

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СТАРА ЗАГОРА**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

### **ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА**

**Относно:** *Продажба на урегулиран поземлен имот VIIсонс, кв. 23, по ПУП на с.Дълбоки, община Стара Загора*

#### **УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Стара Загора е постъпило заявление за закупуване на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ VIIсонс в кв. 23 по ПУП на с. Дълбоки община Стара Загора, утвърден със Заповед № 1255 от 27.09.1977 г., с площ 385 кв. м. Имотът е актуван с акт за общинска собственост № 08877 от 12.04.2011 г., надлежно вписан в Служба по вписванията.

Имотът се намира в западната част на селото, на границата на регулацията.

Урегулиран поземлен имот VIIсонс в кв. 23 по ПУП на с. Дълбоки е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2014 г.

Придобиването на собствеността върху имота може да се извърши чрез публичен търг.

Пазарната цена на имота, предложена от независимите оценители е както следва:

- „Юкон – Юлий Кайряков” ЕООД - 2695 лева ( 7.00 лв./кв. м )
- СД „Полиексперт СД” - 2300 лева ( 5.97 лв./кв. м )

Определените цени са без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 1651.40 лева.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Стара Загора да приеме следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 37 от НРПУРОС, Общински съвет Стара Загора дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот VIIсонс в кв. 23 по ПУП на с. Дълбоки, община Стара Загора, утвърден със Заповед № 1255 от 27.09.1977 г. на Кмета на Община Стара Загора, с площ **385 кв. м**, при граници на имота: север: край на регулацията; изток:

УПИ VI<sub>9.10</sub>; юг: улица с ОТ 49-48; запад: УПИ VIII<sub>8</sub>, за който е съставен АОС № 08877 от 12.04.2011 г., надлежно вписан в Служба по вписванията.

Определя начална тръжна цена за продажба на имота .....лева без ДДС.

2. Всички нормативно определени данъци и такси по сделката да се внесат от спечелилия търга.

3. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички последващи нормативно определени действия.

С уважение,

**ЖИВКО ТОДОРОВ**  
Кмет на Община Ст.Загора

Съгласували:

Йордан Николов - Зам. кмет „ОССПТЕ” на Община Стара Загора

инж. Марияна Николова - Директор дирекция „Общинска собственост”

Деница Славова – Началник отдел „Правно - нормативно обслужване”

Изготвил: Стефка Тонева – Началник отдел „Разпореждане с общ. собственост”