

ПРОТОКОЛ № 23
от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено
на 27 юни 2013 година

ПО ТОЧКА 24 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предварително съгласие за промяна предназначението на имоти, обявяване на част от имот за частна общинска собственост и промяна на имотни граници в местност „Герена”, землище гр. Стара Загора

Вносител: Живко Годоров

Кмет на Община Стара Загора

Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 783

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 17а, ал. 1, т. 3 от ЗОЗЗ, Общински съвет Стара Загора дава предварително съгласие за промяна предназначението на имоти, съгласно приложената скица-проект, както следва:

- част от Поземлен имот 68850.138.49 по КК на гр. Стара Загора, целият с площ 6175 кв. м, с начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, с площ на частта 508 кв. м (ПИ 68850.138.498);

- част от Поземлен имот с идентификатор 68850.137.294 по КК на гр. Стара Загора, целият с площ 262 кв. м, с начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, с площ на частта 253 кв. м (ПИ 68850.137.30).

Упълномощава „Ричи Ауто” ЕООД в качеството му на заинтересовано лице, от името на Община Стара Загора, за своя сметка да извърши процедурите по промяна на предназначението на горните имоти.

Срок на валидност на предварителното съгласие – до влизане в сила на решението на комисията по чл.17, ал.1 от ЗОЗЗ за промяна на предназначението на имота.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НРПУРОС, Общински съвет обявява част от Поземлен имот с идентификатор 68850.138.49 с площ на частта 508 кв. м (ПИ 68850.138.498) за частна общинска собственост.

3. На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА, чл.15, ал. 3 от ЗУТ и чл. 33, ал. 1, т. 9 от НРПУРОС, след изпълнението на условията по т. 1 и т. 2, Общински съвет дава съгласие за промяна на имотните граници на Поземлени имоти с идентификатори 68850.138.20, 68850.138.49 и

68850.137.294 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Стара Загора, одобрени със Заповед РД-18-43 / 25.05.2009 год. на изп. директор на АГКК и образуване на съсобствен Поземлен имот с обща площ 6762 кв. м, съгласно приложената скица-предложение, образуван от Поземлен имот с идентификатор 68850.138.20 с площ 6001 кв. м – собственост на „Ричи Ауто” ЕООД, част от Поземлен имот 68850.138.49 с площ на частта 508 кв. м (ПИ 68850.138.498) - собственост на Община Стара Загора и част от Поземлен имот с идентификатор 68850.137.294 с площ на частта 253 кв. м (ПИ 68850.137.30) - собственост на Община Стара Загора при следните квоти:

» 761 / 6762 кв.м ид. ч. - собственост на Община Стара Загора

» 6001 / 6762 кв.м ид. ч. - собственост на „Ричи Ауто” ЕООД.

Останалата част от Поземлен имот 68850.137.294 с площ на частта 9 кв. м (ПИ 68850.137.31) се присъединява към Поземлен имот 68850.137.292.

4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 36, ал.1, т. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 4 от НРПУРОС, след влизане в сила на промяната на кадастралната карта съгласно условията, определени в т. 3, Общински съвет дава съгласие за прекратяване на съсобствеността между „Ричи Ауто” ЕООД, от една страна и Община Стара Загора, от друга страна, в новообразувания съсобствен Поземлен имот, целият с площ 6762 кв. м, чрез изкупуване на общинската част в размер на 761 / 6762 кв. м ид. части на стойност 12 000 /дванадесет хиляди /лева без ДДС от „Ричи Ауто” ЕООД.

5. Всички нормативно определени данъци и такси по сделката да се внесат от „Ричи Ауто” ЕООД в срок от 30 (тридесет) календарни дни от датата на връчване на заповедта за прекратяване на съсобствеността.

6. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да изпълни всички последващи нормативно определени действия.

Гласуване: За – 37, против и въздържали се – няма.

Приема се.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА
ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ ЕМИЛ ХРИСТОВ