

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

ЖИВКО ТОДОРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

Относно:Предварително съгласие за издаване на Разрешение за изработването на Подробен устройствен план – изменение на План за регулация за УПИ XXII 3328, кв.78 по плана на гр. Стара Загора, във връзка със Заявление № 10-01-105/ 17.04.2014 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Стара Загора са депозирано Заявления №№ 10-01-1168/18.02.2014 г. и 10-01-105/ 17.04.2014 г. от Диана Иванова Николова и Ваня Христова Стоева. В молбата се предлага да се промени плана за регулация на УПИ XXII 3328 от кв.78 по плана на гр. Стара Загора, като от имота се отделят 187 кв.м и се обособи нова улица - тупик с о.т. 2067а -о.т.2067б - съгласно приложена скица - предложение, което ще доведе до улесняване на движението в квартала, осигуряване на достъп на превозни средства до вътрешността на квартала.

За УПИ XXII 3328 от кв.78 по плана гр. Стара Загора има съставен акт за частна общинска собственост № 10456 от 19.05.2012 г., съгласно който имота е урбанизирана територия, с площ от 6289 кв.м.

Молбата е разгледана на заседание на Комисия назначена със Заповед № 10-00-2271/17.10.2013 г. и допълнена със Заповед № 10-00-2378/04.11.2013 г. на Кмета на Община Стара Загора за разглеждане на постъпилите заявления за изменение на ПУП по реда на чл.15, ал.3 и чл.17, ал.2, т.2 и т.3 от ЗУТ и учредяване право на строеж – надстрояване или пристрояване по реда на чл. 183 от ЗУТ. Съгласно Протокол от 29.04.2014 г. по точка 4, комисията е решила, че след представяне на решение на Общински съвет – Стара Загора, може да се изготви проект за ПУП- изменение на ПР на основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ и да се процедира промяна на плана.

Тъй като в скицата- предложение е предвидена промяна на улична регулация и промяна на УПИ XXII 3328 от кв.78 по плана гр. Стара Загора, в качеството си на заинтересовано лице по смисъла на чл.131, ал.1 от ЗУТ, компетентен да даде съгласие за изработването на Подробен устройствен план – изменение на План за регулация е Общински съвет - Стара Загора.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общинският съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, чл.4, ал.3 от НРПУРОС, Общински съвет - Стара Загора **ДАВА** предварително съгласие за издаване на разрешение за изработването на Подробен устройствен план – изменение на План за регулация за УПИ ХХІІ 3328 от кв.78 по плана гр. Стара Загора, с цел обособяване на нова улица - тупик с о.т. 2067а - о.т.2067б, с площ от 187 кв.м, съгласно приложената скица- предложение.

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора

Съгласували:

инж. Янчо Калоянов - *Заместник - кмет "САГ"*

арх. Иван Кирчев - *Гл. Архитект*

Деница Славова - *Началник отдел "ПНО"*

инж. П. Вълева - *Началник Отдел "КР "*

Изготвил:

инж. Мария Струнджева
Гл.експерт в Д-я „Арх. и Градоустройство.“