

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

ЖИВКО ТОДОРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

ОТНОСНО: Разрешение за изработването на ПУП – План за застрояване за поземлен имот № 207.240 по плана на новообразуваните имоти, извън урбанизираните територии, в землището на с. Хрищени, община Стара Загора.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Стара Загора е постъпило Заявление рег. № 94-С-05326-14608 от 22.10.2012г. от Славка Методиева Джуканова. Депозираното искане, придружено с техническо задание за проектиране е за възлагане изработването на ПУП – ПЗ за поземлен имот № 207.240 по плана на новообразуваните имоти, извън урбанизираните територии, в землището на с. Хрищени, предвид разпоредбите чл.124а, ал.1от ЗУТ.

Поземлен имот № 207.240 е собственост на Славка Методиева Джуканова, съгласно нот. акт № 58, том 19, рег. № 6725, дело № 3838 от 25.09.2012год.

Съгласно предвижданията на общия устройствен план на община Стара Загора в имота следва да се установи устройствена зона Ов - за рекреационни дейности, ниско свободно основно застрояване, с височина до 7.00м.

Към техническото задание е приложено Становище на РИОСВ – Стара Загора с изх. № КОС 01-4973/13.12.2012г., съгласно изискванията на чл. 125, ал.7 от ЗУТ.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 5, чл. 134, ал. 2 т.6 и чл.135, ал. 3 от ЗУТ - Общинският съвет **разрешава** на Славка Методиева Джуканова да възложи изработването на проект за ПУП - План за застрояване за поземлен имот № 207.240 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Хрищени, общ. Стара Загора. В имота да се установи вилна устройствена зона Ов - за рекреационни дейности, ниско свободно основно застрояване /Н до 7м/.

Планът за застрояване да бъде придружен от Решение на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ при ОД“Земеделие“-Стара Загора, за утвърдена площадка за проектиране и схеми: „Водоснабдяване и канализация“ и „Електрификация“, съгласно разпоредбата на чл.108, ал.2 от ЗУТ. Схемите да бъдат съгласувани в съответните експлоатационни предприятия /чл.60, ал.2 от ЗУТ/.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде изработен и процедиран при спазване на действащата нормативна уредба.

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора

Съгласували:

инж.Я. Калоянов

Зам. Кмет САГ

арх. И. Кирчев

Главен архитект на Община Стара Загора

М. Станимирова

Главен юриконсулт на Община Стара Загора

Изготвил:

инж. М. Струнджева /Гл.експерт/