

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

Относно: *Продажба на имот – частна общинска собственост в гр. Стара Загора*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с изпълнение на приходната част на Бюджета и заявен интерес, предлагам да бъде взето решение за продажба на имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Стара Загора, който не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2014 година. Имотът, който предлагаме на Вашето внимание е:

1. ПИ с идентификатор 68850.315.3 с площ от 100 кв. м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 13668 от 02.07.2014 година, надлежно вписан в Служба по вписванията.

Имотът се намира в кв. „Самара“, западно от паметника на бранителите.

Данъчната оценка на имота е 1301.50 лева. (13 лв. / кв. м).

Пазарната цена на имота, предложена от независим оценител СД „Полиексперт СД“ е 7000 лева – (70 лв. / кв. м).

Определените цени са без ДДС.

Предлагам за горещитирания имот да бъдат предприети необходимите действия по продажбата му чрез публичен търг.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Стара Загора да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл.10, ал. 2 от НРПУРОС, Общински съвет допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2014 г. в раздел II - „Имоти за продажба чрез търг по реда на Закона за общинската собственост и Закона за приватизация и следприватизационен контрол” с ПИ с идентификатор 68850.315.3, с площ 100 кв. м по КККР на гр. Стара Загора.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 37, ал. 1 от НРПУРОС, Общински съвет Стара Загора дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 68850.315.3, с площ от 100 кв. м** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-43 от 25.05.2009 г. на Изп. Директор на АГКК, с адрес гр. Стара Загора, местност „Каймака“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско

застрояване (до 10 м), при съседни по кадастрална карта: 68850.315.56; 68850.48.959; 68850.315.934; 68850.315.921 и 68850.315.2. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 13668 от 02.07.2014 г., вписан в Служба по вписванията.

Определя начална тръжна цена...../...../ лева без ДДС.

3. Всички нормативно определени данъци и такси по сделката да се внесат от спечелилия търга.

4. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички последващи нормативно определени действия.

С уважение,

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора

Съгласували:

Йордан Николов – Заместник кмет „ОССПЕ”

инж.Марияна Николова – Директор дирекция „ОС”

Деница Славова – Началник отдел „Правно-нормативно обслужване”

Стефка Тонева – Началник отдел „Разпореждане с общинска собственост”

Изготвил: Ирена Делчева – Гл. експерт „Разпореждане с общинска собственост”