



# ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

## О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

проект

### ГОДИШНА ПРОГРАМА

#### за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2014 година

Настоящата програмата отразява намеренията на Община Стара Загора за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2014 г. Тя съдържа:

1. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, аренда и концесия, за продажба по реда на Закона за общинската собственост и Закона за приватизация и следприватизационен контрол, за учредяване на ограничени вещни права;
3. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост.

При изпълнението на Програмата органите на местното самоуправление и служителите от структурните звена на общинската администрация ще се ръководят и съобразяват със следните основни принципи, цели и приоритети:

- Публичност и прозрачност при управление и разпореждане с общинските активи
- Свободна и честна конкуренция и равнопоставеност на кандидатите при осъществяването на отделните сделки
- Стриктно спазване на законовите и подзаконовите нормативни актове
- Ефективност, целесъобразност и гарантиране на обществен интерес
- Избор на най-подходящи процедури и методи, както и минимални ограничителни критерии или параметри при осъществяване на дадена сделка
- Постигане на висока социална и икономическа ефективност
- Създаване на благоприятни условия за развитие на бизнеса

#### **I. Придобиване в собственост - имоти, които ще бъдат придобити в резултат на принудително отчуждаване**

| № по ред | Наименование                          | Прогноза за необходимите средства (лева) |
|----------|---------------------------------------|--|
| 1        | Отчуждаване - улици, Гробищни паркове | 200 000                                  |

**II. Имоти за продажба чрез търг по реда на Закона за общинската собственост и Закона за приватизация и следприватизационен контрол**

| № по ред | населено място | вид територия   | местност/квартал        | номер на имота                       | Площ (м2) |
|----------|----------------|-----------------|-------------------------|--------------------------------------|-----------|
| 1        | Стара Загора   | УПИ             | кв.4 Голиш              | УПИ I 625 ПИ 68850.517.1606          | 417       |
| 2        | Стара Загора   | УПИ             | кв. 7 Голиш             | УПИ VIII656 ПИ 68850517.884          | 3452      |
| 3        | Стара Загора   | УПИ             | кв. 11 Голиш            | УПИ IX 679 ПИ 68850.517.1592         | 2789      |
| 4        | Стара Загора   | УПИ             | кв. 12 Голиш            | УПИ XIII 679 ПИ<br>68850.517.1593    | 1456      |
| 5        | Стара Загора   | УПИ             | кв. 36 Голиш            | УПИ III521 ПИ 68850.526.1598         | 471       |
| 6        | Стара Загора   | УПИ             | кв. 37 Голиш            | УПИ II954 ПИ 68850.526.1075          | 4422      |
| 7        | Стара Загора   | УПИ             | кв.58 Голиш             | УПИ II036                            | 176       |
| 8        | Стара Загора   | УПИ             | кв.58 Голиш             | УПИ III035                           | 799       |
| 9        | Стара Загора   | УПИ             | кв. 650 Железник        | УПИ VIII 305 ПИ 68850.501.738        | 409       |
| 10       | Стара Загора   | УПИ             | кв. 650 Железник        | УПИ IX ПИ 68850.501.737              | 406       |
| 11       | Стара Загора   | УПИ             | кв. 6517 Железник       | УПИ I339,349 ПИ<br>68850.501.849     | 1782      |
| 12       | Стара Загора   | УПИ             | кв. 6518 Железник       | УПИ VI841ПИ 68850.501.841            | 920       |
| 13       | Стара Загора   | УПИ             | кв. 653 Железник        | УПИ I526 ПИ 68850.501.526            | 838       |
| 14       | Стара Загора   | имот със сгради | кв. 653 Железник        | УПИ III 268;525 ПИ<br>68850.501.807  | 4839      |
| 15       | Стара Загора   | УПИ             | кв. 4870 Кольо Ганчево  | УПИ XXXVII1609 ПИ<br>68850.524.1609  | 260       |
| 16       | Стара Загора   | УПИ             | кв. 4870 Кольо Ганчево  | УПИ XXXVIII1610 ПИ<br>68850.524.1610 | 290       |
| 17       | Стара Загора   | УПИ             | кв. 4870 Кольо Ганчево  | УПИ XXXVIII1611 ПИ<br>68850.524.1611 | 260       |
| 18       | Стара Загора   | УПИ             | кв. 4870 Кольо Ганчево  | УПИ XXXIX1612 ПИ<br>68850.524.1612   | 240       |
| 19       | Стара Загора   | УПИ             | кв.502 а "Кольо Ганчев" | УПИ IVобщ ПИ 68850.524.924           | 288       |
| 20       | Стара Загора   | УПИ             | кв.502 а "Кольо Ганчев" | УПИ IXобщ. ПИ 68850.524.923          | 246       |
| 21       | Стара Загора   | УПИ             | кв. 6 "Зора"            | УПИ VII общ ПИ 68850.521.335         | 440       |
| 22       | Стара Загора   | УПИ             | кв. 26 Зора             | УПИ VIII общ. ПИ<br>68850.521.1552   | 343       |
| 23       | Стара Загора   | УПИ             | кв.29 Зора              | УПИ IXобщ ПИ 68850.521.272           | 501       |
| 24       | Стара Загора   | УПИ             | кв. 5 "Индустиален"     | УПИ XII 5215 ПИ<br>68850.522.5215    | 363       |
| 25       | Стара Загора   | УПИ             | кв.5 "Индустиален"      | УПИ XIV 5216 ПИ<br>68850.522.5216    | 194       |
| 26       | Стара Загора   | УПИ             | кв.8 "Индустиален"      | УПИ IV 5190                          | 643       |
| 27       | Стара Загора   | УПИ             | кв.13 "Индустрия"       | УПИ CCLI 5635 ПИ<br>68850.523.5635   | 975       |
| 28       | Стара Загора   | УПИ             | кв.13 "Индустрия"       | УПИ CCXLI 4004 ПИ<br>68850.523.4004  | 1853      |

|    |              |                     |                                     |  |        |
|----|--------------|---------------------|-------------------------------------|--|--------|
| 29 | Стара Загора | УПИ                 | кв.152 "В.Левски"                   | УПИ IV общ. ПИ 68850.514.82                            | 490    |
| 30 | Стара Загора | УПИ                 | кв.27 а "В. Левски"                 | УПИ II одо   | 200    |
| 31 | Стара Загора | УПИ                 | кв. 64 а "В.Левски" - ул. Иричек 17 | УПИ VIII3443 б; 3443 а                                 | 440    |
| 32 | Стара Загора | УПИ                 | кв. 152-б "В. Левски"               | УПИ II3021 ПИ 68850.514.3021                           | 180    |
| 33 | Стара Загора | УПИ                 | кв. 513 а "Три чучура"              | УПИ Vобщ. ПИ 68850.502.442                             | 308    |
| 34 | Стара Загора | сграда              | кв.513 "Три чучура"                 | 68850.502.223.3  | ЗП 341 |
| 35 | Стара Загора | УПИ                 | кв.604 "Три чучура - север"         | УПИ Vобщ ПИ 68850.502.23                               | 765    |
| 36 | Стара Загора | УПИ                 | кв.604 "Три чучура - север"         | УПИ VIобщ ПИ 68850.502.27                              | 514    |
| 37 | Стара Загора | УПИ                 | кв.604 "Три чучура - север"         | УПИ VIIIобщ ПИ 68850.502.28                            | 1920   |
| 38 | Стара Загора | сграда              | кв.1515 "Три чучура-юг"             | УПИ II за магазин и спортна зала ПИ 68850.506.6677.1.1 | 77.38  |
| 39 | Стара Загора | УПИ                 | кв.276 "Македонски"                 | УПИ VII 5555   | 272    |
| 40 | Стара Загора | УПИ                 | кв. 276 "Македонски"                | УПИ VIII 5556  | 295    |
| 41 | Стара Загора | УПИ                 | кв.273 Македонски                   | УПИ XXII 5611 ПИ 68850.510.5611                        | 248    |
| 42 | Стара Загора | УПИ                 | кв.260 "Македонски"                 | УПИ XXIIIза об и гаражи ПИ 68850.504.5707              | 918    |
| 43 | Стара Загора | УПИ                 | кв.35 "Опълченски"                  | УПИ VI5556 общ   | 292    |
| 44 | Стара Загора | УПИ                 | кв.126 "Опълченски"                 | УПИ V-801 ПИ 68850.515.431                             | 335    |
| 45 | Стара Загора | УПИ                 | кв. 412 а- Стефан Сливков           | УПИ Iодо, ПИ 68850.518.539                             | 7993   |
| 46 | Стара Загора | УПИ                 | кв. 442 в Самара                    | УПИ V 553 за одо ПИ 68850.520.553                      | 667    |
| 47 | Стара Загора | сгради              | кв. 6101 "Славейков"                | ПИ 68850.505.266.14.1                                  | 248.25 |
| 48 | Стара Загора | Сам. обект в сграда | кв. 21 "а" "Славейков"              | УПИ Iжс и гаражи ПИ 68850.505.120.3.2                  | 161.47 |
| 49 | Дълбоки      | УПИ                 | кв.23                               | УПИ VII сонс   | 385    |
| 50 | Дълбоки      | сграда - аптека     | кв.35                               | УПИ VIджс  | 121    |
| 51 | Дълбоки      | земя и сгради       | кв.38                               | УПИ I-дом за деца                                      | 6014   |
| 52 | Елхово       | земя                | кв.2                                | УПИ V-36   | 890    |
| 53 | Казанка      | УПИ                 | кв.2                                | УПИ Iобщ.  | 1115   |
| 54 | Казанка      | УПИ                 | кв.2                                | УПИ XVIобщ   | 1030   |
| 55 | Казанка      | УПИ                 | кв.37                               | УПИ XXобщ  | 930    |
| 56 | Калояновец   | сграда              | кв.37                               | ПИ пл.№ 300  | ЗП 94  |
| 57 | Маджерито    | УПИ                 | кв.4                                | УПИ IIIобщ   | 800    |
| 58 | Маджерито    | УПИ                 | кв.4                                | УПИ IVобщ  | 920    |
| 59 | Петрово      | УПИ                 | кв.21                               | УПИ Iодо   | 6000   |
| 60 | Ракитница    | УПИ                 | кв.34                               | УПИ IVобщ  | 728    |
| 61 | Ракитница    | УПИ                 | кв.34                               | УПИ XII 4  | 951    |

|    |              |                 |                                  |  |        |
|----|--------------|-----------------|----------------------------------|--|--------|
| 62 | Стрелец      | земя със сграда | кв.7                             | УПИ I пл.№ 105                               | 355/58 |
| 63 | Стара Загора | нива            | местност "Табашки герен",        | имот №001281                                 | 1818   |
| 64 | Стара Загора | нива            | местност "Табашки герен",        | имот №001244                                 | 1818   |
| 65 | Стара Загора | нива            | местност "Кольо Ганчево"         | имот №009940,<br>68850.115.940               | 3821   |
| 66 | Стара Загора | нива            | местност "Герена"                | имот №127003,<br>68850.127.3                 | 2520   |
| 67 | Стара Загора | нива            | местност "Попска страна"         | новообразуван имот №305.473,<br>имот №000386 | 1267   |
| 68 | Стара Загора | оранжерия       | Местност "Кюшкюлю бахча"         | имот№002159                                  | 5000   |
| 69 | Стара Загора | оранжерия       | Местност "Кюшкюлю бахча"         | имот№002162                                  | 3088   |
| 70 | Стара Загора | земя            | местност "Горната чешма" Дъбрава | 68850.8.23;                                  | 523    |
| 71 | Стара Загора | др.вид зем.земя |                                  | 68850.14.505                                 | 3200   |
| 72 | Стара Загора |                 | м. Клисаджик                     | 303.260                                      | 728    |
| 73 | Стара Загора |                 | м. Клисаджик                     | 303.284                                      | 721    |
| 74 | Стара Загора |                 | м. Клисаджик                     | 303.288                                      | 3491   |
| 75 | Арнаутито    | нива            | местност"Адалъка"                | имот №027011                                 | 4800   |
| 76 | Арнаутито    | нива            | местност"Адалъка"                | имот №027014                                 | 3500   |
| 77 | Арнаутито    | нива            | местност"Адалъка"                | имот №027015                                 | 12000  |
| 78 | Арнаутито    | нива            | местност"Чанлъка"                | имот №048039                                 | 20100  |
| 79 | Арнаутито    | нива            | местност"Каратопрак"             | имот №012015                                 | 7000   |
| 80 | Арнаутито    | нива            | местност"Каратопрак"             | имот №013046                                 | 1562   |
| 81 | Бенковски    | нива            | местност"Бургазюлу"              | имот №080180                                 | 15201  |
| 82 | Бенковски    | нива            | местност"Кабаери"                | имот №150060                                 | 7610   |
| 83 | Бенковски    | нива            | местност"Маиз билю"              | имот №210050                                 | 13902  |
| 84 | Бенковски    | нива            | местност"Маиз билю"              | имот №280130                                 | 1050   |
| 85 | Бенковски    | нива            | местност"Кешерлика"              | имот №300010                                 | 10000  |
| 86 | Бенковски    | нива            | местност"Кабаери"                | имот №340190                                 | 26800  |
| 87 | Богомилово   | нива            | местност"Бозалан"                | имот №007004                                 | 50000  |
| 88 | Богомилово   | нива            | местност"Бозалан"                | имот №007005                                 | 31237  |
| 89 | Богомилово   | нива            | местност "Тетрата"               | имот № 101029                                | 4207   |
| 90 | Богомилово   | нива            | местност "Тетрата"               | имот №101050                                 | 1494   |
| 91 | Богомилово   | нива            | местност "Казълкая"              | имот№104005                                  | 1420   |
| 92 | Борилово     | нива            | местност"Гушеви ливади"          | имот №000080                                 | 2331   |
| 93 | Борилово     | нива            | местност"Могилата"               | имот №000123                                 | 22208  |
| 94 | Борилово     | нива            | местност"Кленчето"               | имот №000125                                 | 13755  |
| 95 | Борилово     | нива            | местност"Припека"                | имот 0000130                                 | 15342  |
| 96 | Борово       | нива            | местност"Елехча"                 | имот №000021                                 | 11364  |
| 97 | Борово       | нива            | местност"Пръдлаков юрт"          | имот №000078                                 | 1790   |
| 98 | Борово       | нива            | местност"Читала"                 | имот №000560                                 | 2187   |

|     |               |                |                            |               |        |
|-----|---------------|----------------|----------------------------|---------------|--------|
| 99  | Борово        | нива           | местност"Бозалъка"         | имот №023160  | 6360   |
| 100 | Борово        | нива           | местност"Лозенски път"     | имот №033140  | 3201   |
| 101 | Братя Кунчеви | нива           |                            | Имот №000062  | 5623   |
| 102 | Братя Кунчеви | нива           |                            | имот № 000206 | 20426  |
| 103 | Братя Кунчеви | нива           | местност "Юрбик"           | имот № 023001 | 4100   |
| 104 | Братя Кунчеви | нива           | местност "Габровец         | имот №024007  | 10899  |
| 105 | Братя Кунчеви | нива           | местност "Караик"          | имот №057040  | 3210   |
| 106 | Бъдеще        | нива           | местност"Кашла герен"      | имот №051001  | 618    |
| 107 | Бъдеще        | нива           | местност"До село"          | имот №047015  | 1705   |
| 108 | Бъдеще        | нива           | местност"Малкото шаханово" | имот №081008  | 3449   |
| 109 | Бъдеще        | нива           | местност"Шахановото"       | имот №083005  | 1493   |
| 110 | Бъдеще        | нива           | местност"Ахърски герен"    | имот №000269  | 1754   |
| 111 | Воденичарово  | Нива           | местност"Дринговица"       | имот №019014  | 2015   |
| 112 | Воденичарово  | Нива           | местност"Скелята"          | имот №025017  | 4742   |
| 113 | Воденичарово  | Нива           | местност"Скелята"          | имот №026016  | 3560   |
| 114 | Воденичарово  | Нива           | местност"Баира"            | имот №027003  | 3000   |
| 115 | Воденичарово  | Нива           | местност"Баира"            | имот №031009  | 11894  |
| 116 | Горно Ботево  | нива           | местност"Джелеп кория"     | имот №010005  | 16000  |
| 117 | Горно Ботево  | нива           | местност"Ходжов гьол"      | имот №013002  | 23000  |
| 118 | Горно Ботево  | нива           | местност"Наньова могила"   | имот №025035  | 15000  |
| 119 | Горно Ботево  | нива           | местност"Кютюклюка"        | имот №043010  | 165866 |
| 120 | Горно Ботево  | нива           | местност"Кютюклюка"        | имот №039005  | 33366  |
| 121 | Дълбоки       | нива           | местност "Азмака"          | имот № 000818 | 2696   |
| 122 | Дълбоки       | лозе           | местност "Чанлъка"         | имот № 077005 | 3800   |
| 123 | Дълбоки       | нива           | местност "Мангърча"        | имот № 102005 | 7885   |
| 124 | Дълбоки       | нива           | местност "Мангърча"        | имот № 109014 | 3502   |
| 125 | Дълбоки       | лозе           | местност "Мангърча"        | имот № 102004 | 9691   |
| 126 | Еленино       | нива           | местност"Герените",        | имот №016041  | 8500   |
| 127 | Еленино       | нива           | местност"Бобака",          | имот №024022  | 10000  |
| 128 | Еленино       | нива           | местност"Бобака",          | имот №025025  | 9500   |
| 129 | Еленино       | нива           | местност"Чалтия"           | имот №040002  | 6000   |
| 130 | Елхово        | лозе           | местност"Матееви круши"    | имот №141002  | 3473   |
| 131 | Елхово        | овощна градина | местност"Гермите"          | имот №147005  | 4122   |
| 132 | Елхово        | полска култура | местност"Скендеря"         | имот №027027  | 10211  |
| 133 | Елхово        | полска култура | местност"Черквата"         | имот №031009  | 6901   |
| 134 | Елхово        | полска култура | местност"Балаклийски път"  | имот №034010  | 7899   |
| 135 | Загоре        | нива           | местност " Пазарски герен" | имот №027003  | 11532  |
| 136 | Загоре        | нива           | местност"Комсаля"          | имот №079006  | 8830   |
| 137 | Загоре        | нива           | местност"Комсаля"          | имот №080016  | 1849   |

|     |            |                 |                                  |               |        |
|-----|------------|-----------------|----------------------------------|---------------|--------|
| 138 | Загоре     | нива            | местност "Юрга"                  | имот №000024  | 2894   |
| 139 | Змейово    | нива            | местност"Шумата",                | имот №000093  | 120469 |
| 140 | Змейово    | др.из.ни<br>ва  | местност "Шумата"                | имот №000094  | 5419   |
| 141 | Змейово    | нива            | местност"Здравите<br>ливади"     | имот №000109  | 58991  |
| 142 | Змейово    | нива            | местност"Здравите<br>ливади"     | имот №033001  | 13697  |
| 143 | Змейово    | из.нива         | местност "Ханчето"               | имот № 085072 | 1960   |
| 144 | Змейово    | ов.град.        | местност "Раденец"               | имот № 000890 | 7269   |
| 145 | Змейово    | нива            | местност "Друма"                 | имот № 082012 | 3151   |
| 146 | Змейово    | из.нива         | местност "Кисьо дол"             | имот №123017  | 11291  |
| 147 | Казанка    | нива            | местност"Минева нива"            | имот № 037004 | 1878   |
| 148 | Казанка    | нива            | местност"Минева нива"            | имот № 037026 | 4091   |
| 149 | Казанка    | нива            | местност"Котката"                | имот № 043012 | 2707   |
| 150 | Казанка    | нива            | местност"Лозята",                | имот № 049005 | 2844   |
| 151 | Казанка    | нива            | местност"Кирков гроб",           | имот № 050008 | 2102   |
| 152 | Калитиново | нива            | местност "Фокер Билюк"           | имот №013011  | 4025   |
| 153 | Калитиново | нива            | местност"Герена"                 | имот №019002  | 35885  |
| 154 | Калитиново | нива            | местност "Прелеза"               | имот №021009  | 3483   |
| 155 | Калитиново | нива            |                                  | имот №030028  | 8000   |
| 156 | Калитиново | нива            |                                  | имот №032047  | 40899  |
| 157 | Калояновец | селс.<br>летище |                                  | имот № 000377 | 90 000 |
| 158 | Калояновец | селс.<br>Летище |                                  | имот № 000387 | 81893  |
| 159 | Калояновец | нива            | местност"Адалък"                 | имот №002301  | 3120   |
| 160 | Калояновец | нива            | местност"Каратопрак"             | имот №128005  | 1600   |
| 161 | Калояновец | нива            | местност"Каратопрак"             | имот №128001  | 20301  |
| 162 | Кирилово   | нива            | местност "Георгиевска<br>черква  | имот № 002018 | 1031   |
| 163 | Кирилово   | нива            | местност "Георгиевска<br>черква  | имот № 002128 | 626    |
| 164 | Кирилово   | нива            | местност "Георгиевска<br>черква  | имот № 004004 | 1359   |
| 165 | Кирилово   | из.нива         | местност "Георгиевска<br>черква  | имот №063002  | 2377   |
| 166 | Кирилово   | из.нива         | местност "Георгиевска<br>черква" | имот № 063004 | 1800   |
| 167 | Кирилово   | из.нива         | местност "Георгиевска<br>черква" | имот № 063009 | 1010   |
| 168 | Кирилово   | из.нива         | местност "Георгиевска<br>черква" | имот № 063016 | 2103   |
| 169 | Кирилово   | нива            | местност "Георгиевска<br>черква  | имот.№065007  | 1649   |
| 170 | Кирилово   | нива            | местност "Георгиевска<br>черква  | имот № 066006 | 1697   |
| 171 | Кирилово   | нива            | местност "Георгиевска<br>черква" | имот №067004  | 2998   |
| 172 | Кирилово   | нива            | местност "Георгиевска<br>черква" | имот № 067006 | 1601   |

|     |           |                  |                             |               |       |
|-----|-----------|------------------|-----------------------------|---------------|-------|
| 173 | Козаревец | нива             | местност"Стойнов дол"       | имот №000520  | 1318  |
| 174 | Козаревец | нива             | местност"Стойнов дол"       | имот №000521  | 881   |
| 175 | Козаревец | нива             | местност"Караорман",        | имот №000673  | 1510  |
| 176 | Козаревец | нива             | местност"Стойнов дол",      | имот №002001  | 1156  |
| 177 | Колена    | нива             | местност"Бахчите-Реката"    | имот №037012  | 2500  |
| 178 | Колена    | нива             | местност"Бакой чал"         | имот №044013  | 7651  |
| 179 | Колена    | нива             | местност"Бички чардак"      | имот №050015  | 3000  |
| 180 | Колена    | Лозе             | местност"Дълбошки път"      | имот №060013  | 17058 |
| 181 | Колена    | Лозе             | местност"Стария друм"       | имот №061009  | 12686 |
| 182 | Ловец     | нива             | местност"Козаревски път"    | имот №073079  | 15000 |
| 183 | Ловец     | нива             | местност"Курудере"          | имот №071023  | 18079 |
| 184 | Ловец     | нива             | местност"Алаика",           | имот №050010  | 7496  |
| 185 | Ловец     | нива             | местност"Шовпазлийски път"  | имот №038007  | 6840  |
| 186 | Ловец     | нива             | местност "Юрта"             | имот № 067012 | 12269 |
| 187 | Лозен     | нива             | местност"Големия средок"    | имот №150015  | 1005  |
| 188 | Лозен     | нива             | местност"Самодивска поляна" | имот №193018  | 7510  |
| 189 | Лозен     | нива             | местност"Думан секиз"       | имот №208011  | 2267  |
| 190 | Лозен     | нива             | местност"Думан секиз"       | имот №211005  | 4006  |
| 191 | Люляк     | нива             | местност "Зломер"           | имот № 035172 | 2978  |
| 192 | Люляк     | нива             | местност "Гесния трап"      | имот № 035094 | 3956  |
| 193 | Люляк     | нива             | местност "Трапчинките"      | имот № 035064 | 1874  |
| 194 | Люляк     | нива             | местност "Полените"         | имот № 024045 | 742   |
| 195 | Люляк     | нива             | местност "Полените"         | имот № 024056 | 1919  |
| 196 | Лясково   | нива             | местност"люляката"          | имот №017041  | 15100 |
| 197 | Лясково   | нива             | местност"Люляката"          | имот №017031  | 7910  |
| 198 | Лясково   | Изостав ена нива | местност"Голям сулуджук"    | имот №005039  | 1876  |
| 199 | Маджерито | нива             | местност"Белият камък"      | имот №031008  | 636   |
| 200 | Маджерито | Изостав ена нива | местност"Тулуза",           | имот №000258  | 1446  |
| 201 | М.Веря    | нива             | местност"Шумата"            | имот №063015  | 3415  |
| 202 | М.Веря    | Изостав ена нива | местност"Марашите",         | имот №047006  | 10552 |
| 203 | М.Веря    | Изостав ена нива | местност "Алваджи кайнак"   | имот № 048111 | 8784  |
| 204 | М.Веря    | Изостав ена нива | местност "Атюрен"           | имот № 105003 | 2000  |
| 205 | М.Веря    | вр.неиз. ливада  | местност "Язлата"           | имот № 073005 | 4000  |
| 206 | М.Веря    | вр.неиз. ливада  | местност "Язлата"           | имот № 073006 | 1017  |
| 207 | М.Веря    | вр.неиз. ливада  | местност "Язлата"           | имот № 073007 | 1031  |

|     |               |                      |                                |               |       |
|-----|---------------|----------------------|--------------------------------|---------------|-------|
| 208 | Малко Кадиево | нива                 | местност"Дългите ниви"         | имот №011015  | 10000 |
| 209 | Малко Кадиево | нива                 | местност"Дългите ниви"         | имот №011016  | 10000 |
| 210 | Малко Кадиево | нива                 | местност"Дългите ниви"         | имот №011019  | 5000  |
| 211 | Малко Кадиево | Нива                 | местност"Осман гьол"           | имот №016004  | 14660 |
| 212 | Малко Кадиево | Нива                 | местност"Чоралъка"             | имот №020006  | 12593 |
| 213 | Михайлово     | нива                 | местност "Орловка"             | имот №000611  | 2924  |
| 214 | Михайлово     | нива                 | местност "Белия бряг"          | имот №023002  | 8297  |
| 215 | Михайлово     | нива                 | местност "Глоджака"            | имот №039024  | 13891 |
| 216 | Михайлово     | нива                 | местност "Скелята"             | имот №061028  | 3131  |
| 217 | Могила        | нива                 | местност"Далаков път"          | имот №015037  | 5026  |
| 218 | Могила        | нива                 | местност"Солените<br>гьолица"  | имот №019040  | 10000 |
| 219 | Могила        | нива                 | местност"Долните чеири"        | имот №021007  | 10900 |
| 220 | Могила        | нива                 | местност"Боздугановски<br>път" | имот №023012  | 5736  |
| 221 | Могила        | нива                 | местност Боздугановски<br>път" | имот №024029  | 7651  |
| 222 | Ново село     | нива                 | местност"Кузалан"              | имот №002030  | 16945 |
| 223 | Ново село     | нива                 | местност"Кузалан"              | имот №028002  | 18444 |
| 224 | Ново село     | овощна<br>градина    | местност"Стамболов хан"        | имот №017009  | 1700  |
| 225 | Ново село     | др.изост<br>ав. нива | местност"Габрака",             | имот №047001  | 7695  |
| 226 | Оряховица     | Нива                 | местност"Джамбазлии"           | имот №000006  | 886   |
| 227 | Оряховица     | Нива                 | местност"Месогул"              | имот №000132  | 773   |
| 228 | Оряховица     | нав.нива             | местност "Зад корията"         | имот № 000251 | 1397  |
| 229 | Оряховица     | из. нива             | местност Тодорец               | имот № 000260 | 1030  |
| 230 | Оряховица     | из. нива             | местност" Кайрака              | имот № 000268 | 699   |
| 231 | Оряховица     | Нива                 | местност"Джамбазлии"           | имот №000286  | 189   |
| 232 | Оряховица     | Нива                 | местност"До село"              | имот №000301  | 234   |
| 233 | Оряховица     | лозе                 | местност "До село"             | имот № 000305 | 587   |
| 234 | Оряховица     | лозе                 | местност "До село"             | имот №000333  | 4454  |
| 235 | Оряховица     | Нива                 | местност"До село"              | имот №000374  | 1346  |
| 236 | Оряховица     | овощна<br>гр.        | местност "Кайрака"             | имот № 000376 | 228   |
| 237 | Оряховица     | Нива                 | местност"Тодоровец"            | имот №000396  | 482   |
| 238 | Оряховица     | овощна<br>гр.        | местност "Корийски път"        | имот № 000624 | 3110  |
| 239 | Оряховица     | овощна<br>гр.        | местност "Корийски път"        | имот № 000617 | 911   |
| 240 | Оряховица     | овощна<br>гр.        | местност "Корийски път"        | имот № 000625 | 1957  |
| 241 | Оряховица     | овощна<br>гр.        | местност "Корийски път"        | имот №000631  | 391   |
| 242 | Оряховица     | овощна<br>гр.        | местност "Корийски път"        | имот № 00633  | 983   |
| 243 | Оряховица     | Нива                 | местност"До село"              | имот №000758  | 1040  |
| 244 | Оряховица     | Нива                 | местност"До село"              | имот №001323  | 443   |
| 245 | Оряховица     | Нива                 | местност"Месогул"              | имот №009036  | 1000  |



|     |               |            |                                |               |        |
|-----|---------------|------------|--------------------------------|---------------|--------|
| 246 | Оряховица     | овощна гр. | местност "Месогул"             | имот № 009092 | 1500   |
| 247 | Оряховица     | овощна гр. | местност "Месогул"             | имот № 009093 | 1613   |
| 248 | Остра могила  | Нива       | местност "Хаджийска кория"     | имот №017001  | 160421 |
| 249 | Остра могила  | Нива       | местност "Радилова шума"       | имот №021011  | 6146   |
| 250 | Остра могила  | Нива       | местност "Язлата"              | имот №034001  | 7998   |
| 251 | Остра могила  | Нива       | местност "Червения бряг"       | имот №036001  | 11836  |
| 252 | Остра могила  | Нива       | местност "Баневци лъки"        | имот №037002  | 5890   |
| 253 | Памукчии      | Оризище    | местност "Стаматска кория"     | имот №050002  | 5080   |
| 254 | Памукчии      | Оризище    | местност "Стаматска кория"     | имот №050003  | 5254   |
| 255 | Памукчии      | нива       | местност "Берекетски път"      | имот №003002  | 2561   |
| 256 | Памукчии      | нива       | местност "Кооперативната нива" | имот №020002  | 4614   |
| 257 | Памукчии      | нива       | местност "Кооперативната нива" | имот №020003  | 4294   |
| 258 | Плоска могила | нива       | местност "Рахмана"             | имот №019008  | 3500   |
| 259 | Плоска могила | нива       | местност "Рахмана"             | имот №019005  | 3500   |
| 260 | Плоска могила | нива       | местност "Рахмана"             | имот №019003  | 15000  |
| 261 | Плоска могила | нива       | местност "Рахмана"             | имот №019002  | 15000  |
| 262 | Плоска могила | Нива       | местност "Казлача"             | имот №010007  | 26310  |
| 263 | Подслон       | нива       | местност "Гереня"              | имот №000370  | 5153   |
| 264 | Подслон       | нива       | местност "Под линията"         | имот №012036  | 9000   |
| 265 | Подслон       | нива       | местност "Ганчев герен"        | имот № 016009 | 6801   |
| 266 | Подслон       | нива       | местност "Чириклика"           | имот № 022011 | 9000   |
| 267 | Подслон       | нива       | местност "Ганчев герен"        | имот № 016024 | 76992  |
| 268 | Преславен     | нива       | местност "Джондрата"           | имот №011019  | 12200  |
| 269 | Преславен     | нива       | местност "Арабилюк"            | имот №021017  | 14002  |
| 270 | Преславен     | нива       | местност "Горния айкъл"        | имот №032048  | 4505   |
| 271 | Преславен     | нива       | местност "Горния айкъл"        | имот №032091  | 14361  |
| 272 | Преславен     | нива       | местност "Айкълна"             | имот №040012  | 28998  |
| 273 | Пряпорец      | нива       | местност "Стаев трап"          | имот №000561  | 4086   |
| 274 | Пряпорец      | нива       | местност "Ташлъка"             | имот №012006  | 5704   |
| 275 | Пряпорец      | нива       | местност "Ишекър"              | имот №024004  | 2130   |
| 276 | Пряпорец      | Нива       | местност "Памуклука"           | имот №057056  | 3231   |
| 277 | Пшеничево     | Нива       | местност "Дребака"             | имот №012004  | 54563  |
| 278 | Пшеничево     | Нива       | местност "Дребака"             | имот №012003  | 15000  |
| 279 | Пшеничево     | Нива       | местност "Мантарката"          | имот №026015  | 70000  |
| 280 | Пшеничево     | Нива       | местност "Отгоре село"         | имот №015060  | 16132  |
| 281 | Ракитница     | нива       | местност "Дюз курия"           | имот № 020018 | 9520   |
| 282 | Ракитница     | нива       | местност "Червен баир"         | имот №085018  | 4053   |
| 283 | Ракитница     | нива       | местност "Каратопрак"          | имот №088029  | 3000   |
| 284 | Ракитница     | Нива       | местност "Хаджийките"          | имот №017015  | 6460   |
| 285 | Ракитница     | Нива       | местност "Хаджийките"          | имот №018001  | 4913   |

|     |                |                       |                            |                            |       |
|-----|----------------|-----------------------|----------------------------|----------------------------|-------|
| 286 | Самуилово      | нива                  | местност "От среща"        | имот № 025006              | 15000 |
| 287 | Самуилово      | нива                  | местност "От среща"        | имот № 025007              | 10000 |
| 288 | Самуилово      | нива                  | местност "От среща"        | имот № 025008              | 7000  |
| 289 | Самуилово      | нива                  | местност "Новините"        | имот № 026010              | 5500  |
| 290 | Самуилово      | нива                  | местност "Бозалъка"        | имот №062050               | 8409  |
| 291 | Сл. кладенец   | нива                  | местност"Копака"           | имот №018005               | 25943 |
| 292 | Сл. кладенец   | нива                  | местност"Копака"           | имот №019010               | 13173 |
| 293 | Сл. кладенец   | нива                  | местност"Турските гробища" | имот №034001               | 6000  |
| 294 | Сл. кладенец   | нива                  | местност "Омарка"          | имот №210005               | 17169 |
| 295 | Сл. кладенец   | нива                  | местност Трапищата"        | имот № 166015              | 6486  |
| 296 | Сулица         | Нива                  | местност"Баладжата"        | имот №077011, 70202.77.11; | 6336  |
| 297 | Сулица         | Нива                  | местност"Лозята"           | имот №081005, 70202.81.5;  | 2000  |
| 298 | Сулица         | изоставе на орна земя | местност"Крив връх"        | имот №088006, 70202.88.6   | 4213  |
| 299 | Сулица         | изоставе на орна земя | местност"Лозината"         | имот №104008, 70202.104.8  | 5189  |
| 300 | Хан Аспарухово | нива                  | местност"Чибук бал"        | имот №000150               | 6132  |
| 301 | Хан Аспарухово | нива                  | местност"Дар боаз"         | имот №000190               | 2248  |
| 302 | Хан Аспарухово | нива                  | местност"Казлача"          | имот №000273               | 3353  |
| 303 | Хан Аспарухово | нива                  | местност"Казлача"          | имот №000276               | 4609  |
| 304 | Хан Аспарухово | Нива                  | местност"Казлача"          | имот №000405               | 5231  |
| 305 | Християново    | Оризище               | местност"Герена"           | имот №028016               | 8903  |
| 306 | Християново    | Оризище               | местност"Герена"           | имот №028050               | 3000  |
| 307 | Християново    | нива                  | местност"Кьоврена"         | имот №013024               | 3800  |
| 308 | Християново    | Нива                  | местност"Кьоврена"         | имот №022068               | 5735  |
| 309 | Християново    | Нива                  | местност"Герена"           | имот №045014               | 4098  |
| 310 | Хрищени        | нива                  | местност"Хана"             | имот №072015               | 1057  |
| 311 | Хрищени        | нива                  | местност"Дрянова кория"    | имот №132005               | 3999  |
| 312 | Хрищени        | нива                  | местност"Джондрата"        | имот №145001               | 7900  |
| 313 | Хрищени        | нива                  | местност"Джондрата"        | имот №152016               | 965   |
| 314 | Хрищени        | нива                  | местност"Ливадица"         | имот №180030               | 1706  |
| 315 | Хрищени        | нива                  | местност "Ливадица"        | имот № 180031              | 1156  |
| 316 | Хрищени        | нива                  | местност "Ливадица"        | имот № 180032              | 1263  |
| 317 | Яворово        | Нива                  | местност"Кайряка"          | имот №000347               | 1609  |
| 318 | Яворово        | Нива                  |                            | Имот №000416               | 2546  |
| 319 | Яворово        | Нива                  |                            | Имот №000665               | 2067  |
| 320 | Яворово        | нива                  |                            | имот № 000959              | 2234  |

*Очаквани приходи от продажба чрез търг– 1 500 000 лева*

### III. Имоти за продажба при учредено право на строеж

| № по ред | населено място | вид територия | местност/квартал | номер на имота |
|----------|----------------|---------------|------------------|----------------|
| 1        | Стара Загора   | УПИ           | кв. 40 "Лозенец" | УПИ VIII 563   |
| 2        | Калояновец     | УПИ           | кв.20            | УПИ X 96       |

*Очаквани приходи от продажба – 30 000 лева*

### IV. Имоти за прекратяване на съсобственост

| № по ред | населено място | вид територия | местност/квартал | номер на имота |
|----------|----------------|---------------|------------------|----------------|
| 1        | Стара Загора   | УПИ           | кв.128           | УПИ X 355      |
| 2        | Стара Загора   | УПИ           | кв. 525          | УПИ II 490     |
| 3        | Стара Загора   | УПИ           | кв. 442          | УПИ XIV        |
| 4        | Стара Загора   | УПИ           | кв. 504 К.Ганчев | УПИ VI 527     |
| 5        | Стара Загора   | УПИ           | кв. 504 К.Ганчев | УПИ III 527    |
| 6        | Стара Загора   | УПИ           | кв. 455          | УПИ VI 5049    |
| 7        | Стара Загора   | УПИ           | кв.414           | УПИ II 603     |
| 8        | Стара Загора   | УПИ           | кв. 9001         | УПИ VII        |
| 9        | Стара Загора   | УПИ           | кв. 3 Дъбрава    | УПИ IV         |
| 10       | Стара Загора   | УПИ           | кв. 451          | УПИ XX 5015    |
| 11       | Стара Загора   | УПИ           | кв. 518 а        | 68850.506.5662 |
| 12       | Стара Загора   | ПИ            | м. "Герена"      | 68850.138.20   |
| 13       | Ново село      | УПИ           | кв.12 а          | УПИ III 150    |
| 14       | Загоре         | УПИ           | 19               | УПИ II 274     |
| 15       | Оряховица      | УПИ           | кв.41            | УПИ VII 398    |
| 16       | Християново    | УПИ           | кв.52            | УПИ V127       |
| 17       | Горно Ботево   | УПИ           | кв.50            | УПИ VII 447    |

*Очаквани приходи от продажба – 70 000 лева*

### V. Имоти за учредяване право на строеж

| № по ред | населено място | вид територия | местност/квартал   | номер на имота             |
|----------|----------------|---------------|--------------------|----------------------------|
| 1        | Стара Загора   | УПИ           | кв. 39 "Славейков" | УПИ V 418 ПИ 68850.505.418 |
| 2        | Стара Загора   | УПИ           | кв. 424            | УПИ XXIII 465              |
| 3        | Стара Загора   | УПИ           | кв. 200            | УПИ XVI 85                 |
| 4        | Стара Загора   | УПИ           | кв. 4870           | УПИ XXIII 245              |
| 5        | Стара Загора   | УПИ           | кв. 17 а           | УПИ IV 1840                |
| 6        | Стара Загора   | УПИ           | кв. 455 в          | УПИ III 5068               |
| 7        | Стара Загора   | УПИ           | кв. 690            | УПИ I                      |
| 8        | Стара Загора   | УПИ           | кв. 47             | УПИ VI 835                 |

|    |              |     |                 |                            |
|----|--------------|-----|-----------------|----------------------------|
| 9  | Стара Загора | УПИ | кв.30 "Лозенец" | УПИ VI 362,363             |
| 10 | Стара Загора | УПИ | кв.14           | УПИ I жс и гаражи          |
| 11 | Стара Загора | УПИ | кв.7601         | УПИ V 3438                 |
| 12 | Стара Загора | УПИ | кв. 455         | УПИ VI 5045,5046,5049,5050 |
| 13 | Стара Загора | УПИ | кв.27 "Лозенец" | УПИ VII 440                |
| 14 | Стара Загора | УПИ | кв. 656         | УПИ I жс и гаражи          |

**Очаквани приходи от право на строеж – 60 000 лева**

## **VI. Имоти за отдаване под наем**

### **1. Имоти отдадени под наем**

**А) за които договорите, изтичат през годината и за които ще бъдат открити нови процедури**

| <b>№ по ред</b> | <b>Предназначение на имота</b> | <b>Брой договори, които изтичат през годината</b> | <b>Наемна цена лева (без ДДС)</b> |
|-----------------|--------------------------------|---|-----------------------------------|
| 1               | Стопанска дейност              | 6   | 3974                              |
| 2               | Рекламна дейност               | 2   | 290                               |
| 3               | Земя за земеделски нужди       |   |                                   |
| 3.1             | - под наем                     | 0   | 0                                 |
| 3.2             | - под аренда                   | 0   | 0                                 |

**Б) за които договорите продължават**

| <b>№ по ред</b> | <b>Предназначение на имота</b> | <b>Брой договори</b> | <b>Наемна цена лева (без ДДС)</b> |
|-----------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------------|
| 1               | Медицински услуги              | 130                  | 54 870                            |
| 2               | Стоматологични услуги          | 41                   | 10 068                            |
| 3               | Водоеми                        | 6                    | 6 984                             |
| 4               | Политически дейност            | 11                   | 7 057                             |
| 5               | Дейност с нестопанска цел      | 9                    | 13 897                            |
| 6               | Стопанска дейност              | 61                   | 389 384                           |
| 7               | Рекламна дейност               | 181                  | 425 048                           |
| 8               | Земя за земеделски нужди       |                      |                                   |
| 8.1             | - под наем                     | 530                  | 74 985                            |
| 8.2             | - под аренда                   | 53                   | 61 700                            |

### **2. Нови имоти, които се предвижда да бъдат отдадени под наем през годината**

| <b>№ по ред</b> | <b>Предназначение на имота</b> | <b>Брой договори</b> | <b>Наемна цена лева (без ДДС)</b> |
|-----------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------------|
| 1               | Земя за земеделски нужди       |                      |                                   |
| 1.1             | - под наем                     | 95                   | 8 500                             |
| 1.2             | - под аренда                   | 10                   | 3 500                             |
| 2               | Стопанска дейност              | 12                   | 5000                              |
| 3               | Рекламна дейност               | 46                   | 5600                              |

## VII. Имоти за предоставяне на концесия

| № по ред | наименование на обекта   | населено място        |
|----------|--|-----------------------|
| 1        | УПИ I-КОО и спорт в кв. 18, УПИ VII в кв. 18 <sup>a</sup> и УПИ I-за общ. обслужване в кв. 18 <sup>b</sup> (Открития плаж с басейните) | с. Старозагорски бани |
| 2        | Водоем - имот № 00007  | с. Арнаутито          |
| 3        | Язовир - имот № 000064   | с. Борово             |
| 4        | Язовир - имот № 000228   | с. Братя Кунчеви      |
| 5        | Водоем - имот № 000861   | с. Кирилово           |
| 6        | Водоем - имот № 004596   | с. Казанка            |
| 7        | Язовир - имот № 000021   | с. Ловец              |
| 8        | Водоем - имот № 020017   | с. Могила             |
| 9        | Водоем - имот № 000093   | с. Пшеничево          |
| 10       | Водоем - имот № 000395   | с. Пъстрово           |
| 11       | Рибарник - имот № 000861   | с. Кирилово           |
| 12       | Язовир - имот № 000345   | с. Сладък кладенец    |
| 13       | Водоем - имот № 418  | с. Бъдеще             |

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Стара Загора през 2014 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 6 ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, в изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост за периода 2012 – 2015 г. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата програма е приета с Решение № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ 2014 г. на Общински съвет Стара Загора.

Изпълнението на програмата се възлага на Кмета на общината.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ: .....**  
**(ЕМИЛ ХРИСТОВ)**