

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

ОТНОСНО: Отдаване под аренда на имоти - частна общинска собственост в землището на с.Кирилово, Община Стара Загора

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Стара Загора е постъпила Молба с вх. № 10-01-3811/12.06.2014г. год. от Мануел Енчев Енчев, жител на гр. Стара Загора, с която желае да му бъдат предоставени под аренда за срок от **10 /десет /год.** за създаване на трайни насаждения, земеделски имоти, общинска собственост в землището на с. Кирилово както следва:

Имот № 000019 (Нула, нула, нула, нула, едно, девет) по КВС на с. Кирилово с площ 2 888 кв.м. и начин на трайно ползване „нива“, III- та категория, АОС /частна/ № 13972/17.10.2014г.;

Имот № 000037 (Нула, нула, нула, нула, три, седем) по КВС на с. Кирилово с площ 15 795 кв.м. и начин на трайно ползване „нива“, III- та категория, местност Фатмата, АОС /частна/ №13974/ 17.10.2014г.

Имот № 000078 (Нула, нула, нула, нула, седем, осем) по КВС на с. Кирилово с площ 6 871 кв.м. и начин на трайно ползване „нива“, VI- та категория, местност Каранейков трап, АОС /частна/ №13973/17.10.2014г.;

Имот № 000085 (Нула, нула, нула, нула, осем, пет) по КВС на с. Кирилово с площ 14 017 кв.м. и начин на трайно ползване „нива“, VI- та категория, местност Радойка, АОС /частна/ №13971/17.10.2014г.;

Имот № 064045 (Нула, шест, четири, нула, четири, пет) по КВС на с. Кирилово с площ 23 995 кв.м. и начин на трайно ползване „нива“, VI- та категория, местност Гергьовска черква, АОС / частна/ №13975/17.10.2014г..

Началните тръжни цени за една селскостопанска година, определени от лицензиран оценител е както следва:

№	Наименование на оценявания актив	Площ (дка.)	Пазарна стойност на годишната аренда (лв.)
1.	№ 000019 по КВС на с. Кирилово, III кат.	2 888	104.00
2.	№ 000037 по КВС на с. Кирилово, III кат.	15 795	570.00
3.	№ 000078 по КВС на с. Кирилово, VI кат.	6 871	149.00
4.	№ 000085 по КВС на с. Кирилово, VI кат.	14 017	395.00
5.	№ 064045 по КВС на с. Кирилово, VI кат.	23 995	693.00

Предвид гореизложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.52 от НРПУРОС Общински съвет Стара Загора дава съгласие за организиране и провеждане на публичен търг за отдаване под аренда за създаване на трайни насаждения за срок от**години**, на имоти частна общинска собственост, по КВС на с.Кирилово, община Стара Загора, при граници и съседни както следва:

Имот № 000019 (Нула, нула, нула, нула, едно, девет) по КВС на с. Кирилово с площ 2 888 кв.м. и начин на трайно ползване „нива“, III- та категория, местност Фатмата, АОС /частна/ № 13972/17.10.2014г при граници и съседни: № 000197, храсти, земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, № 000016, нива на Община Стара Загора, № 000015, нива на Община Стара Загора, № 250007, изоставена нива на Община Стара Загора, № 000593, полски път на Община Стара Загора;

Определя начална тръжна цена за имота за една селскостопанска годиналв.

Имот № 000037 (Нула, нула, нула, нула, три, седем) по КВС на с. Кирилово с площ 15 795 кв.м. и начин на трайно ползване „нива“, III- та категория, местност Фатмата, АОС /частна/ №13974/ 17.10.2014г. при граници и съседни: № 000111, пасище, мера, земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, № 000586, полски път на Община Стара Загора, № 000110, храсти земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, № 000593, полски път на Община Стара Загора, № 000595, полски път на Община Стара Загора;

Определя начална тръжна цена за имота за една селскостопанска годиналв.

Имот № 000078 (Нула, нула, нула, нула, седем, осем) по КВС на с. Кирилово с площ 6 871 кв.м. и начин на трайно ползване „нива“, VI- та категория, местност Каранейков трап, АОС /частна/ №13973/17.10.2014г при граници и съседни: № 000507, полски път на Община Стара Загора, № 277004, нива на Нестор Колев Грозев, № 000194, пасище с храсти земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, № 000588, полски път на Община Стара Загора, № 000597, полски път на Община Стара Загора;

Определя начална тръжна цена за имота за една селскостопанска годиналв.

Имот № 000085 (Нула, нула, нула, нула, осем, пет) по КВС на с. Кирилово с площ 14 017 кв.м. и начин на трайно ползване „нива“, VI- та категория, местност Радойка, , АОС / частна/ №13971/17.10.2014г.; при граници и съседни: № 004001, нива на Станка Димова Христова, № 004003, пасище мера земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, № 004060, нива на Лиляна Тодорова Найденова, № 000213, пасище мера земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, № 000474, полски път на Община Стара Загора; № 065005, нива на Ганчо Димитров Ганчев и др., № 065004, нива на насл. на Койчо Димов Витев, № 004150, нива на Радка Димова Николова;

Определя начална тръжна цена за имота за една селскостопанска годиналв.

Имот № 064045 (Нула, шест, четири, нула, четири, пет) по КВС на с. Кирилово с площ 23 995 кв.м. и начин на трайно ползване „нива“, VI- та категория, местност Гергьовска черква, АОС / частна/ №13975/17.10.2014г при граници и съседни: № 000133, пасище с храсти земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, № 064001 изоставена нива на насл. на Ради Петков Минчев, № 000592, полски път на Община Стара Загора, № 000192, пасище с храсти земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, № 000591, полски път на Община Стара Загора; № 064005, изоставена нива на Община Стара Загора, № 064004, изоставена нива на насл. на Минчо Енев Ненов, № 000591, полски път на Община Стара Загора;

Определя начална тръжна цена за имота за една селскостопанска годиналв.

2. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички последващи от решението действия.

ВНОСИТЕЛ:

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора