

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

Относно: Предварително съгласие по чл. 30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ за премостване на част от открит канал /ПИ/ № 68850.123.325, в размер на 37 кв.м. и промяна предназначението на част от полски път /ПИ/ № 68850.123.260 от КК на землище гр. Стара Загора, във връзка със Заявление № 10-01-3848/ 12.06.2014 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Стара Загора е постъпило Заявление рег. № 10-01-3848/ 12.06.2014 г. от Митко Динев Митев – управител на „Терамис 2007“ ЕООД – гр. Стара Загора, с което се иска предварително съгласие по чл. 30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ за премостване на част от открит канал /ПИ/ № 68850.123.325, в размер на 37 кв.м. и промяна предназначението на част от полски път /ПИ/ № 68850.123.260 от КК на землище гр. Стара Загора, като се има предвид „Транспортна комуникация“ към проекта на ПУП – План за застрояване.

С цел реализирене на пътна връзка за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 68850.123.326 в землището на гр. Стара Загора е необходимо предварително съгласие от Общински съвет – Стара Загора за премостване на част от открит канал /ПИ/ № 68850.123.325 и промяна предназначението на част от полски път /ПИ/ № 68850.123.260 от Кадастралната карта на землище гр. Стара Загора.

Поземлен имот с идентификатор 68850.123.326 е земеделска територия, извън регулационните граници на гр. Стара Загора, с начин на трайно ползване: „нива“, собственост „Терамис 2007“ ЕООД – гр. Ст. Загора – съгласно нот. акт № 150 от 03.07.2013 год.

С Решение № 928 по Протокол № 25 от 31.10.2013 год. на Общински съвет – Стара Загора е разрешено изработването на проект за ПУП - план за застрояване на ПИ с идентификатор 68850.123.326 в землището на гр. Стара Загора.

Преди одобряване на трасето за външно ел. захранване от комисията по чл. 17 от ЗОЗЗ на основание чл.30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ е необходимо да бъде изразено предварително съгласие от Общински съвет гр. Стара Загора за премостване на част от открит канал с идентификатор 68850.112.258 от КК на землище гр. Стара Загора – публична общинска собственост.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Стара Загора да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ, Общински съвет – Стара Загора **ДАВА** предварително съгласие за премостване на част от открит канал /ПИ/ № 68850.123.325 от кадастралната карта на землище гр. Стара Загора, в размер на 37 кв.м. – публична общинска собственост, с цел осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 68850.123.326 в землището на гр. Стара Загора.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА Общински съвет – Стара Загора **ДАВА** Предварително съгласие да се промени предназначението на част от полски път /ПИ/ № 68850.123.260 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, в размер на 36 кв. м, съгласно приложена „транспортна схема“.

Срок на валидност на предварителното съгласие – до влизане в сила на решението на комисията по чл.17, ал.1 от ЗОЗЗ за промяна предназначението на частта от имота.

3. Общински съвет Стара Загора дава съгласие „Терамис 2007“ ЕООД – гр. Ст. Загора в качеството му на заинтересовано лице, от името на общината и за собствена сметка да извърши процедурата по промяна на предназначението на част от полски път с идентификатор 68850.123.260 по КК на землище гр. Стара Загора, с площ на частта **36 кв. м**, както и всички необходими действия по премостване на част от имот с идентификатор 68850.123.325 по КК на землище гр. Стара Загора, във връзка със запазване на неговия начин на трайно ползване.

4. След приключване на процедурата по промяна на предназначението, частта от полски път с идентификатор 68850.123.260 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, с площ на частта 36 кв. м, да се промени в „общински път” – публична общинска собственост на Община Стара Загора, без да се заплаща местна такса, съгласно чл.30, ал.4 от ЗОЗЗ.

5. Упълномощава кмета да извърши всички последващи нормативно определени действия.

С уважение,

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора

Съгласували:

инж. Я. Калоянов

Зам. Кмет САГ

арх. И. Кирчев

Главен архитект на Община Стара Загора

Деница Славова

Началник отдел „ПНО“

арх. Виктория Грозева

Началник отдел „Архитектура и Градоустройство.“

Изготвил:

инж. Мария Струнджева

Гл. експерт в Д-я „Арх. и Градоустройство.“