

**П Р О Т О К О Л № 26**  
**от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено**  
**на 31 октомври 2013 година**

**ПО ТОЧКА 21 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

**Изграждане на демонстрационноатрактивен център в старинен стил.**

Вносител: Живко Тодоров

Кмет на Община Стара Загора

Общински съвет прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 958**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 20, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Община Стара Загора Общински съвет Стара Загора дава съгласие да се организира и проведе конкурс за изграждане на демонстрационноатрактивен център. Имотът за отдаване под наем представлява реална част от следния недвижим имот, публична общинска собственост: Поземлен имот, целият с площ 73 282 кв. м с идентификатор 68850.508.7 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № 24-300-5-4 от 10.11.2004 г. на Началник на СК-Стара Загора, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: Зоологическа градина, с местонахождение на имота – гр. Стара Загора, парк „М.М.Кусев”, със съседни по кадастрална карта: 68850.508.6, 68850.508.98, 68850.508.8, 68850.508.55, 68850.508.9; имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост № 11187 от 28.01.2013 год.

Съгласно геодезическо заснемане в имот 68850.508.7, Зоопарк „Аязмото” по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, частта от имота е с площ от 2 952 кв.м. и е разположена в южната част на зоопарка, съгласно приложената комбинирана схема между геодезическо заснемане и специализирана карта на Зоопарк в „Аязмото”.

Общинският съвет определя начална конкурсна цена в размер на 800 /осемстотин / лева без ДДС.

Срокът за отдаване е за 5 /пет/ години.

2. Специфични условия за провеждане на конкурса:

2.1. Изграждане на прабългарско селище по смисъла на чл. 56 от ЗУТ.

2.2.Размерът на инвестицията е не по-малко от 20 000 лева.

2.3.Срокът за изграждане на селището - не повече от двадесет и четири месеца.

3.Критерии за оценка на предложенията:

3.1.Най-висока наемна цена – 5 %.

3.2.Най-кратък срок за изграждане – 20 %.

3.3.Най-висок размер на инвестицията – 75 %.

Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на предходното решение.

Гласуване: За – 32, против – няма, въздържали се - 3

Приема се.

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ**