

ПРОТОКОЛ № 26
от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено
на 31 октомври 2013 година

ПО ТОЧКА 43 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Продажба на общинско жилище, апартамент № 12, находящ се на ул."Никола Петков" № 49, ет. 2 на настанен в него наемател.

Вносител: Живко Тодоров
Кмет на Община Стара Загора

Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 980

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42 ал. 2 от ЗОС и чл. 3, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилищни имоти на територията на община Стара Загора, Общински съвет допълва Раздел III-ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА от приетия с Решение № 569/31.01.2013г. Списък на Ведомствените жилища, резервни жилища и жилища за продажба през 2013 година с Апартамент № 12 находящ се на бул. "Никола Петков" № 49, ет. 2, със застроена площ 57.19 кв.м., състоящ се от две стаи и кухн.бокс.

2. На основание чл. 21, ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл 47 ал.1 т.3, ал. 2 и ал. 3 от ЗОС и чл.3 ал.1 т.4 и чл. 37 и чл. 42 от НРУУРОЖИ дава съгласие за продажба на следния общински жилищен недвижим имот, представляващ: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68850.520.474.4.12, съгласно кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Ст. Загора, одобрени със Заповед № РД-18-73/19.11.2007 г. на Изп. директор на АГКК, схема № 9224/23.08.2013 г. на СГКК, който обект е с предназначение жилище, апартамент с адрес: гр. Ст.Загора, бул. "Никола Петков" № 49, ет. 2 апартамент № 12, със застроена площ 57.19 кв. м, при съседни самостоятелни обекти в сградата съгласно кадастрална схема № 9224/23.08.2013 г. на СГКК-Ст.Загора: на същия етаж: 68850.520.474.4.11, 68850.520.474.4.13; под обекта:68850.520.474.4.4; над обекта:68850.520.474.4.20; състоящ се от дневна, спалня, кухн.бокс, баня с тоалетна, коридор и един балкон, с мазе № 12 с площ 2,86 кв.м. и 0.825 % ид.ч. от общите части на сградата и от съответното отстъпено право на строеж върху УПИ I Жилищно строителство,трафопост и хидрофор в кв.4556, ПИ 5095 по ПУП на гр. Стара Загора, одобрен със заповед №1376/13.04.1988 г.на Кмета на Община Ст. Загора) при граници на ПИ 5095 съгласно ПУП: север -

междублоково пространство; изток - междублоково пространство; юг-бул."Никола Петков"; запад - междублоково пространство; граници на апартамент № 12: север - апарт. № 13, изток- коридор; юг - апарт. № 11, запад - междублоково пространство; и граници на мазе № 12 приземен сутерен: север - коридор; изток- мазе № 13; юг - мазе № 8; запад - междублоково пространство; на наемателят Ганка Захариева Тошева за сумата от 37 000 /тридесет и седем хиляди/ лева без ДДС, актуван с АОС № 12116 от 23.09.2013 г.

Данъчната оценка на ап.12 е 36902.60лв.

3. Всички нормативно определени данъци и такси по сделката следва да се внесат от Ганка Захариева Тошева в срок от три месеца от датата на връчване на Заповедта на Кмета за продажба.

4. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да сключи договор за продажба с купувача по т.1.

Гласуване: За – 30, против – 1, въздържали се – 3.

Приема се.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА
ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ