

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТАРА ЗАГОРА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЖИВКО ТОДОРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

ОТНОСНО: Промяна на предназначението на ПИ № 68850.302.992 по кадастралната карта на гр.Стара Загора от „зеделска земя“ в „горска територия“.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поземлен имот с идентификатор 68850.302.992 с площ 978802 кв.м. в землището на гр.Стара Загора, местността „Черния мост“ е с трайно предназначение на територията „Земеделска“ и НТП „Пасище“. Преди влизането в сила на Закона за държавната собственост и Закона за общинската собственост през 1996г. върху въпросните терени са осъществявани лесоустройствени мероприятия с цел залесяване и опазване на терените от ерозия на почвите под ръководството на горското стопанство и други институции тогава. Към момента терена е лесоустроен с влязъл в сила ЛУП на ДГС-Стара Загора. След влизането в сила на ЗОС и ЗДС и впоследствие на ЗСПЗЗ въпросните територии остават в собственост на Община Стара Загора като им е определен начин на трайно ползване „Пасища“ без да се взема предвид, че част от тях са лесоустроени.

В резултат на това се получава несъответствие в реалното ползване на горепосочения имот, затруднява се неговото ползване и опазване от пожари и посегателства върху дървесината, борба с болести и неприятели по дърветата и др.

В такива случаи законодателя е предвидил в чл.81 от Закона за горите, собственика на имота по определен ред да поиска промяната на начина на трайно ползване на територии от земеделски в горски такива. В изпълнение на същия и във връзка с разпоредбите на раздел III от Глава шеста „Екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда“ от Закона за опазване на околната среда и чл.5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, РИОСВ-Стара Загора издава становище, че

промяната на предназначението няма да има неблагоприятен ефект върху околната среда в района.

Във връзка с това предлагам на Общински съвет Стара Загора да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС, Общински съвет Стара Загора дава съгласие за промяната на предназначението на поземлен имот с идентификатор 68850.302.992 по КККР на землището на гр.Стара Загора с АОС № 13731/14.07.2014г. и площ 978802 кв.м. в местността“ Черния мост“ с НТП „Пасище“ от имот с предназначение за „зеделски нужди“ и НТП „Пасище“ в имот с предназначение „Горски територии.

2. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички последващи от решението действия.

ВНОСИТЕЛ:

ЖИВКО ТОДОРОВ

Кмет на Община Стара Загора