218 – представляващи селскостопански, горски пътища – общинска публична собственост и №№: 084113, 084115 и 084119 – представляващи урбанизирани територии – частна собственост в землището на с.Малка Верея.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Във връзка с подадено заявление вх.№ 68-00-0306-10498 от 28.05.2011 година от «Чакалов» ЕООД и на основание чл.124, ал.3 от ЗУТ е издадена Заповед № РД–25-1023 от 07.06.2011 година за възлагане изработването на парцеларен план за трасе на външен водопровод за поземлени имоти в местността «Габрова кория», землище с.Малка Верея и в местността «Горния баир, землище с.Богомилово,община Стара Загора.

Парцеларният план е постъпил в Община Стара Загора с входящ № 68-00-0306-5 от 07.06.2011 год., който е разгледан и приет от ОБЕСУТ с решение по протокол № 20, т.2.2 от 08.06.2011 год. Трасето на проектираният провод е определено в съответствие с предварителния договор за присъединяване към водопроводната мрежа на ЕООД»Водоснабдяване и канализация», гр.Стара Загора и приложената схема към него. Парцеларния план е изработен чрез съвместяване на КВС и сервивута на провода. Техническата възможност за обезпечаване на вода с питейни качества за имотите е изграждане на нов уличен водопровод ситуиран по полски пътища, които са частна собственост на Иван Димов Чакалов. Общата дължина на водопровода е 430 метра и ще бъде продължение на съществуващ уличен водопровод. Ще бъдат изградени сградни водопроводни отклонения от ПЕВП тръби ф 32 x 2,0 мм с монтирани ТСК ф 1#. Заустването на отпадните води ще става в изгребни ями, поради това, че няма изградена канализационна мрежа. Съгласно т.14 от Приложение 1 към чл.7, ал.1, т.1 от Наредба 16 от 09.06.2004 г е определена сервитутна ивица с ширина 0,60 метра от двете страни на провода. Сервитутът на водопровода засяга 501 кв.м „площ с ограничение“ от които 231 кв.м са в землището на с.Богомилово, а останалите 270 кв.м в землището на с.Малка Верея, видно от парцеларния план и регистъра на имотите с ограничение на ползването. Към проекта за парцеларния план са изработени: регистър на засегнатите имоти, координатен регистър на чупките на трасето и чупките на

сервитута на проектното трасе, съгласно изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Към проекта са приложени: Предварителен договор изх.№ П - 1661 от 21.02.2011 година от ЕООД»Водоснабдяване и канализация», гр.Стара Загора; Регистър на имотите с ограничение в ползването, поради преминаване на трасето на външния провод, заверен от Общинска служба »Земеделие», гр.Стара Загора; Координатен регистър на всички чупки на трасето и сервитута на външния водопровод; Становище рег.индекс № 68-00-0306-9979/29.07.2011 год. от Община Стара Загора, относно предварително съгласие за прокарване на отклонения от общите мрежи и съоръжения; Решение № 5, т.11 от 19.09.2011 год. на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ при Областна дирекция „Земеделие”, гр.Стара Загора за утвърждаване на трасе.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ Общински съвет Стара Загора

Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура – трасе за изграждане на нов уличен водопровод от ПЕВП тръби ф 90 x 4,5 мм за хранване на обекти в поземлени имоти с кадастрални №№ 084112, 084016, 084117, 084118, 084119, 084012, местност »Габрова кория», землище с.Малка Верея и ПИ №№: 000112, 000113, 000114, 000115, 000116, 000117, 000118, 000119, 000120, 000121, 000122, 000123, местност «Горния баир», землище с.Богомилово – минаващо през поземлен имот с кадастралнен № 000124 – представляващ урбанизирана територия – частна собственост в землището на с.Богомилово; и през поземлени имоти с кадастрални № 000217 и № 000218 – представляващи селскостопански, горски пътища – общинска публична собственост и №№: 084113, 084115 и 084119 – представляващи урбанизирани територии – частна собственост в землището на с.Малка Верея.

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора

СЪГЛАСУВАЛИ:

ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ „АиГ”:

(арх.Иван Курчев)

ГЛАВЕН ЮРИСКОНСУЛТ:

(Маргарита Станимирова)

Съставил:

(Живка Петкова)