

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

ОТНОСНО: Одобряване на Подробен устройствен план – Изменение на План за регулация за УПИ I Жилищно строителство, подземни гаражи, надземни гаражи и КОО в кв.654“Военен терен“; УПИ I Жилищно строителство, подземни гаражи и надземни гаражи , УПИ II Обединено детско заведение и УПИ III Жилищно строителство в кв.655“Военен терен“ по плана на гр. Стара Загора във връзка със Заявление рег.№ 10-33-240 от 08.05.2013г

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Стара Загора е постъпило Заявление с рег. индекс 10-33-240 от 08.05.2013г. от Йордан Николов – Зам. Кмет на Община Стара Загора. Депозираното искане е за съгласуване на изработен проект на ПУП – Изменение на План за регулация за УПИ I Жилищно строителство, подземни гаражи, надземни гаражи и КОО в кв.654“Военен терен“; УПИ I Жилищно строителство, подземни гаражи и надземни гаражи, УПИ II Обединено детско заведение и УПИ III Жилищно строителство в кв.655“Военен терен“ по плана на гр. Стара Загора съгласно разпоредбите на чл. 129, ал.1, във връзка с чл. 134, ал.2, т.2 и т.6, чл.135, ал.2 от ЗУТ.

С Решение 814 по Протокол № 23 от 27.06.2013г. на Общински съвет Стара Загора е дадено разрешение за изработването на ПУП - изменение на ПР, съгласно разпоредбите на чл. 124а, ал.1 и ал.5 и Заявление с рег. индекс 10-33-235 от 07.05.2013г.

От приложените към проекта документация за изменение на регулацията на УПИ I Жилищно строителство, подземни гаражи, надземни гаражи и КОО в кв.654“Военен терен“; УПИ I Жилищно строителство, подземни гаражи и надземни гаражи , УПИ II Обединено детско заведение и УПИ III Жилищно строителство в кв.655“Военен терен“ по плана на гр. Стара Загора се предлага следното:

- Отпада улица с о.т.2869 – о.т.2868 – о.т.2867
- Удължава се улица с о.т.2872- о.т.2873
- Промяна границите на УПИ I Жилищно строителство, подземни гаражи, надземни гаражи и КОО В кв.654“Военен терен“ по материализираната граница на имот с идентификатор 68850.514.4 от кадастралната карта на гр. Стара Загора

В резултат на промените се образуват:

- В кв. 654 – УПИ I Жилищно строителство, подземни гаражи и надземни гаражи и КОО; УПИ V Обединено детско заведение; УПИ VI Жилищно строителство

- В кв. 655 – УПИ I Жилищно строителство, подземни гаражи и надземни гаражи

Проекта е разгледан и приет на заседание на Общински Експертен съвет – Ст. Загора, съгласно Протокол № 27 от 10.07.2013 год., точка 2.1. На основание чл. 128, ал.1 и ал.5 от ЗУТ проектът е обявен в „Държавен вестник“ бр. 73/20.08.2013г.; вестник „Старозагорски новини“ от 04.09.2013год.; на интернет страницата на община Стара Загора и на таблото за съобщения и обявления в сградата на община Стара Загора, с едномесечен срок на обжалване. Възражения не са постъпили в законния срок съгласно издадения констативен акт от 25.09.2013г.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Стара Загора да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Стара Загора **ОДОБРЯВА** изработения проект за изменение на ПУП - План за регулация в следния обхват:УПИ I Жилищно строителство, подземни гаражи, надземни гаражи и КОО в кв.654“Военен терен“; УПИ I Жилищно строителство, подземни гаражи и надземни гаражи, УПИ II Обединено детско заведение и УПИ III Жилищно строителство в кв.655“Военен терен“ по плана на гр. Стара Загора , в който се предвижда:

Отпада улица с о.т.2869 – о.т.2868 – о.т.2867, удължава се улица с о.т.2872 - о.т.2873 и се образуват:

• **в кв. 654 “Военен терен“– УПИ I Жилищно строителство, подземни гаражи и надземни гаражи и КОО; УПИ V Обединено детско заведение; УПИ VI Жилищно строителство**

• **в кв. 655“Военен терен“ – УПИ I Жилищно строителство, подземни гаражи и надземни гаражи**

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ решението подлежи на обжалване чрез Община Стара Загора до Административен съд – Стара Загора.

С уважение

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора

Изготвил:

инж. Петранка Вълева *Н-к отдел ”КР”*

Съгласували:

инж.Я. Калоянов - *Зам. Кмет САГ*

арх. И. Кирчев - *Главен архитект на Община Стара Загора*

Деница Славова - *Н-к отдел “ПНО”*