

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СТАРА ЗАГОРА**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА**

**ОТНОСНО:** *Дарение на имот общинска собственост в с. Елхово на Старозагорската Света Митрополия*

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Стара Загора е постъпила молба от Старозагорската света митрополия и църковното настоятелство на с. Елхово за дарение на имот общинска собственост за изграждане на православен храм. Изграждането на храм в селото е крайно необходимо, за населението, в който да намират утеха в добри и лоши дни. На големи църковни празници жителите са принудени да пътуват до други населени места с изградени православни храмове.

Община Стара Загора е собственик на имот, незастроен урегулиран поземлен имот с площ 205.<sup>00</sup> кв.м., представляващ УПИ XIII<sub>318</sub>, църква в кв. 13 по плана на с. Елхово, одобрен със Заповед № 19-12-13/20.01.2014 г. на Община Стара Загора, актуван с акт за публична общинска собственост № 13115 от 24.03.2014 г.

В Община Стара Загора е депозирана Докладна записка от Иванка Рачева Нейкова – Кметски заместник на с. Елхово, относно отреждане на урегулиран поземлен имот за църква.

Със Заповед № 19-06-01-101 от 07.08.2013 г. на Община Стара Загора се разрешава изработване на проект за изменение на План за регулация и застрояване в следния обхват:

1. План за регулация за УПИ XI Автоспирка, парк, амфитеатър детска площадка и трафопост, кв. 13 по плана на с. Елхово, като се обособи ново УПИ XIII<sub>318</sub>, За църква.
2. План за застрояване на новообразувания УПИ XIII<sub>318</sub>, За църква.

Със Заповед № 19-12-13/20.01.2014 г. на Община Стара Загора е одобрен Подробен устройствен план – Изменение на Плана за регулация на урегулиран поземлен имот: УПИ XI<sub>Автоспирка, парк, детска площадка и трафопост</sub> и План за застрояване на УПИ XIII<sub>318</sub>, За църква от кв. 13 по плана на с. Елхово, община Стара Загора.

С Плана за застрояване в новообразувания УПИ XIII<sub>318</sub>, За църква се установява устройствена зона – Об – за обществено и делово обслужване.

По смисъла на чл. 3, ал. 2, т. 2 от ЗОС имотите, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от общинско значение са обявени за публична собственост. Съгласно чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост имотите и вещите – публична общинска собственост, се обявяват от Общински съвет за частна общинска собственост, само когато са престанали да изпълняват предназначението си по чл. 3, ал. 2 от същия закон.

Имайки предвид гореизложеното, имотът не служи за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, поради което към настоящия момент е загубил публичния си характер.

За осъществяване на това благородно начинание и запазване на вековните християнски традиции, предлагам на Общински съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НРПУРОС, Общински съвет Стара Загора обявява имот, незастроен урегулиран поземлен имот с площ 205 кв.м., представляващ УПИ XIII<sub>318</sub>, църква в кв. 13 по плана на с. Елхово, одобрен със Заповед № 19-12-13 от 20.01.2014 г. на Община Стара Загора, актуван с акт за публична общинска собственост № 13115 от 24.03.2014 г., за частна общинска собственост.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.34 ал.4 и чл.35 ал.5 от ЗОС, Общински съвет Стара Загора дава съгласие да бъде дарен на Старозагорската Света Митрополия, за изграждане на православен храм, следния имот общинска собственост, представляващ: Незастроен урегулиран поземлен имот - УПИ XIII<sub>318.църква</sub>, в кв.13, целият с площ 205 кв.м. по плана на с. Елхово, Община Стара Загора, одобрен със Заповед № 19-12-13 от 20.01.2014 г. на Кмета на Община Стара Загора, при граници: север – УПИ XI<sub>автоспирка</sub>, парк, амфитеатър, детска площадка и трафопост; изток – улица с о.т. 54-54<sup>a</sup>-76; юг- УПИ XI<sub>автоспирка</sub>, парк, амфитеатър, детска площадка и трафопост; запад - УПИ XI<sub>автоспирка</sub>, парк, амфитеатър, детска площадка и трафопост.

3. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички последващи нормативно определени действия.

С уважение,

**ЖИВКО ТОДОРОВ**

*Кмет на Община Стара Загора*

Съгласувал: Йордан Николов – Заместник кмет «ОССПЕ»

Инж.Марияна Николова – Директор дирекция „ОС”

Деница Славова – Началник отдел „Правно-нормативно обслужване”

Стефка Тонева – Началник отдел „РОС”

Изготвил: Виолета Минева – Главен експерт « Общинска собственост»