

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СТАРА ЗАГОРА**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА**

**Относно:** Прекратяване на съсобственост в УПИ VII<sub>447</sub>, кв.50 по ПУП на с.Горно Ботево, общ.Стара Загора

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно нотариален акт №70 от 31.08.1993г. Марийка Недева Коева, Мара Желязкова Бояджиева и Георги Желязков Гочев са собственици на дворно място, съставляващо УПИ VII<sub>447</sub>, кв.50 по ПУП на с.Горно Ботево, целия с площ 1024 кв.м, в т.ч. неуредени регулационни отношения - 35 кв.м. За общинската част от имота, представляваща 35 / 1024 кв.м ид.ч. е съставен акт за частна общинска собственост № 12673 / 06.01.2014г. Имотът се намира в източния край на селото.

Със заявление с вх. №10-01-8133 от 12.12.2013г. Марийка Недева Коева, Мара Желязкова Бояджиева и Георги Желязков Гочев, в качеството си на собственици на ид. ч. от посочения имот са заявили желанието си да закупят общинската част от имота.

Имотът е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2014 година.

Във връзка с постъпилото предложение беше възложена експертна оценка за определяне на пазарната стойност на общинската част от УПИ VII<sub>447</sub>, кв.50 с площ на частта 35 кв.м.

Цената предложена от независим оценител СД “Полиексперт” - 150 лева ( 4.28лв. / м<sup>2</sup>). Определената цена е без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 82.20 лева (2.35лв./м<sup>2</sup>).

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Стара Загора да приеме следното

**РЕШЕНИЕ:**

**1.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал.1, т. 2 от ЗОС и чл. 50, ал.1, т.3 и ал. 3 от НРПУРОС, Общински съвет дава съгласие за прекратяване на съсобствеността в УПИ VII<sub>447</sub>, кв.50 по ПУП на с.Горно Ботево, общ.Стара Загора, одобрен със Заповед № 615 от 01.10.1965г. и Заповед №1324 от 07.11.2001г. на кмета на Община Стара Загора с площ на целия имот 1024 кв.м, с граници на УПИ VII<sub>447</sub>: север, североизток – улица с ОТ 104-103; югоизток –УПИ II<sub>446</sub>; юг- УПИ VI<sub>448</sub>; запад - УПИ I<sub>447</sub>, чрез изкупуване от страна на Марийка Недева Коева, Мара Желязкова Бояджиева и Георги Желязков Гочев на общинската част от УПИ VII<sub>447</sub>, кв.50 с площ 35 / 1024 кв.м ид.ч. на стойност ..... лева (без ДДС).

**2.** Всички нормативно определени данъци и такси по сделката да се внесат от Марийка Недева Коева, Мара Желязкова Бояджиева и Георги Желязков Гочев в срок от 30 (тридесет) календарни дни от датата на връчване на Заповедта на Кмета за продажба.

**3.** Упълномощава Кмета на Община Ст.Загора да извърши всички последващи нормативно определени действия.

**С уважение,**

**ЖИВКО ТОДОРОВ**

*Кмет на Община Ст.Загора*

Съгласували:

Йордан Николов - Зам. кмет „ОССПТЕ” на Община Стара Загора

инж. Марияна Николова- Директор дирекция „Общинска собственост”

Деница Славова - Гл.юрисконсулт на Община Стара Загора

Стефка Тонева - Н-к отдел „Разпореждане с общинска собственост”

Изготвил: Желка Цветкова - Ст.специалист „Разпореждане с общ. собственост”