

# ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

**ЖИВКО ТОДОРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА**

**ОТНОСНО:** Разрешение за изработването на ПУП – План за застрояване на поземлен имот № 258.5 по плана на новообразуваните имоти, извън урбанизираните територии, в землището на гр. Стара Загора.

## **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Стара Загора е постъпило Заявление рег. № 19-06-17 от 22.11.2012г. от Пламен Петков Бояджиев. Депозираното искане, придружено с техническо задание за проектиране е за възлагане изработването на ПУП – ПЗ за поземлен имот № 258.5 по плана на новообразуваните имоти, извън урбанизираните територии, в землището на гр. Стара Загора, като се има предвид разпоредбите на чл. 124а, ал.5 от ЗУТ.

Поземлен имот № 258.5 е собственост на Пламен Петков Бояджиев, съгласно нот. акт № 76, том IV, рег.№ 7914, дело № 572 от 12.16.2012год.

Съгласно предвижданията на общия устройствен план на гр. Стара Загора – в процедирания имот следва да се установи устройствена зона Жм1 /за жилищни нужди/, ниско свободно основно застрояване, с височина до 7.00м.

Към техническото задание е приложено Становище на РИОСВ – Стара Загора с изх. № КОС 01-4899/11.12.2012г., съгласно изискванията на чл. 125, ал.7 от ЗУТ.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общинският съвет да вземе следното

## **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 5, чл. 134, ал. 2 т.6 и чл.135, ал. 3от ЗУТ - Общинският съвет **разрешава** на Пламен Петков Бояджиев да възложи изработването на проект за ПУП - План за застрояване за поземлен имот № 258.5 по плана на новообразуваните имоти, в землището на гр. Стара Загора. В имота да се установи устройствена зона Жм1 /за жилищни нужди/, ниско свободно основно застрояване.

Планът за застрояване да бъде придружен от Решение на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ при ОД“Земеделие“- Стара Загора, за утвърдена площадка за проектиране и схеми: „Водоснабдяване и канализация“ и „Електрификация“ /чл.108, ал.2 от ЗУТ/. Схемите да бъдат съгласувани в съответните експлоатационни предприятия, съгласно разпоредбата на чл. 60, ал.2 от ЗУТ.

Проектът за ПУП - ПЗ да бъде изработен и процедиран при спазване на действащата нормативна уредба.

## **ЖИВКО ТОДОРОВ**

*Кмет на Община Стара Загора*

### **Съгласували:**

инж.Я. Калоянов

Зам. Кмет САГ

арх. И. Кирчев

*Главен архитект на Община Стара Загора*

М. Станимирова

*Главен юриконсулт на Община Стара Загора*

### **Изготвил:**

инж. М. Струнджева /Гл.експерт/