

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СТАРА ЗАГОРА**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА**

**Относно:** Предоставяне за управление на имот публична общинска собственост с площ 60 000 кв.м., находящ се в гр. Стара Загора, парк „Митрополит Методи Кусев“

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинска администрация е постъпила докладна записка от г-н Радослав Михайлов, ръководител на звено „Зоопарк“ при Община Стара Загора с искане да бъде отреден поземлен имот с идентификатор 68850.508.104 с площ 60 000 кв.м. за нуждите на Зоопарка. Идеята включва осъществяването на проект за изграждане на „зелена гора“, което в същността си да представлява пространство за свободно движещи се кафеве мечки.

За посочения имот има съставен Акт за публична общинска собственост № 11582/ 18.03.2013 год., вписан в агенция по вписванията под № 3094 на 20.03.2013 год., ТПТ: Урбанизирана, НТП: Обществен селищен парк, градина. Поземлен имот с идентификатор 68850.508.104 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 24-300-5-4 от 10.11.2004 год. на началника на СК – Стара Загора, последно изменение със Заповед КД -14-24-72/ 13.02.2013 г. на началник на СГКК – Стара Загора е с площ 60 000 кв.м., и се намира в гр. Стара Загора, парк „Митрополит Методи Кусев“. За имота има съставена скица № 3855/ 04.04.2013 год. от Службата по геодезия картография и кадастър. Съседни по кадастрална карта: 68850.508.2, 68850.508.6, 68850.508.9, 68850.508.105, 68850.508.1. Данъчната оценка на имота към момента на утвърждаване на акта за общинска собственост е 2 614 680 лв.

По повод реализирането на проекта, г-н Радослав Михайлов е потърсил съдействие от Министерство на околната среда и водите на Република България. Становището, изразено с писмо с изх. № 08-00-2968/ 26.10.2012 год. е положително, с ясно изразена готовност за подкрепа на тази инициатива. Посочва се, че кафявата мечка е защитен вид и съвместната работа със съществуващите международни неправителствени организации е ключова за финансовото обезпечение и реализация на този вид проекти като цяло.

**Парк „Митрополит Методий Кусев“** (по-често наричан **Аязмото**) е първият градски парк от европейски тип в България. В парка растат редки и уникални за България растителни видове, голяма част лично засадени от Методий Кусев. Тези видове включват 180 местни и екзотични дървесни и храстови видове между които обикновен кипарис, черен бор, атласки кедър, алепски бор, сребрист смърч, източна туя, испанска ела и райска ябълка. От животинските видове се срещат сърни, източноевропейски таралежи, сухоземни костенурки, катерици. В парка е разположена Старозагорската зоологическа градина, в която могат да се видят камили, ламы, мечки, бобри и различни птици и през годините се е превърнала в една от културно – развлекателните емблеми на града, създаваща на посетителите възможност да се насладят едновременно на красива природа и редки животински видове.

От самото си създаване до наши дни, всички въпроси касаещи територията на този своеобразен паметник на културата са били предмет на оживено обществено обсъждане и интерес. Обогащането на Старозагорския зоопарк, чрез реализирането на този проект, ще повиши неговата културна стойност и ще се превърне едновременно с това в една желана и интересна туристическа дестинация.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Стара Загора да приеме следното

### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, **дава съгласие** да се предостави за безвъзмездно управление на звено «Зоопарк» при Община Стара Загора, поземлен имот публична общинска собственост, актуван с Акт за общинска собственост № 11582/ 18.03.2013 год., вписан в агенция по вписванията под № 3094 на 20.03.2013 год., ТПТ: Урбанизирана, НТП: Обществен селищен парк, градина. Поземлен имот с идентификатор 68850.508.104 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 24-300-5-4 от 10.11.2004 год. на началника на СК – Стара Загора, последно изменение със Заповед КД -14-24-72/ 13.02.2013 г. на началник на СГКК – Стара Загора е с площ 60 000 кв.м., и се намира в гр. Стара Загора, парк „Митрополит Методи Кусев“. За имота има съставена скица № 3855/ 04.04.2013 год. от Службата по геодезия картография и кадастър. Съседни по кадастрална карта: 68850.508.2, 68850.508.6, 68850.508.9, 68850.508.105, 68850.508.1.

**С уважение,**

**ЖИВКО ТОДОРОВ**

*Кмет на Община Стара Загора*

Съгласували:

Зам. кмет "ОССПТЕ": .....

(Йордан Николов)

Директор Дирекция „ОС“: .....

(инж. Марияна Николова)

Н-к отдел „ПНО“: .....

(Деница Славова)

Н-к отдел „РОС“: .....

(Стефка Тонева)

Изготвил:

Гл. експерт „ПО“ (Даниела Микова)