

## **ПРОТОКОЛ № 44**

**От заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено  
на 30 септември 2010 година**

### **ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

**Откриване процедура за приватизация, утвърждаване цена и условия за продажба на Общински нежилищен имот за стопански цели, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68850.505.105.1.1, гр. Стара Загора, бул. „Руски” № 5 /Кафе-аперитив/, по реда на ЗПСК.**

Вносител: Румяна Присадашка  
Председател на Надзорния съвет на  
ОБАП

**Общинският съвет прие**

### **РЕШЕНИЕ № 925**

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3 т.2 във връзка с чл.1, ал.2 т.6 от ЗПСК и чл.5 от Наредбата за търговете и конкурсите, Общински съвет Стара Загора, РЕШИ:

1.Одобрява извършените до този момент действия на Общинската агенция за приватизация, включително проведения маркетинг с цел привличане на инвеститорски интерес към обекта за приватизация.

2. Открива процедура за приватизация по реда на ЗПСК на Общински нежилищен имот за стопански цели, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68850.505.105.1.1, гр. Стара Загора, бул. „Руски” № 5, ет.1, попадащ в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 68850.515.105 – находящ се на партерния етаж на ЖСК ”Кольо Фичето”, с предназначение на самостоятелния обект – за търговска дейност, на едно ниво, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж в общински поземлен имот с идентификатор 68850.505.105, със застроена площ от 111,90 кв. м.

3. Определя метод на продажба - публичен търг с явно наддаване.

4. Утвърждава начална тръжна цена за продажба в размер на 190 000 лв.

5. Определя стъпка за наддаване в размер на 5 000 лв.

6.Утвърждава депозит в размер на 15 000 лв., преведени по IBAN СМЕТКА: BG 45 BPBI 7935 3375 755 401; BIC код: BPBIBGSF на

“Юробанк И ЕФ Джи България” АД, клон Стара Загора в срок до: 11.11.2010 г. (06.12.2010 г.)

7. Утвърждава начин на плащане – с парични платежни средства на достигнатата тръжна цена, намалена с внесения депозит по IBAN СМЕТКА: BG 79 BPBI 7935 3275 755 452; BIC код: BPBIBGSF на “Юробанк И ЕФ Джи България” АД, клон Стара Загора

8. Тръжната документация за обекта се закупува в стая № 614 на община Стара Загора срещу платени в брой 300 лева /без ДДС/ на касата в Информационния център във фойето на Общината в срок до 10.11.2010 г. ( 03.12.2010 г.).

9. Срок за оглед на обекта до 17 ч. на 10.11.2010 г. ( 03.12.2010 г.).

10. Срок за подаване на предложенията за участие 10 ч. на 12.11.2010 г. (07.12.2010 г.) в зала “Фойе” на Община Стара Загора.

11. Ден и час на търга - 12.11.2010 г. (07.12.2010 г.) от 10 ч. в зала “Фойе” на Община Стара Загора.

12. Ако търгът не се състои на 12.11.2010 г., същият ще се проведе на 07.12.2010 г. при същите условия.

13. Упълномощава Общинската агенция за приватизация и ѝ възлага да извърши всички последващи действия по процедурата за приватизация съгласно действащото законодателство и Правилника за дейността на ОБАП и Методиката за подготовка на приватизационни сделки, провеждане на публични търгове и конкурси и сключване на договори за приватизация.

14. Упълномощава кмета на община Стара Загора да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник.

Гласуване: „за” – 41, против-няма, възд.се-1  
Приема се.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА  
ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ТЕНЧО РУКАНОВ